



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
03.10.2024

Naše číslo
OSP-2668/2024
O:23521/2024

Vybavuje/linka
Ing. Holosová/6787142
Stanislava.holosova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
18.10.2024

O Z N Á M E N I E

-verejná vyhláška-

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s ústnym pojednávaním

Navrhovateľ: **Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova č. 46, 96519 Žiar nad Hronom, IČO: 00321125, zastúpené Mgr. Petrom Antalom, primátorom mesta** podalo dňa 03.10.2024 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu (stavebné úpravy a rozšírenie existujúceho parkoviska):

„Oprava parkoviska na ulici Hviezdoslavova pre BD 274 v Žiari nad Hronom“
Ulica Hviezdoslavova, katastrálne územie Žiar nad Hronom

v rozsahu:

Stavebné objekty

SO 101-00 Oprava parkoviska na ulici Hviezdoslavova

na pozemkoch parcelné číslo **CKN 69/1, CKN 69/25**, katastrálne územie **Žiar nad Hronom**

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavebných úprav:

Existujúce parkovisko na ulici Hviezdoslavova v Žiari nad Hronom slúži ako odstavňá plocha primárne pre bytový dom súpisné číslo 274. Pôvodné rozmery parkoviska sú 12,4m x 128m (bez existujúceho obrátiska) a po úprave technického stavu pôvodného parkoviska bude s rozmermi 15,6m x 128 (bez plochy existujúceho obrátiska). Uskutočnením navrhovaných stavebných úprav bude celkový počet parkovacích miest 91. Šírka každého parkovacieho miesta bude 2,6m. Na ľavej strane komunikácie v smere staničenia budú parkovacie miesta s dĺžkou 5m, na pravej strane v smere staničenia komunikácie budú s dĺžkou 5,3m. Smerové ani výškové vedenie komunikácie sa nemení. V riešenom území bude odstránený pôvodný obrubník (na ľavej strane parkoviska v smere staničenia) s prevedením zemných prác (odstránenie vegetačného krytu, nánosov, odhumusovanie), vysťahovanie pláne do potrebného sklonu budú zrealizované vozovkové vrstvy. Odstránené budú existujúce podkladové vrstvy vozovky, budú opravené pôvodné a zriadené nové odvodňovacie zariadenia, vybudujú sa nové konštrukčné vrstvy vozovky s následným prevedením dokončovacích prác (osadenie zvodidiel, smerových stĺpikov, dopravného značenia..).

Nová konštrukcia vozovky s celkovou hrúbkou min. 530mm bude realizovaná v skladbe:

Asfaltový betón pre obrusnú vrstvu 40mm, asfaltový spojovací postrek 0,5 kg/m², asfaltový betón pre ložnú vrstvu 60mm, infiltračný postrek 1,0 kg/m², cementom stmelená zmes 180mm, nestmelená vrstva zo štrkodrviny min. 250mm. Realizácia krytu vozovky bude vykonávaná v styku s existujúcou vozovkou (v dvoch etapách) zrealizuje sa pozdĺžna a priečna pracovná škára (frézovaná drážka s asfaltovou zálievkou typu N2). Finálna vrstva bude kladená naraz a plynulo na vozovku v celom úseku.



Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 ods. 1 a § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným špeciálnym stavebným úradom, podľa § 32 ods. 3 stavebného zákona, v zmysle § 36 ods.1 a ods. 4 a v zmysle § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou,

o z n a m u j e

začatie stavebného konania zmysle § 36 a § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne

nariaďuje

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

07. november 2024 (t.j. štvrtok) o 09:00 hod

so stretnutím v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor stavebného poriadku (VI. poschodie – číslo dverí 83).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred konaním ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 84) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8,00 do 15.00 hod. a na ústnom pojednávaní.

Vlastník (užívateľ) pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom spojeného stavebného konania a územného konania o umiestnení stavby je povinný strpieť obhliadku na mieste podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

V súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 37 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré budú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Peter Antal
primátor



Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania – žiadateľovi, vlastníkom pozemkom a stavieb, na ktorých je stavba umiestnená (CKN 69/1, CKN 69/25, katastrálne územie Žiar nad Hronom), projektant Ing. Martin Hajdóny, autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia 6697*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb, zhotoviteľ Colas Slovakia a.s., Orešianska 3168/7, 91701 Trnava, IČO: 31651402, známym aj neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté (katastrálne územie Žiar nad Hronom) v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania a v zmysle § 26 správneho poriadku, zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres – k oznámeniu č. OSP-2668/2024 O:23521/2024 zo dňa 18.10.2024.

Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a zverejnení sa na internetovej stránke obce www.ziar.sk + CUET. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom www.ziar.sk + CUET – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Príloha:

- situácia, číslo prílohy 3, vypracoval Ing. Martin Hajdóny, autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia 6697*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb , dátum 09/2024

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 96501 Žiar nad Hronom – (Ing. Kollárová, Ing. Bahno, Ing. Gajdošová, Ing. Šály)
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom
- Odbor starostlivosti o životné prostredie
3. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná, 975 65 Banská Bystrica



7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, M. Chrásteka 586, 965 01 Žiar nad Hronom ,Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom, Cyrila a Metoda 357, 965 01 Žiar nad
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Technické služby Žiar nad Hronom, s.r.o, A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova č. 46, 96519 Žiar nad Hronom, primátor mesta
2. TERS systém, s.r.o., Svätokrížske nám. 6, 96501 Žiar nad Hronom, IČO: 31566537
3. Martin Hríň, Jesenského 849/51, 96501 Žiar nad Hronom
4. Katarína Záhorcová, SNP 49/30, 96501 Žiar nad Hronom
5. Ivan Cesnak, Svätokrížske nám. 243/26, 96501 Žiar nad Hronom
6. Matej Šály, Janova Lehota 315, 96624 Janova Lehota
7. Ing. Martin Hajdóny, SNP 597/145, 96501 Žiar nad Hronom - projektant
8. Colas Slovakia a.s., Orešianska 3168/7, 91701 Trnava, IČO: 31651402 - zhotoviteľ