



Číslo spisu: OSP-1339/2025 O:1467/2025
Vybavuje: Ing. Holosová

Žiar nad Hronom: 27.01.2025

Vec

„Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's Žiar nad Hronom“

k.ú. Žiar nad Hronom, Žiar nad Hronom

Informácia o podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Navrhovateľ: **McDonald's Slovakia spol. s r. o.** so sídlom **Einsteinova 33, Bratislava – mestská časť Petržalka 85101, IČO: 31392229**, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 8686/B, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom, spoločnosťou ARDIS ZH, s.r.o., Krížna 13, 96501 Žiar nad Hronom, IČO: 51259141, podal dňa 21.01.2025 na mesto Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby **„Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's Žiar nad Hronom“** v rozsahu:

Stavebné objekty

- SO.01 Reštaurácia
- SO.02 Prístrešok pre odpady
- SO.03 Vonkajší informačný systém
- SO.04 Reklamný pylón

Inžinierske objekty:

- SO.10 Príprava územia
- SO.11 Sadové úpravy
- SO.20 Areálové komunikácie
- SO.21 Oporný múr
- SO.50 Prípojka NN
- SO.51 Areálové osvetlenie

na pozemkoch parcelné číslo **CKN 1804/43**
katastrálne územie **Žiar nad Hronom**.

na pozemku **CKN 1804/43**, katastrálne územie **Žiar nad Hronom** sú umiestnené inžinierske stavby – prípojky inžinierskych sietí SO.31 Areálový vodovod, SO.34 Areálová splašková kanalizácia, SO.35 Areálová splašková kanalizácia – tuková, SO.37 Areálová dažďová a zaolejovaná kanalizácia.

Dňom podania žiadosti, dňa 21.01.2025 bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 58a stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia zo dňa 21.01.2025 (bez príloh)
2. Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia v zisťovacom konaní – Účelom predkladaného návrhu zmena navrhovanej činnosti „Obchodné centrum Žiar nad Hronom – prevádzka McDonald's“



je výstavba nového objektu občianskej vybavenosti – reštauračné zariadenie typu rýchleho občerstvenia a parkovisko s dostatočnou kapacitou parkovacích státi pre tento objekt.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Žiar nad Hronom v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č. OU-ZH-OSZP-2024/004578-022 zo dňa 24.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.07.2024.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

[Obchodné centrum Žiar nad Hronom - prevádzka McDonald's | Enviroportál \(enviroportal.sk\).](#)

Mgr. Peter Antal
Primátor

Zverejnením údajov stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 4 stavebného zákona. Kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia

Doručí sa:

1. Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatného stavebného povolenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

2. Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom www.ziar.sk + CUET - zverejnenie do právoplatného stavebného povolenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: