



Číslo spisu: OSP-2575/2024 O:24948/2024  
Vybavuje: Mgr. Pačová

Žiar nad Hronom: 08.11.2024

## STAVEBNÉ POVOLENIE -VEREJNÁ VYHLÁŠKA-

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným špeciálnym stavebným úradom, posúdilo žiadosť - Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu číslo 401, na ulici Jiráskova v Žiari nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 3255/2024 centrálné číslo 620/2024 zo dňa 08.01.2024, zastúpení predsedom bytového spoločenstva – Pavel Paulík, bytom Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom, zastúpení splnomocneným zástupcom – Martin Tencer, bytom Nám. Matice slovenskej 404/1, 96501 Žiar nad Hronom (ďalej ako „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Odstavná plocha pre bytový dom 401 ul. Jiráskova, Žiar nad Hronom“ na pozemku parcelné číslo CKN 566/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, postupom podľa § 37 a § 61 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona, v súčinnosti so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“)

rozhodlo takto:

§ 39a a § 66 stavebného zákona v súlade s § 3b cestného zákona

### **p o v o ľ u j e**

stavbu (novostavba):

**„Odstavná plocha pre bytový dom 401 ul. Jiráskova, Žiar nad Hronom“**  
*Jiráskova, 965 01 Žiar nad Hronom*

stavebník:	<b>Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu číslo 401, na ulici Jiráskova v Žiari nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 3255/2024 centrálné číslo 620/2024 zo dňa 08.01.2024</b>
charakter stavby:	<b>stavba trvalá</b>
účel stavby:	<b>inžinierska stavba – diaľnice, cesty, miestne a účelové komunikácie, nábrežia, chodníky a nekryté parkoviská (podľa § 43a ods. 3 písm. a stavebného zákona)</b>
lehota na dokončenie stavby:	<b>12/2026</b>
na pozemku parcelné číslo:	<b>CKN 566/1</b>
katastrálne územie:	<b>Žiar nad Hronom, obec: Žiar nad Hronom</b>

#### **I. Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby (novostavba) sa určujú tieto podmienky:**

1. Projektová dokumentácia rieši realizáciu odstavných plôch s pozdĺžnym státím o rozmere 2,5x6,00 m (celková plocha odstavných plôch 123,62 m<sup>2</sup>), v celkovom počte 8 odstavných plôch. Prístup na odstavnú plochu bude z miestnej komunikácie na ul. Jiráskova. Povrchová úprava odstavnej plochy bude tvorená z betónovej dlažby EKO drain so zložením: betónová doska, drvené kamenivo, štrkopiesok a štrkodrevina. Odstavné plochy budú plynulo napojené do nivelety vozovky na existujúcej komunikácii.



Dažďové vody budú odvedené do existujúcej siete uličných vpustí. Existujúci obrubník v mieste napojenia sa demontuje alebo zníži zapustením do vozovky. Parkovacie stávia budú po obvode ohraničené obrubníkom (150x300x1000 mm), okrem ľavej strany parkovacích stáv, ktorá bude slúžiť ako prístup z miestnej komunikácie na ul. Jiráskova.

2. Projektant zodpovedá v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu.

3. **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

3.1. **Mesto Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia a infraštruktúry (číslo OŽPI-1996/2024, O:19473/2024 zo dňa 12.08.2024):**

- Dopravné značky a dopravné zariadenia sa určujú podľa návrhu odsúhlaseného OR PZ SR - ODI Žiar nad Hronom pod číslom ORPZ-ZH-ODII-4-034/2024-ING zo dňa 06.08.2024, ktoré žiadame dôsledne rešpektovať.
- Dopravné značky a dopravné zariadenia musia byť v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušných technických predpisov, ich vyobrazenie a farebné vyhotovenie musí zodpovedať Vzorovým listom 6.1 a 6.2, ako aj STN 01 8020, pričom musia byť vyhotovené z pozinkovaného alebo hliníkového plechu so zahnutým okrajom a umiestnené na kovovom pozinkovanom stĺpiku alebo na stĺpe verejného osvetlenia; spodný okraj najnižšie umiestnenej značky musí byť najmenej 2,0 m nad okolitým terénom.
- Pokiaľ nie je stanovené inak, budú dopravné značky a dopravné zariadenia osadené a vyznačené v súlade s ustanoveniami zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhl. č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, príslušných technických predpisov a platných STN (01 8020).
- Termín realizácie najneskôr do: podľa nájmovej zmluvy
- Dopravné značky, ako aj ich osadenie a vyznačenie, v zmysle predchádzajúceho bodu zabezpečí žiadateľ z vlastných zdrojov, čím sa stávajú jeho majetkom, a ako ich správca je povinný zabezpečovať ich prípadné opravy a údržbu.
- Vybudovanie nových odstavných a parkovacích miest podlieha príslušnému povoleniu stavebného úradu, ktoré si je žiadateľ povinný pred začiatkom prác zabezpečiť (zjednodušená projektová dokumentácia, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí a pod.).
- V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok je žiadateľ povinný na vlastné náklady zosúladiť dopravné značenie s predmetnými podmienkami. Pokiaľ tak žiadateľ v stanovenej lehote nevykoná, Mesto Žiar nad Hronom je zo zákona oprávnené toto určenie dopravného značenia zrušiť a žiadateľ je povinný dať verejné priestranstvo do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- V záujme zabezpečenia jednotnosti a správnosti vyhotovenia vodorovného a zvislého dopravného značenia v meste Žiar nad Hronom žiadame, aby dopravné značenie, na základe objednávky žiadateľa, realizovala spoločnosť Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Žiar nad Hronom, kontaktná osoba pán L. Kupči, tel. 0907 880 603.
- Ak si to vyžiada všeobecný záujem, povoľujúci orgán ako aj okresný dopravný inšpektorát si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť.

3.2. **Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (číslo OU-ZH-OSZP-2024/012499-002 zo dňa 25.09.2024):**

- V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.
- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- Pri vzniku nebezpečných odpadov je potrebné s nimi nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a preukázateľne ich likvidovať na riadenej skládke nebezpečného odpadu.



- Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so zákonom č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.
- Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na spätné zasypanie mimo miesta jej vzniku, je vlastníkom pozemku povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.

**Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (číslo OU-ZH-OSZP-2024/012419-002 zo dňa 12.09.2024):**

- Rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Parkovacie plochy musia byť stavebne zrealizované a zabezpečené takým spôsobom, aby počas ich prevádzky nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd.
- Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vodného zákona.

**Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny (číslo OU-ZH-OSZP-2024/012525-003 zo dňa 19.09.2024):**

- Súhlasí bez pripomienok.

**3.3. Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o. zo dňa 02.10.2024:**

- Pred zahájením výkopových prác si realizátor na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečí vytýčenie káblových sietí VO a zrealizuje spresnenie polohy a hĺbky uloženia kábla/káblov ručným výkopom sond na niekoľkých miestach tak, aby bola poloha kábla v celej dĺžke zemných prác presne určená. Pred zahájením prác je nutné preukázateľne oboznámiť pracovníkov, ktorí budú robiť zemné práce s polohou podzemných vedení a zariadení a upozorniť ich na možné polohové odchýlky a na podmienky akým spôsobom je možné práce vykonávať. Nad káblom a v jeho tesnej blízkosti sa môžu zemné výkopové práce realizovať len ručne. Z bezpečnostných dôvodov a z dôvodu možného poškodenia káblových rozvodov sa v mieste uloženia káblov nesmú použiť ťažké stroje a iné ťažké dopravné prostriedky. Je potrebné dodržať ochranné pásmo okolo kábla/káblov tak, aby nemohlo dôjsť k jeho poškodeniu. Ochranné pásmo je jeden meter od osi kábla, alebo od krajných káblov na každú stranu. V prípade poškodenia kábla realizátor stavby zabezpečí odstránenie poruchy na vlastné náklady a nahlási okamžite správcovi VO toto poškodenie.
- Kábel pod budúcou spevnenou plochou je potrebné uložiť do otvárateľnej, plastovej chráničky v zmysle normy STN 33 2000-5-52 a zároveň dodržať predpísané hĺbky uloženia v zmysle normy tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a zároveň bola možná jeho výmena bez nutnosti zásahu do spevnenej plochy. Chránička musí byť bez prerušenia a v čo najpriamejšom smere pod celou spevnenou plochou a musí byť prievlačná, t.j. musí mať dostatočný vnútorný prierez, pevnosť proti deformáciám, hladkosť vnútorných stien, bez kolien a iných ostrých ohybov, tak aby sa dal kábel kedykoľvek vytiahnuť a nový natiahnuť. Zároveň v prípade potreby je majiteľ parkovacej plochy povinný strpieť prípadné práce potrebné pri opravách v mieste uloženia kábla.
- Chránička musí prečnievať mimo spevnenej plochy alebo obrubníkov, prípadne ich základov min. 60 cm.
- Práce na káblovom rozvode VO sa môžu realizovať len v čase vypnutého elektrického zariadenia - kábel musí byť v bežnom napätí. Práce na elektrickom zariadení môže vykonať len oprávnená organizácia, pričom je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy pri práci na elektrickom zariadení v zmysle STN 34 3100. Práce na elektrickom zariadení môžu vykonávať len pracovníci spĺňajúci kvalifikačné predpoklady v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z.z. Polohu kábla/káblov nie je dovolené meniť bez predchádzajúceho písomného súhlasu majiteľa a prevádzkovateľa VO. Náklady spojené s prípadnou zmenou polohy kábla VO, alebo iných zmien na VO, ak boli povolené, hradí v plnom rozsahu investor, ak nebolo dohodnuté inak.
- Pred uzatvorením výkopu pre kábel VO musí byť prizvaný, pracovník našej spoločnosti za účelom overenia skutkového stavu.
- Od stožiaru VO nachádzajúceho sa v tesnej blízkosti spevnenej plochy musí z dôvodu ochrany stožiaru pred poškodením, potreby priestoru pre potrebné opravy, údržbu a prístup k chráničke a k



prichádzajúcim káblom do stožiaru VO na všetky smery ostať minimálne 80 cm voľný priestor a až potom môže začať spevnená plocha (základy obrubníkov, parkovisko a pod.).

- Všetky svietidlá musia ostať na pôvodnom mieste bez akejkoľvek zmeny alebo úpravy, ak nebolo písomne dohodnuté s majiteľom VO inak.
- Žiadame dodržať vyjadrenie k spevnenej ploche od Mesta Žiar nad Hronom.
- Bezpečnosť práce a ochranu zdravia pracovníkov pri realizácii spevnenej plochy si investor a realizátor zaistí sám v plnom rozsahu a na vlastnú zodpovednosť.

**3.4. Slovak Telekom, a.s. Bratislava (číslo 6612424638 zo dňa 03.09.2024):**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie č. 6612424638 zo dňa 03.09.2024 stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie č. 6612424638 zo dňa 03.09.2024 použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

**3.5. SPP-distribúcia, a.s Bratislava (číslo TD/NS/0877/2024/SI zo dňa 26.08.2024):**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sDD-distribucia.sk](http://www.sDD-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.SDo-distribucia.sk](http://www.SDo-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,



- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 736005, TPP 90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,



**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- Stanovisko sa vzťahuje výlučne na podstavné plochy v zmysle predloženej situácie / 24\_017\_702 z 05/2024/.

**3.6. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava (číslo 212241555 zo dňa 03.09.2024):**

- podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom a spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom do stavebného denníka,
- prekládku, resp. ochranu našich sietí realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie,
- pred zahájením zemných prác objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Kyjevské námestie 6, 974 04 Banská Bystrica, alebo mailom na adrese psaksak@suptechnik.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie,
- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,
- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/-30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0903657509 Ing. Peter Saksa
- odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou,
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0903657509 Ing. Peter Saksa , v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
- V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky na: ttoth@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.
- Prekládku našich sietí zrealizovať podľa priloženého projektu. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC. Pod spevnenými plochami je potrebné chrániť naše telekomunikačné siete ich uložením do betónového káblového žľabu, ako rezervu priložiť 1 ks HDPE 40 s presahmi 1 m na každú stranu konca žľabu, pričom ukončenie musí byť v nespevnenej ploche.  
Z uvedených dôvodov teda žiadame :
- dodržať ust. zákona č. 452/2021 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, dodržiavať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC.
- toto vyjadrenie platí 1 rok, v prípade, že investor bude realizovať stavebné práce neskôr, ako 1 rok od dňa vydania tohto vyjadrenia, je investor povinný požiadať UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. o nové vyjadrenie.



