

## Zápisnica zo zasadnutia komisie pre financie a ekonomiku

**Miesto konania :** Zasadacia prednostu na MsÚ v Žiari nad Hronom

**Čas konania:** 14.11.2024 – 15.00 hod.

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia komisie
2. Informácia o plnení rozpočtu k 30.09.2024
3. IV. Zmena rozpočtu mesta pre rok 2024
4. Majetkovo - právne vzťahy
5. Záver

### **Priebeh rokovania komisie:**

#### **1. Otvorenie zasadnutia komisie:**

Zasadnutie komisie pre financie a ekonomiku /ďalej len „komisia“/ otvorila Ing. Mária Biesová.

#### **2. Informácia o plnení rozpočtu k 30.09.2024**

Informácia o plnení rozpočtu mesta k 30.9.2024 vychádza z údajov poskytnutých do Informačného systému samosprávy (RISSAM) v zmysle §12 ods.4 písmeno c) zákona 583/2004 Z.z. Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Bežný rozpočet mesta Žiar nad Hronom bol za tretí kvartál 2024 prebytkový v celkovej výške 2 015 058 Eur. Kapitálový rozpočet mesta bol prebytkový vo výške 164 375 Eur. Sumár finančných operácií bol vo výške 153 775 Eur.

Komisia berie na vedomie informáciu o plnení rozpočtu k 30.09.2024.

#### **Hlasovanie č. 73/2024**

<b>Za</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>

Uznesenie č. 73/2024 bolo prijaté.

#### **3. IV. Zmena rozpočtu mesta pre rok 2024**

IV. zmena rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2024 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu **68.000,- Eur**, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.

Dotácia z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške **4.000,- Eur** pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s.r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: Rekonštrukcia vykurovania v mestskej športovej hale.

Komisia odporúča MsZ schváliť IV. zmenu rozpočtu.

#### **Hlasovanie č. 74/2024**

<b>Za</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>

Uznesenie č. 74/2024 bolo prijaté.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### 4. **Majetkovo – právne vzťahy**

##### 4.1. Ján Cibuľa – predaj nehnuteľnosti STS

1. Žiadateľ:	Ján Cibuľa, Medzi Vodami 205/9, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj nehnuteľnosti.

##### Hlasovanie č. 75/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 75/2024 bolo prijaté.

##### 4.2. Ing. Andrea Martinová – predaj oplotenia

1. Žiadateľ:	Ing. Andrea Martinová, Ul. Vansovej 533/3, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>Predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom - oplotenia, ktoré tvorí 41 kusov stĺpikov a 4 kusy bráničiek, ktoré boli súčasťou bývalého celého oplotenia parku na Svätokrížskom námestí - zaradeného ako nehnuteľný majetok

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj oplotenia.

##### Hlasovanie č. 76/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 76/2024 bolo prijaté.

##### 4.3. Ing. Andrea Martinová – zámer predaja pozemku okolo rodinného domu / chodník/

1. Žiadateľ:	Ing. Andrea Martinová, Vansovej 533/3, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ neschváliť zámer predaja pozemku.

##### Hlasovanie č. 77/2024

Za	0
Proti	7
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 77/2024 nebolo prijaté.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### 4.4. Vlastníci bytov BSD č. 507 – odkúpenie pozemku pod bytovým domom.

Dňa 21.6.2024 požiadali obyvatelia domu č.s. 507 na ul. Chrásteka a Svitavská v Žiari nad Hronom v zastúpení Stavebné bytové družstvo Žiar nad Hronom, pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom o dokúpenie pozemku do podielového spoluvlastníctva pod bytovým domom č.s. 507, v ktorom majú odkúpené byty a nebytové priestory, ako aj podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu.

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku pod BSD č.507 .

#### Hlasovanie č. 78/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 78/2024 bolo prijaté.

#### 4.5. Augustín Šipikal – SLOVKONTAKT – zámer predaja pozemkov

1. Žiadateľ:	Augustín Šipikal – SLOVKONTAKT, Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 33332134
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Členovia komisie sa zdržali hlasovania a navrhujú pozvať p. Šipikala na neformálne MsZ za účelom vysvetlenia svojho zámeru.

