



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
10.09.2024

Naše číslo  
OSP-2530/2024  
O:22109/2024

Vybavuje/linka  
Krajmerová/6787112  
livia.krajmerova@ziar.sk

Žiar nad Hronom  
26.09.2024

Vec

### **Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, IČO:36442151, ktorú na základe plnomocenstva zastupuje spoločnosť OP Centrum Retail 4 s.r.o., G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, IČO:54072425, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO:48237761 (korešpondenčná adresa Odorínska cesta 1, P.O.BOX 28, 05201 Spišská Nová Ves), zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Robertom Ludányim, bytom I. Stodolu 2391/9, 052 01 Spišská Nová Ves, podala dňa 12.09.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „16854 – Žiar nad Hronom – SNP – Zahustenie TS“ na pozemkoch parc. č. CKN 1798/79 (EKN 530/2, 536/1), CKN 2034/1 (EKN 536/1) a CKN 1804/43 v k. ú. Žiar nad Hronom, na ktorú vydalo mesto Žiar nad Hronom územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 13.05.2024, č. sp. OSP-1639/2024. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predložená projektová dokumentácia rieši rozšírenia distribučnej siete - VN elektrického káblového vedenia v celkovej dĺžke 120m a uskutočnenie novej kioskovej trafostanice, za účelom pripojenia navrhovaných stavieb - Obchodné centrum Žiar nad Hronom a Prevádzky rýchleho občerstvenia na el. energiu.

Trasa zemného kábla začína na ul. SNP poniže bytového domu súp. č. 595, križuje miestnu komunikáciu na ul. Jilemnického, ďalej križuje cestu I. triedy I/9 (ul. SNP) a končí na pozemku parc. č. CKN1804/43 v novej kioskovej trafostanici.

Mesto Žiar nad Hronom ktoré je podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia majú účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby právo nazerať na stavebnom úrade v sídle Mestského úradu Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu na Námestí Matice Slovenskej č. 8 Žiar nad Hronom, VI. poschodie č. dverí 91), v úradných hodinách, v čase od 8.00 do 15.00 hod.

Termín nahliadnutia do podkladov rozhodnutia žiadame vopred telefonicky dohodnúť so zamestnancom zodpovedným za vedenie agendy – Lívia Krajmerová, prostredníctvom e-mailu livia.krajmerova@ziar.sk, prípadne telefonicky – 045/6787112.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ak sa niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Upozornenie:

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania: stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina; projektant: Ing. Michal Figlár, Voltatech a.s., Radlinského 28, 05201 Spišská Nová Ves; poverení na zastupovanie - OP Centrum Retail 4 s.r.o., G. Švéniho 2794/8B, 97101 Prievidza; VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava a Ing. Robert Ludányi, I. Stodolu 2391/9, 052 01 Spišská Nová Ves; vlastníci susedných pozemkov a stavieb - pozemky parc. č. EKN 9-530/2 a EKN 536/1 - Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom; Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytových domov súp. č. 595 a súp. č. 562 v k. ú. Žiar nad Hronom; pozemok parc. č. EKN 664/2 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky



Doručí sa dotknutým orgánom:

2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
  - OŽP a I (Ing. Kollárová Ing. Bahno)
  - OE a F (Ing. Gajdošová)
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
  - odbor krízového riadenia
  - pozemkový a lesný odbor
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Technické služby Žiar nad Hronom s.r.o., A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
  - závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
  - závod 03, Prievidza
10. SPP – Distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
12. Veolia Energia Žiar nad Hronom s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
  - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
15. Slovenská správa ciest, IVSC, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
16. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

17. Ing. Robert Ludányi, I. Stodolu 2391/9, 052 01 Spišská Nová Ves
18. Ing. Michal Figlár, Voltatech a.s., Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves
19. OP Centrum Retail 4 s.r.o., G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza
20. VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava
21. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15