



Číslo spisu: OSP-634/2025, O:5074/2025  
Vybavuje: Ing. Holosová

Žiar nad Hronom:

03.03.2025

## ROZHODNUTIE

### o zamietnutí návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Spoločnosť **CONTERA Management SK s.r.o.**, Laurinská 18, 81101 Bratislava – Staré Mesto, IČO: 52584453 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 91101 Trenčín, IČO: 46864784, ktorá na základe plnej moci zo dňa 03.12.2021 splnomocnila spoločnosť DESIGN ENGINEERING, a.s., Palisády 33, 81106 Bratislava, zastúpená Ing. Petrom Uhrovičom – predsedom predstavenstva, IČO: 36609633 (ďalej len „navrhovateľ“) podala dňa 05.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia/zmenu územného rozhodnutia pre stavbu „**CONTERA PARK Žiar nad Hronom**“ v nasledovnom rozsahu:

- SO 001 Príprava územia a HTÚ
- SO 002 Prekládka vedenia VN
- SO 010 Úpravy na ceste I/9
- SO 011 Autobusová zastávka a chodníky
- SO 012 Cyklotrasa
- SO 013 Rekonštrukcia účelovej komunikácie
- SO 014 Cestná svetelná signalizácia
- SO 020 Areálové komunikácie a spevnené plochy
- SO 030 Oporné múry pri ceste I/9
- SO 101 Hala
- SO 110 Vrátnica
- SO 111 Drobné objekty
- SO 112 Oplotenie
- SO 113 Nádrž SHZ
- SO 201 Studňa a objekt úpravovňa vody
- SO 202 Kanalizačná prípojka
- SO 203 Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO 210 Areálový vodovod pitný
- SO 211 Areálový vodovod požiarny
- SO 212 Areálová kanalizácia splašková
- SO 213 Areálová kanalizácia dažďová
- SO 301 Areálové rozvody NN
- SO 304 Prípojka NN
- SO 305 Prípojka, vonkajšie rozvody slaboprúdu a ochrana telekomunikačných káblov
- SO 310 Trafostanica
- SO 320 Vonkajšie verejné osvetlenie
- SO 321 Vonkajšie areálové osvetlenie
- SO 322 Úprava vjazdu areálu General Trucking a.s.
- SO 330 Prípojka VN
- SO 401 Prípojovací plynovod
- SO 410 Areálový plynovod
- SO 501 Sadové úpravy

na pozemkoch parc. č. CKN 1656/1; CKN 1656/10; CKN 1652/4; CKN 1652/104; CKN 1652/52; CKN 1652/42; CKN 1652/43; CKN 1652/87; CKN 1652/105; CKN 1654/1; CKN 1653; CKN 1654/2; CKN 1652/3; CKN 1652/33; CKN 1652/59; CKN 1652/58; CKN 1652/57; CKN 1652/56; CKN 1652/55; CKN 1652/41; CKN



1652/40; CKN 1652/39; CKN 1652/51; CKN 1652/50; CKN 1652/49; CKN 1656/5; CKN 1656/4, CKN 2035, CKN 1652/66, CKN 1652/14 v katastrálnom území Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom prerokovalo v uskutočnenom územnom konaní podľa § 35 a § 36 stavebného zákona predložený návrh s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania (§ 34 stavebného zákona) a po preskúmaní návrhu podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe výsledkov ústneho pojednávania podľa § 37 ods. 4 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia/zmenu územného rozhodnutia

### **z a m i e t a.**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Navrhovateľ podal dňa 05.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia/zmenu územného rozhodnutia pre stavbu „**CONTERA PARK Žiar nad Hronom**“ na pozemkoch parc. č. CKN 1656/1; CKN 1656/10; CKN 1652/4; CKN 1652/104; CKN 1652/52; CKN 1652/42; CKN 1652/43; CKN 1652/87; CKN 1652/105; CKN 1654/1; CKN 1653; CKN 1654/2; CKN 1652/3; CKN 1652/33; CKN 1652/59; CKN 1652/58; CKN 1652/57; CKN 1652/56; CKN 1652/55; CKN 1652/41; CKN 1652/40; CKN 1652/39; CKN 1652/51; CKN 1652/50; CKN 1652/49; CKN 1656/5; CKN 1656/4, CKN 2035, CKN 1652/66, CKN 1652/14 v katastrálnom území Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom. Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Na stavbu bolo vydané Rozhodnutie zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „**CONTERA PARK Žiar nad Hronom**“ č. OU-ZH-OSZP-2022/002652-021 zo dňa 01.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2022 Okresným úradom Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, v ktorom sú uvedené nasledovné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedených v bode IV.10 (na strane č. 56 až 58) predloženého zámeru činnosti počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti.
2. Realizovať také technické opatrenia, aby bola zabezpečená protipovodňová ochrana navrhovanej činnosti.
3. Realizovať také dopravno-organizačné opatrenia, aby nákladná doprava do/z priemyselného parku bola vedená (nebola vedená mestom Žiar nad Hronom – ulicou SNP) na rýchlostné cesty R1 a R2.
4. V plnom rozsahu rešpektovať navrhovanú cyklotrasu v predmetnom území v zmysle platného územného plánu mesta Žiar nad Hronom.
5. Vsakovacie objekty sa musia umiestniť vo vzdialenosti minimálne 136m od hranice pásma hygienickej ochrany 2.stupňa vodárenského zdroja – záchytného zárezu v areáli bývalého ZSNP, a.s..
6. Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.
7. V ďalších stupňoch riešenia navrhovanej činnosti požiadavkou používania prvkov inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (používanie fotovoltaických panelov a tepelných čerpadel na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb).
8. Na vertikálne plochy zo severovýchodnej strany zrealizovať aplikáciu predsunutých zelených fasád za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/contera-park-ziar-nad-hronom->

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil oznámením číslo OSP-2323/2022 O:18877/2022 zo dňa 08.08.2022 začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil k prejednávaniu predloženého návrhu ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.08.2022.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté (§ 36 ods. 1 stavebného zákona). Rovnako boli



upozornení, že podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré budú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. Do podkladov rozhodnutia a predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania.

Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadal o predĺženie lehoty.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Na ústnom rokovaní bola spísaná zápisnica číslo OSP-2323/2022 O:18877/2022.

V konaní boli stavebnému úradu doručené vyjadrenia, stanoviská, námietky:

- Vyjadrenie účastníka územného konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 85102 Bratislava, Marcel Slávik, predseda zo dňa 18.08.2022
- Vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod Partizánska cesta 69, 97498 Banská Bystrica, číslo CS SVP OZ BB 721/17-39210 zo dňa 16.08.2022 (doručené dňa 19.08.2022)
- Stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava, číslo 5709/58562/40103/2022 zo dňa 15.08.2022 (doručené dňa 19.08.2022)
- Námietka Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 82619 Bratislava, číslo SSC/9483/2022/2320/29376 zo dňa 12.08.2022 (doručené dňa 22.08.2022)

V priebehu ústneho pojednávania boli podané vyjadrenia, stanoviská, námietky účastníkov konania, a to nasledovne:

- Vyjadrenie General Trucking, a.s., SNP 151, 96501 Žiar nad Hronom, IČO: 36037940, Lenka Murgaš Matušková, konateľka spoločnosti  
Konateľka spoločnosti General Trucking, a.s., Žiar nad Hronom oboznámila prítomných s tým, že súhlasí s umiestnením stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ v navrhovanej objektivej skladbe za podmienok špecifikovaných v predloženej vyjadrení, ktoré bolo na konaní nahlas prečítané. Podmienky z predloženého vyjadrenia majú zabezpečiť ochranu jej majetku a plynulý a nepretržitý výjazd na cestu I/9 minimálne v jednom jazdnom pruhu.
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia, štátny orgán ochrany ovzdušia na základe podanej žiadosti vydá k umiestneniu stavby súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2021 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie o umiestnení stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ je možné vydať po vydaní predmetného súhlasu.
- Zástupcovia spoločnosti SVP, š.p. Povodie Hronom OZ upozornili na skutočnosť, že lokalita výstavby navrhovaného logistického centra „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ leží v inundačnom území. Upozornili tiež na skutočnosť, že SO 012 Cyklotrasa tak, ako je navrhnutá a zakreslená v dokumentácii pre územné rozhodnutie sa nachádza v ochrannom pásme hrádze (do 10m od pätý resp. vrchnej časti hrádze).
- Zástupcovia spoločnosti Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s. súhlasili s navrhovaným postupom - Ak v budúcom období bude záujem o riešenie pripojenia na rozvod pitnej vody a rozvod CZT vo vlastníctve spoločnosti Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s. – bude to predmetom samostatného konania. K umiestneniu stavby CONTERA PARK zašle spoločnosť Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s. stanovisko.
- Mesto Žiar nad Hronom, ako orgán územného plánovania stanovil nasledovné podmienky:
  1. stavebník podá žiadosť podľa § 31 písm. c) zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z. o súlade navrhovanej výstavby sústavy tepel. zariadení s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepel. energetiky
  2. mesto Žiar nad Hronom vydá stanovisko o súlade stavby s územným plánom mesta.

Na základe pripomienok a námietok uplatnených účastníkmi konania, zistení ústneho pojednávania a predložených podkladov stavebný úrad rozhodnutím číslo OSP- 2323/2022 O:19527/2022 zo dňa 26.08.2022 prerušil územné konanie o umiestnení stavby a zároveň vyzval navrhovateľa, aby predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia doplnil o nasledovné doklady:

- Stanovisko dotknutého orgánu k prekládke vedenia NV a k existencii elektroenergetických zariadení (Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina)



- Súhlas k umiestneniu stavby podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2021 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia, štátny orgán ochrany ovzdušia)
- Záväzné stanovisko vydané podľa § 31 písm. c) zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z.z. o súlade navrhovanej výstavby sústavy tepel. zariadení s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepel. energetiky (Mesto Žiar nad Hronom, orgán územného plánovania)
- Záväzné stanovisko o súlade stavby s územným plánom (Mesto Žiar nad Hronom, orgán územného plánovania)
- Stanovisko dotknutého orgánu Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 82619 Bratislava
- Stanovisko Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s.
- Upravenú dokumentáciu pre územné rozhodnutie (grafickú aj textovú časť) v nasledovnom rozsahu:  
SO 012 Cyklotrasa – úprava rozsahu cyklotrasy tak, aby nebola umiestnená v ochrannom pásme hrádze  
SO 011 Autobusová zastávka a chodníky – stavebný objekt ostáva naďalej predmetom objektivej skladby, v grafickej časti upraviť polohu autobusovej zastávky.

V stanovenej lehote požiadal navrhovateľ o predĺženie lehoty na doplnenie požadovaných dokladov a stavebný úrad listom číslo OSP-2323/2022 O:23689/2022 zo dňa 22.11.2022 predĺžil lehotu na doplnenie podania.

Po doplnení návrhu na vydanie územného rozhodnutia o požadované doklady, stavebný úrad listom číslo OSP-648/2023 O:788/2023 (2323/2022) zo dňa 18.01.2023 v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oboznámil účastníkov konania a dotknuté orgány o doplnení podania podkladmi pre rozhodnutie k návrhu na vydanie územného rozhodnutia a určil lehotu na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia, prípadne predloženie ďalších návrhov, vyjadrení, dôkazov. Po doručení oznámenia o doplnení podania požadovanými dokladmi boli stavebnému úradu doručené vyjadrenia k doplneným podkladom pre rozhodnutie od účastníkov konania: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 85102 Bratislava, General Trucking, a.s., SNP 151, 96501 Žiar nad Hronom, IČO:36037940.

Spoločnosť Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod, Banská Bystrica listom číslo CS SVP OZ BB 141/2023/2-39210 zo dňa 27.01.2023 uplatnila nasledovné stanovisko:

*SVP, š.p., Povodie Hrona sa k územnému konaniu o umiestnení predmetnej stavby vyjadroval listom CS SVP OZ BB 721/2022/17-39210 zo dňa 16.08.2022 v ktorom konštatoval, že stavba je navrhnutá v dosahu záplavy  $Q_{100}$  a teda leží v inundačnom území. V zmysle § 20 ods. 5 písm. b) zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami je v inundačnom území zakázané umiestňovať nebytové budovy.*

*Vzhľadom na vyššie uvedené bolo z našej strany vydané stanovisko, v ktorom sme konštatovali, že na základe ustanovení zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov nie je možné stavbu „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ umiestniť v navrhovanej lokalite.*