- Poukazujeme na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany tak ako je to vyššie uvedené je okrem iného porušením ust. z. č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom a účinnom znení stám uvedenými následkami.
  - Poukazujeme na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany je okrem iného porušením ust. z. č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom a účinnom znení s tam uvedenými následkami.
- 3.7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o. (číslo VZH/SP/24/566 zo dňa 11.09.2024):**
- So stavbou súhlasí bez pripomienok.
- 3.8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica (číslo ZC7/611/2024 zo dňa 24.09.2024):**
- So stavbou súhlasí v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.
  - Pri inventarizácii spevnených plôch z ktorých budú zrážkové vody z povrchového odtoku vypúšťané do verejnej kanalizácie, bude uplatnený nárok na stočné z príslušnej plochy.
- 3.9. Orange Slovensko a.s. Bratislava (číslo BB-2359/2024 zo dňa 17.09.2024):**
- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
  - rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom vyjadrenia čísla BB-2359/2024 zo dňa 17.09.2024, ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
  - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
  - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
  - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
  - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
  - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
  - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
  - pred záhromom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
  - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
  - pred záhromom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ:
- 3.10. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina (číslo 202409-SP-0034-1 zo dňa 01.10.2024):**
- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD , pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
  - Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: prevádzkovateľ@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.
  - Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.
  - Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez



aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.
- Pri nedodržaní vyššie uvedeného sa SSD zrieka zodpovednosti za prípadné škody na majetku, zdraví alebo živote, ktoré budú spôsobené v dôsledku činností, vykonávaných v rozpore s ustanoveniami Zákona o energetike č. 251/2012 a príslušnými STN a zodpovednosť bude niesť ten, kto tieto činnosti vykonal. Zároveň si bude nárokovať úhradu nákladov, prípadne vzniknutých v súvislosti s vykonanými prácami.

Všeobecné podmienky:

- V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Platnosť vyjadrenia č. 202409-SP-0034-1 zo dňa 01.10.2024 je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie č. 202409-SP-0271-1 stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

#### 4. Ďalšie podmienky:

- 4.1. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržiavať príslušné ustanovenia § 47 až 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné slovenské technické normy.
- 4.2. Dodržať podmienky nájomnej zmluvy č. 3255/2024 centrálné číslo 620/2024 zo dňa 08.01.2024.
- 4.3. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.
- 4.4. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 4.5. Vyznačiť priestor, kde sa budú stavebné práce realizovať a kde hrozí prípadné nebezpečenstvo úrazu pre verejnosť.
- 4.6. Zabezpečiť plynulý priechod po verejných komunikáciách (chodník, cesta).
- 4.7. Prípadné znečistenie verejného priestranstva odstráni stavebník priebežne a bezodkladne.
- 4.8. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu začatie stavby.
- 4.9. V prípade potreby záberu verejného priestranstva stavebník v lehote minimálne 15 pracovných dní pred použitím verejného priestranstva požiadava na Mestskom úrade Žiar nad Hronom, odbor EaF o záber verejného priestranstva. K žiadosti stavebník priloží právoplatné stavebné povolenie.





- 4.10. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky firmou Eridian s.r.o., so sídlom A. Dubčeka 365/3, 96501 Žiar nad Hronom, IČO: 51115921.
- 4.11. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.
- 4.12. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
- 4.13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 správneho poriadku. Stavebník si zabezpečí vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade.
- 4.14. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

**II. Námietky účastníkov konania neboli podané.**

**III. Mesto Žiar nad Hronom vydalo rozhodnutie číslo OŽPI-1996/2024, O:19473/2024 zo dňa 12.08.2024, ktorým určilo použitie trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení.**

Odôvodnenie:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu číslo 401, na ulici Jiráskova v Žiari nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 3255/2024 centrálné číslo 620/2024 zo dňa 08.01.2024, zastúpení predsedom bytového spoločenstva – Pavel Paulík, bytom Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom, zastúpení splnomocneným zástupcom – Martin Tencer, bytom Nám. Matice slovenskej 404/1, 96501 Žiar nad Hronom (ďalej ako „stavebník“) podal dňa 18.09.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Odstavná plocha pre bytový dom 401 ul. Jiráskova, Žiar nad Hronom“ na pozemku parcelné číslo CKN 566/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 1136 je pozemok parcelné číslo CKN 566/1 vedený ako ostatná plocha o výmere 9625 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, s ktorým má stavebník uzavretú nájomnú zmluvu č. 3255/2024 centrálné číslo 620/2024 zo dňa 08.01.2024.

