



Číslo spisu: OSP- 1034/2024 (2605/2023) O:1882/2024  
Vybavuje: Mgr. Radka Pačová

Žiar nad Hronom 31.01.2024

## **ROZHODNUTIE**

o prerušení konania  
a výzva na doplnenie podania

Dňa 18.12.2023 podal Augustín Šipikal - SLOVKONTAKT, so sídlom Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom zo dňa 04.11.2021 ako nájomca podľa Nájomnej zmluvy č. 2046/2020 centrálné číslo 576/2020 zo dňa 24.11.2020 (ďalej ako „navrhovateľ“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Odstavná spevnená plocha pri bytovom dome súp. č. 332“, na pozemkoch parcelné číslo CKN 426/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 20.07.2022 pod číslom spisu OSP-679/2022 O:18201/2022 (právoplatné dňa 12.09.2022).

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom,

Vás vyzýva

v súlade s ustanovením § 81 ods. 3 stavebného zákona, aby ste v lehote **60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy predložili návrh doplnili o:

- Geometrické zameranie stavby,
- Doklady o naložení s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby,
- Dobudovanie parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní alebo vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, spolu s dodatkom k nájomnej zmluve č. 2046/2020 centrálné číslo 576/2020 zo dňa 24.11.2020 a záväzným stanoviskom v kolaudačnom konaní od správcu miestnej komunikácie mesto Žiar nad Hronom – Ing. Bahno,
- Osadiť dopravné značenie v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní,
- Prípadne ďalšie doklady, ktoré vyplynú z doplnených dokladov.

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

**prerušuje**

kolaudačné konanie stavby „Odstavná spevnená plocha pri bytovom dome súp. č. 332“, na pozemkoch parcelné číslo CKN 426/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Odôvodnenie:

Dňa 18.12.2023 podal Augustín Šipikal - SLOVKONTAKT, so sídlom Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom zo dňa 04.11.2021 ako nájomca podľa Nájomnej zmluvy č. 2046/2020 centrálné číslo 576/2020 zo dňa 24.11.2020 (ďalej ako „navrhovateľ“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Odstavná spevnená plocha pri bytovom dome súp. č. 332“, na pozemkoch parcelné číslo CKN 426/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 20.07.2022 pod číslom spisu OSP-679/2022 O:18201/2022 (právoplatné dňa 12.09.2022).



Dňa 30.01.2024 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Vzhľadom na skutočnosť, že na pojednávaní dotknutý orgán Mesto Žiar nad Hronom, odbor OŽPI uviedol v protokole z kolaudačného konania stavby „Odstavná spevnená plocha pri bytovom dome súp. č. 332“, na pozemkoch parcelné číslo CKN 426/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom stanovisko, že k vydaniu kolaudačného rozhodnutia je potrebné dobudovať parkovacie miesta v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Do uplynutia určenej lehoty stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku kolaudačné konanie prerušuje.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5).

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Toto rozhodnutie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je rozhodnutie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta
- vyvesiť v bytovom dome č. 332 prostredníctvom splnomocneného zástupcu spôsobom v mieste obvyklým

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

\_\_\_\_\_  
podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

**Doručí sa:**

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom (OŽPaI)
2. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
3. RÚVZ v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda, 965 01 Žiar nad Hronom



4. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
12. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Augustín Šipikal - SLOVKONTAKT, so sídlom Chrásteka 6/2, 965 01 Žiar nad Hronom