*Vzhľadom na povahu doplnených podkladov konštatujeme, že z pohľadu zabezpečenia protipovodňovej ochrany v lokalite výstavby, nie sú podkladom pre zmenu nášho stanoviska. Preto aj naďalej trváme na konštatovaní, že na základe ustanovení Zákona o ochrane pred povodňami nie je možné stavbu „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ umiestniť v navrhovanej lokalite.*

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh umiestnenia stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ vrátane jeho príloh a predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, posúdil požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti na životné prostredie (Rozhodnutie zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ č. OU-ZH-OSZP-2022/002652-021 zo dňa 01.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2022) a dospel k názoru, že návrh umiestnenia stavby CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ nie je v súlade s požiadavkami na výstavbu v záplavovom území (záplavové územie je vyznačené v územnom pláne mesta Žiar nad Hronom záplavovou čiarou  $Q_{100}$  ročnej vody podľa „Máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika“ a správca vodného toku nesúhlasí s jej umiestnením.

Plocha, na ktorej má byť navrhovaná činnosť umiestnená, sa nachádza v zastavanom území, vymedzenom k 1. 1. 1990, v južnej časti mesta, medzi telesom rýchlostnej cesty R1 a riekou Hron - lokalita má názov Farské lúky. Toto územie je podľa aktuálnych máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika vymedzené záplavovou čiarou  $Q_{100}$  ročnej vody ako záplavové územie. V súčasnom období je plocha, na ktorej má byť zámer umiestnený, nezastavaná, nachádzajú sa tu vzdušné elektrické vedenia a na pozemku CKN parc. číslo 1653 sa nachádza t. č. nefunkčný zdroj podzemnej vody.



Podľa § 22 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2009 v platnom znení vyplýva v súvislosti s umiestnením navrhovanej stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ nasledovný regulatív:

V súčasnosti nie je na území mesta Žiar nad Hronom určený rozsah inundačných území tokov v zmysle platnej legislatívy. Je potrebné rešpektovať na území mesta záplavovú čiaru Q100 ročnej vody podľa „Máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika“, zdokumentovanú v ZaD č. 6 ÚPN mesta. **Novú výstavbu v záplavovom území v rozsahu záplavovej čiary Q100 je možné realizovať až po vybudovaní protipovodňových opatrení na týchto tokoch, resp. za podmienok stanovených správcou toku.**

V zmysle Rozhodnutia zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ č. OU-ZH-OSZP-2022/002652-021 zo dňa 01.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2022 vydané Okresným úradom Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - bod II., požiadavka č. 2 je navrhovateľ povinný rešpektovať a splniť v ďalších konaniach pri povoľovaní navrhovanej činnosti, a to konkrétne: **Realizovať také technické opatrenia, aby bola zabezpečená protipovodňová ochrana navrhovanej činnosti.** V písomnom vyhodnotení zapracovania podmienok rozhodnutia z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ zo dňa 08.08.2022 sa k požiadavke č. 2 uvádza, že požiadavka bude splnená – *Technické opatrenia, aby bola zabezpečená protipovodňová ochrana navrhovanej činnosti budú zrealizované. Záplavová čiaru Q100 ročnej vody bude rešpektovaná podľa „Máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika“, zdokumentovanú v ZaD č. 6 ÚPN mesta. Navrhovaná činnosť v záplavovom území v rozsahu záplavovej čiary Q100 bude realizovaná až po vybudovaní protipovodňových opatrení na týchto tokoch resp. za podmienok stanovených správcou toku. O súhlas SVP, š.p. bude požiadané v rámci ďalších stupňov povoľovacieho procesu.*

Na základe uvedených skutočností, stavebný úrad konštatuje, že pri návrhu umiestnenia navrhovanej stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ je potrebné rešpektovať na území mesta Žiar nad Hronom záplavovú čiaru Q100 ročnej vody podľa „Máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika“, zdokumentovanú v ZaD č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom.

Nakoľko novú výstavbu v záplavovom území v rozsahu záplavovej čiary Q100 je možné realizovať až po vybudovaní protipovodňových opatrení na týchto tokoch alebo **za podmienok stanovených správcou toku**, ktorým je SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica a navrhovateľ nedisponuje súhlasom správcu toku a k návrhu na umiestnenie stavby „CONTERA PARK Žiar nad Hronom“ nie sú správcou toku stanovené podmienky na umiestnenie navrhovanej (správca toku opakovane konštatuje, že navrhovanú stavbu nie je možné umiestniť v navrhovanej lokalite), stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote **15 dní odo dňa oznámenia** rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. na **mesto Žiar nad Hronom**, so sídlom **Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom**.

Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Príloha:

Koordináčna situácia, vypracoval Ing. Tomáš Atalovič, autorizovaný stavebný inžinier, číslo oprávnenia 6799\*A1 Komplexné architektonické a inžinierske služby, STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 91101 Trenčín, IČO: 46864784



Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania – navrhovateľovi, vlastníkom pozemkom a stavieb, na ktorých je stavba umiestnená (CKN 1656/1; CKN 1656/10; CKN 1652/4; CKN 1652/104; CKN 1652/52; CKN 1652/42; CKN 1652/43; CKN 1652/87; CKN 1652/105; CKN 1654/1; CKN 1653; CKN 1654/2; CKN 1652/3; CKN 1652/33; CKN 1652/59; CKN 1652/58; CKN 1652/57; CKN 1652/56; CKN 1652/55; CKN 1652/41; CKN 1652/40; CKN 1652/39; CKN 1652/51; CKN 1652/50; CKN 1652/49; CKN 1656/5; CKN 1656/4, CKN 2035, CKN 1652/66, CKN 1652/14, katastrálne územie Žiar nad Hronom), projektant Ing. Tomáš Atalovič, autorizovaný stavebný inžinier, č. op. 6799\*A1 Komplexné architektonické a inžinierske stavby, Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava (§ 34 ods. 1 stavebného zákona), vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (katastrálne územie Žiar nad Hronom) v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania a v zmysle § 26 správneho poriadku, zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres – k územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby. Zverejnenie rozhodnutia – podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta Žiar nad Hronom. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a zverejnení sa na internetovej stránke obce [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) + CUET. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis: .....

Pečiatka a podpis: .....

Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) + CUET – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis: .....

Pečiatka a podpis: .....

Na vedomie:

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom
  - Odbor starostlivosti o životné prostredie
  - Odbor krízového riadenia
  - Odbor pozemkový a lesný, pozemkové oddelenie
2. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1, 97405 Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom – (Ing. Kollárová, Ing. Bahno, Ing. Gajdošová)
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. UPC BROADBANS SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 811 00 Bratislava
8. Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 96563 Žiar nad Hronom
9. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava – mestská časť Ružinov
10. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, Bratislava



11. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, odd. telekomunikácií a informatiky, 9.mája, 97486Banská Bystrica
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava, P.O.BOX č. 100, Sekcia cestnej dopravy a PK, Odbor cestnej infraštruktúry
13. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
14. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banský Bystrica
15. Technické služby Žiar nad Hronom spol. s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
16. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banský Bystrica
17. KR HaZZ v Banskej Bystrici, Trieda SNP 75, 97401 Banská Bystrica
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
19. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, Banská Bystrica
20. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava, IČO:35919001
21. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, 82619 Bratislava, IČO:003328
22. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
23. CONTERA Management SK s. r. o., Laurinská 18, 81101 Bratislava - Staré mesto, IČO: 52584453
24. STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 91101 Trenčín, IČO: 46864784
25. DESIGN ENGINEERING, a.s., Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36609633
26. General Trucking, a.s., SNP 151, 96501 Žiar nad Hronom, IČO:36037940
27. CONTERA SPV, s.r.o., Laurinská 18, 81101 Bratislava, IČO:53385225
28. TRIO GROUP a.s., Palisády 33, 81106 Bratislava, IČO: 36622478
29. Marek Urbík – VALIGA O.S.S., Partizánska 227/65, Žarnovica
30. JUDr. Vladimír Urbík – VALIGA, Pod Donátom 5, Žiar nad Hronom
31. Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 96563 Žiar nad Hronom
32. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 85102 Bratislava
33. Ing. Tomáš Atalovič, autorizovaný stavebný inžinier, č. op. 6799\*A1, STAT-KON s.r.o.