Podľa § 32 ods. 3 stavebného zákona *v prípade konaní podľa § 39a ods. 4 sa podmienky na umiestnenie stavby určia stavebným povolením podľa § 66 a to na základe záväzného stanoviska orgánu územného plánovania podľa osobitného predpisu.*

Podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona *stavebný úrad spojí na žiadosť stavebníka územné konanie so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe; pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny alebo zo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania.*

Podľa § 3b ods. 1 cestného zákona *o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej cesty na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej cesty na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný správny orgán.*

Podľa § 3b ods. 2 cestného zákona *je zakázané zriaďovať vjazdy a výjazdy z diaľnic na susedné nehnuteľnosti alebo pripájať na diaľnice účelové cesty s výnimkou účelových cesty, ktorými sú na diaľnice pripojené objekty a zariadenia pre správu a údržbu diaľnic alebo objekty a zariadenia umiestnené na odpočívadlách.*

Podľa § 3b ods. 3 cestného zákona *ak konanie podľa odseku 1 súvisí s umiestnením stavby alebo využitím územia, o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní, je konanie podľa odseku 1 súčasťou územného konania. Cestný správny orgán má v územnom konaní postavenie dotknutého orgánu, ktorý v*



*konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie záväzným stanoviskom. Na vydanie záväzného stanoviska sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.*

Podľa § 3b ods. 4 cestného zákona cestný správny orgán pri povolení podľa odseku 1 rozhoduje na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov. Ak ide o diaľnice, rozhoduje cestný správny orgán na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska Ministerstva vnútra Slovenskej republiky vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad pod číslom spisu OSP-2575/2024 O:22371/2024 zo dňa 03.10.2024 oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona (pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách).

V súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V oznámení stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky mohli uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona upozornil dotknuté orgány, že svoje stanoviská mohli uplatniť v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, webovom sídle [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) a CUET vyvesené dňa 10.10.2024 zvesené dňa 25.10.2024. V lehote určenej v oznámení o začatí stavebného konania neboli uplatnené žiadne pripomienky a námietky účastníkov konania, resp. stanoviská dotknutých orgánov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37 a § 62 stavebného zákona a v konaní bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

K vydaniu stavebného povolenia sa vyjadrili: Slovak Telekom, a.s. Bratislava; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica; Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina; Okresný úrad Žiar nad Hronom; Mesto Žiar nad Hronom; Orange Slovensko, a.s. Banská Bystrica; Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s.r.o.. Ich stanoviská boli kladné, prípadné podmienky uvedené v stanoviskách sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav v hodnote 50,00 €.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

Po vyčerpaní opravných prostriedkov je možné rozhodnutie preskúmať súdom podľa Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Príloha:

Situácia, výkres číslo 24\_017\_702, vypracovaný projektantom Ing. Marianna Fronková, Bukovina 207, 96601 Hliník nad Hronom, inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb, č. o. 5794\*12.

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník: BSD 401, Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom; Pavel Paulík, Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom; Martin Tencer, Nám. Matice slovenskej 404/1, 96501 Žiar nad Hronom; projektant: Ing. Marianna Fronková, Bukovina 207, 96601 Hliník nad Hronom, inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb, č. o. 5794\*12; vlastníci susedných pozemkov a stavieb: pozemok parcelné číslo CKN 566/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom a na webovom sídle mesta Žiar nad Hronom [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

**1. Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

**2. Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) + CUET - zverejnenie po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

\_\_\_\_\_  
podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky



Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 96501 Žiar nad Hronom –  
- odbor životného prostredia a infraštruktúry (Ing. Bahno)
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom  
- odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina
5. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 97401 Banský Bystrica
6. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava, IČO: 35910739
7. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 96558 Žiar nad Hronom, IČO:31609651
8. OR PZ ODI Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 96501 Žiar nad Hronom
9. UPC BROADBANS SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 811 00 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava

Na vedomie:

1. BSD 401, Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom
2. Pavel Paulík, Jiráskova 401/25, 96501 Žiar nad Hronom
3. Martin Tencer, Nám. Matice slovenskej 404/1, 96501 Žiar nad Hronom