

---

**Meno (názov firmy) a adresa (sídlo firmy) stavebníka**

e-mail: ..... Tel. č.: .....

**V** ..... **dňa** .....

**Mesto/Obec**

.....

**V E C**

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – skúšobná prevádzka stavby - §84 SZ**

- fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných predpisov a právnické osoby ( § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona )

**Navrhovateľ** (presná adresa, príp. sídlo firmy a IČO):

.....  
.....

**zastúpený splnomocneným zástupcom**.....

.....

(meno, priezvisko , adresa splnomoc. zástupcu – názov a sídlo zastup. Firmy)

navrhuje, aby bol v rámci kolaudačného konania vydaný **súhlas na skúšobnú prevádzku a rozhodnutie o dočasnom užívaní stavby počas skúšobnej prevádzky pre stavbu** (názov stavby uviesť podľa stavebného povolenia - napr. Autodielňa; Výrobná hala drevovýroby; ČS PHM ..... ):

.....  
.....

**v rozsahu:**

- stavebných objektov stavby (uviesť stav. objekty stavby podľa stav. povolenia napr.-S0 01 autodielňa;S0 02-El.prípojka..):

.....  
.....  
.....

- prevádzkových súborov stavby (uviesť prev. súbory podľa stav. povolenia napr. - PS 01 tech. vybavenie dielne; PS 02..)

.....  
.....  
.....

- umiestnenú na pozemku parcelné číslo:.....  
v katastrálnom území: ..... v obci:.....

**pre ktorú vydal:**

- územné rozhodnutie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)  
.....  
pod číslom: .....dňa: .....

- stavebné povolenie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stav. povolenia ):  
.....  
pod číslom: .....dňa: .....

- rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke rozh.)  
.....  
pod číslom:.....dňa: .....

**Komplexné odskúšanie technológie bude v termíne:** .....

**Skúšobnú prevádzku navrhujeme na dobu:** .....  
(uviesť počet mesiacov)

**Účel stavby:**  
.....

**Odborný dozor na stavbe vykonával:**  
.....

**Stavba bola realizovaná dodávateľsky:**.....

**Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územ. rozhodnutia a staveb. povolenia  
a oproti pôvodnej PD stavby:**

- zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie:  
.....  
.....  
.....

- zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie:  
.....  
.....  
.....

- popis zmien v prevádzkových súboroch stavby oproti overenej PD stavby:  
.....  
.....  
.....

**Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania k vydaniu súhlasu na skúšobnú prevádzku, spojeného s prerokovaním nepodstatných zmien stavby (§ 81 ods. 4 staveb. zákona; účastníci § 14 zák. č. 71/1967 Zb. v zn. n. p.)**

.....

.....

.....

.....

**podpis navrhovateľa**

(u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

**Prílohy:**

- podrobný opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného, stavebného povolenia a overenej PD stavby
- 1 x kópiu situačného výkresu, overeného v stavebnom ( územnom ) konaní
- výkresy skutočného prevedenia stavby
- územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby, rozhodnutie o dodatočnom povolení.. – kópie
- súpis vydaných dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok
- geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, overený katastrálnym úradom ( tento sa nedoloží, ak išlo o zmenu dokončenej stavby, pri ktorej nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby – napr. pri nadstavbe jestvujúcej stavby )
- splnomocnenie na zastupovanie v konaní

**Ku kolaudačnému konaniu o skúšobnej prevádzke stavebník pripraví :**

- stavebné povolenie, územné rozhodnutie ( pokiaľ bolo vydané ), rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením
- PD stavby , overenú stavebným úradom pri stavebnom konaní + PD skutočného prevedenia stavby – v prípade, že overená PD stavby je úplne totožná s PD skutočného prevedenia, na overenú PD sa táto zhoda vyznačí
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok ( odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky; odborné prehliadky plyn. zariadení; odborné prehliadky bleskozvodu; atest vodotesnosti žumpy; tlakové a tesnostné skúšky kanalizácie; tlakové skúšky vodovodu; certifikáty zabudovaných stav. výrobkov a materiálov ; osvedčenia k ocel. nosným konštrukciám; doklady k technickým zariadeniam stavby napr. kotle, ohrievače...)
- Prehlásenie stavebného dozoru o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- Písomné dokladovanie splnenia všetkých podmienok staveb. povolenia, územného rozhodnutia a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením ( rozkopávkové povolenia; splnenie podmienok dotknutých
- orgánov štátnej správy, uvedených v rozhodnutí Staveb .úradu; vytýčenie podzemných vedení; splnenie podmienok správcov inž. sietí; ....)
- Rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy ( napr. súhlas na uvedenie malého stredného veľkého zdroja znečisťovania do prevádzky, súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.....)

**Poznámka:**

Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačný, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby. Ak v priebehu výstavby došlo k nepodstatnej zmene oproti dokumentácii, overenej stavebným úradom a stavebný úrad spojí kolaudačné konanie s konaním o povolení týchto nepodstatných zmien, účastníkom takéhoto kolaudačného konania sú aj tí, ktorých by sa nepodstatná zmena mohla dotýkať a ktorí majú vlastnícke práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa stavba nachádza (napr. vlastníci pozemkov, cez ktoré sú vedené IS; prenajímateľ pozemku, na ktorom sa stavba realizovala ..)