#### Hlasovanie č. 79/2024

Za	0
Proti	0
Zdržal sa	7

#### 4.6. BSD č.301 – zámer predaja pozemkov pod vyhradenými park. miestami.

1. Žiadateľ:	vlastníci bytov v bytovom dome č.s. 301 na pozemku par. č. CKN 281, evidovaní na LV 3502, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pod vyhradenými parkovacími miestami</b> , v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemkov.

#### Hlasovanie č. 80/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 80/2024 bolo prijaté.

#### 4.7. BSD č.449 – zámer predaja pozemkov pod vyhradenými park. miestami.

1. Žiadateľ:	vlastníci bytov v bytovom dome č.s. 449 na pozemku par. č. CKN 684, evidovaní na LV 1330, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pod vyhradenými parkovacími miestami</b> , v katastrálnom území Žiar nad Hronom

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)

t.č.+421 918 444 300

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemkov.

#### Hlasovanie č. 81/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 81/2024 bolo prijaté.

#### 4.8. BSD č. 453 – zámer predaja pozemkov pod vyhradenými park. miestami.

1. Žiadateľ:	vlastníci bytov v bytovom dome č.s. 453 na pozemku par. č. CKN 583, evidovaní na LV 2576, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pod vyhradenými parkovacími miestami, v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemkov.

#### Hlasovanie č. 82/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 82/2024 bolo prijaté.

#### 4.9. BSD č. 527 – zámer predaja pozemkov pod vyhradenými park. miestami.

1. Žiadateľ:	vlastníci bytov v bytovom dome č.s. 527 na pozemku par. č. CKN 700/24, evidovaní na LV 2286, Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pod vyhradenými parkovacími miestami, v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemkov.

#### Hlasovanie č. 83/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 83/2024 bolo prijaté.

#### 4.10. Goral Adrián – zámer nájmu pozemku

1. Žiadateľ:	Goral Adrián, bytom Dukelských hrdinov 11/17, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	zámer nájmu pozemku z dôvodu osobitného zreteľa v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer nájmu pozemku

#### Hlasovanie č. 84/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 84/2024 bolo prijaté.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### 4.11. Ing. Dušan Bosák – Zámer priameho predaja pozemku

1. Žiadateľ:	Ing. Bosák Dušan, M.Chrásteka 502/2, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer priameho predaja nehnuteľnosti</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Mgr. Hajdoniová navrhla oboznámiť s predajom pozemku aj najbližšie BSD č. 353.

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer priameho predaja pozemku.

##### Hlasovanie č. 85/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 85/2024 bolo prijaté.

#### 4.12. Ing. Ihradský Vladimír – Zámer priameho predaja pozemku

1. Žiadateľ:	Ing. Ihradský Vladimír, Hurbanova 557/1, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>zámer priameho predaja nehnuteľnosti</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Mgr. Hajdoniová navrhla oboznámiť s predajom pozemku aj najbližšie BSD č. 353.

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer priameho predaja pozemku.

##### Hlasovanie č. 86/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 86/2024 bolo prijaté.

#### 4.13. Mesto ZH – prevod správy pozemkov – I., II.a IV.ZŠ

1. Žiadateľ:	Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	<b>prevod správy nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve mesta</b> v k.ú. Žiar nad Hronom na jednotlivé základné školy
2.2 Parcela a výmera:	pozemky nachádzajúce sa v oplotení areálov I., II., a IV. ZŠ

Komisia odporúča MsZ schváliť prevod pozemkov do správy základných škôl.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### Hlasovanie č. 87/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 87/2024 bolo prijaté.

#### 4.14. Kubinec Beňová Michaela – predaj pozemku

1. Žiadateľ:	Kubinec Beňová Michaela rod. Beňová, Partizánska cesta 176/54, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

#### Hlasovanie č. 88/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 88/2024 bolo prijaté.

#### 4.15. Thi Tuat Nguyen – predaj pozemku

1. Žiadateľ:	Thi Tuat Nguyen, Svätokrížske námestie 254/13, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

#### Hlasovanie č. 89/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 89/2024 bolo prijaté.

#### 4.16. Sládeček Peter a Lenka – predaj pozemku

1. Žiadateľ:	Sládeček Peter a Lenka, Jesenského 804/23, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

#### Hlasovanie č. 90/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 90/2024 bolo prijaté.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### 4.17. ULTRAREAL s.r.o. – predaj pozemku

<b>1. Žiadateľ:</b>	<b>ULTRAREAL s. r. o.,</b> Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 397 520, v zastúpení RNDr. Cabánik Andrej
<b>2. Predmet žiadosti:</b>	<b>predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

#### Hlasovanie č. 91/2024

<b>Za</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>

Uznesenie č. 91/2024 bolo prijaté.

#### 4.18. ULTRAREAL s.r.o. – predaj pozemku

<b>1. Žiadateľ:</b>	<b>ULTRAREAL s. r. o.,</b> Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 397 520, v zastúpení RNDr. Cabánik Andrej
<b>2. Predmet žiadosti:</b>	<b>predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,</b> v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku.

#### Hlasovanie č. 92/2024

<b>Za</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>

Uznesenie č. 92/2024 bolo prijaté.

#### 4.19. Mesto žiar nad Hronom- zámer odplatnej zámeny pozemkov

<b>1. Žiadateľ:</b>	<b>Mesto Žiar nad Hronom,</b> Š. Moysesova 46, Žiar nad Hronom
<b>2. Predmet žiadosti:</b>	<b>zámer odplatnej zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Žiar nad Hronom, k.ú. Horné Opatovce, k.ú. Vieska,</b>
<b>2.1 Legislatívne východiská:</b>	§ 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta čl. IX. bod 3 písm. e)
<b>2.2 Parcela a výmera:</b>	nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom – evidované na : LV 1172 pre k.ú. Vieska, obec Ladomerská Vieska LV 794 pre k.ú. Horné Opatovce nehnutelnosti vo vlastníctve T+T, a.s. – evidované na : LV 3904 pre k.ú. Žiar nad Hronom

Komisia odporúča MsZ schváliť zámer odplatnej zámeny pozemkov.

#### Hlasovanie č. 93/2024

<b>Za</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>

Uznesenie č. 93/2024 bolo prijaté.

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**

#### 4.20. Slovenská správa ciest - uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva

Spoločnosť Slovenská správa ciest v rámci výstavby stavby „Oprava podkladných a asfaltových vrstiev vozovky a výmena prvkov pasívnej bezpečnosti na ceste I/9 v úseku Lutíla – intravilán Žiar nad Hronom – Ladomerská Vieska v km 207,700 až 213,500“ realizovala aj stavebné objekty, resp. ich časti (bližšie špecifikované v Zmluve o bezodplatnom prevode):

- SO 101 oprava komunikácii I/9 v km 207,700 – 213,500
  - verejné osvetlenie
  - chodník pri zálive autobusovej zastávky
  - semaforey
  - obrubníky, dlažby pre nevidiacich a dvojmadlové zábradlia
- SO 202 most cez podchod pre peších,

ktoré budú bezodplatným prevodom odovzdané do majetku mesta Žiar nad Hronom.

Komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva.

#### Hlasovanie č. 94/2024

Za	7
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 94/2024 bolo prijaté.

#### 5. Záver

Na záver sa predsedkyňa poďakovala všetkým prítomným za účasť.

V Žiari nad Hronom, dňa: 14.11.2024

-----  
**Ing. Marcela Kretová - tajomníčka**

-----  
**Ing. Mária Biesová - predseda**

**Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom**

**Predseda : Ing. Mária Biesová**

**E-mail: [maria.biesova@gmail.com](mailto:maria.biesova@gmail.com)**

**t.č.+421 918 444 300**



