



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
02.08.2024

Naše číslo
OSP-2374/2024
O:20499/2024

Vybavuje/linka
Ing. Rozenbergová/6787188
alexandra.rozenbergova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
19.08.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania verejnou vyhláškou

Dňa 02.08.2024 podal Tomáš Kúš, bytom Tajovského 539/14, 96501 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Dverný otvor medzi bytmi č. 105 a č. 106, zamurovanie dverného otvoru do bytu č. 106“ vo vchode č. 14, 3. poschodie bytového domu súpisné číslo 539, stojacom na pozemku parcelné číslo CKN 700/20 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši vyhotovenie jedného dverného otvoru medzi chodbovou predsieňou bytu č. 105 a izbou bytu č. 106, čím vznikne prepojenie dvoch bytov a zamurovanie vstupného dverného otvoru do bytu č. 106.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.



Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník: Tomáš Kúš, Tajovského 539/14, 96501 Žiar nad Hronom; projektant: projektant: Ing. Alexander Ladiver, Jesenského 100, 96501 Žiar nad Hronom, (ALDA-PROJEKT s.r.o., IČO: 36625329); vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súpisné číslo 539, postavenom na pozemku parc. číslo CKN 700/20 v katastrálnom území Žiar nad Hronom; vlastníci susedných pozemkov a stavieb.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Internetová stránka www.ziar.sk + CUET

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:.....



Na vedomie:

2. Tomáš Kúš, Tajovského 539/14, 96501 Žiar nad Hronom
3. SBD, Pod Donátom 3, 96501 Žiar nad Hronom
4. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie