

Mesto Žiar nad Hronom  
Odbor ÚPNaSP – stavebný úrad  
Š. Moyzesa 46  
965 19 Žiar nad Hronom

MESTSKÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

Dátum 05-06-2024

Číslo záznamu: 14249/2024  
Číslo spisu: OSP- /2024

Prílohy: 50, 14 x PD  
Vybavuje:

Váš list/ zo dňa

Naše číslo

401/2024

Vybavuje/ linka

Ing. Ďurech  
0905 562 252

[durech@ardis.sk](mailto:durech@ardis.sk)

Žiar nad Hronom

5.6.2024

Vec : stavba „ Obchodné centrum Žiar nad Hronom“

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)  
v znení neskorších noviel**

Navrhovateľ/stavebník : OP Centrum Retail 4 s.r.o., so sídlom : ul. G. Švéniho 2794/8B,  
971 01 Prievidza, IČO 54 072 425, v zastúpení : ARDIS ZH, s.r.o., 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO 51 259 141, v zmysle Splnomocnenia – v prílohe

Stavba: „ Obchodné centrum Žiar nad Hronom“  
stavebné objekty :  
SO 501 Ochrana VTL Plynovodu  
SO 502 Rekonštrukcia NTL Plynovodu

Miesto stavby : Žiar nad Hronom, Okres : ZH, BBSK

Katastrálne územie : Žiar nad Hronom

Zoznam dotknutých parciel : C-KN 1804/48, C-KN 1804/47 ( E 664/2), C-KN 1804/43,  
CK-N 1804/41 ( E 656/2, E 655/2, E 654/2, E 653/2, E 652/2, 651/2)

- Predpokladaný termín začatia stavby : 07/2024
- Predpokladaný termín ukončenia stavby : 12/2024

Architekt/ projektant: Scale Studio a.s.

Konventná 6 , 811 03 Bratislava

Vypracovali: Ateliér Scale Studio

Zodpovedný architekt: Ing. arch. Matej Molnár 2549 AA

plyn : Ing. Michal LOPATKA 424\*A\*5-1,2,4

- Spôsob realizácie stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom, dodávateľ bude určený výberovým konaním

Sídlo :

Krížna 13

965 01 Žiar nad Hronom,

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel : Sro, vložka č.:33234/S

tel.: 045/673 56 41

fax: 045/673 56 42

e-mail : [ardis@ardis.sk](mailto:ardis@ardis.sk)

IČO : 51 259 141

IČ DPH : SK 21 20 641 281

---

- Predpokladaný náklad stavby:  
150.000,- €

Na uvedené stavebné objekty SO 501 a SO 502 bolo vydané ÚR :  
Územné rozhodnutie Zn. OSP 754/2024 (2328/20213), **O:14492/2024** mestom Žiar nad Hronom , zo dňa 11.4.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.5.2024 a Zn. OSP 754/2024 (2328/2023) , **O:8385/2024** mestom Žiar nad Hronom , zo dňa 11.3.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.5.2024 – v prílohe

Na základe uvedených skutočností, vyjadrení dotknutých organizácií, obraciame sa na Vás so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu v zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

***Poplatok žiadame zaplatiť bankovým prevodom na účet mesta Žiar nad Hronom na základe Vami zaslaného platobného predpisu.***

S pozdravom

**Mgr. Miroslav Vrban**  
konateľ spoločnosti

Prílohy: 2 x DSP  
vyjadrenia k DSP , splnomocnenie  
snímka z KN, LV

---

Sídlo : tel.: 045/673 56 41 IČO : 51 259 141  
Křížna 13 fax: 045/673 56 42 IČ DPH : SK 21 20 641 281  
965 01 Žiar nad Hronom, e-mail : ardis@ardis.sk  
spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel : Sro,vložka č.:33234/S