



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
26.06.2024

Naše číslo
OSP-2218/2024
O:203518/2024

Vybavuje/linka
Ing. Rozenbergová/6787188
alexandra.rozenbergova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
12.08.2024

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním o umiestnení stavby a upustenie od ústneho pojednávania – verejnou vyhláškou.

Dňa 26.06.2024 podal Matúš Černák, bytom Partizánska 93/29, 96501 Žiar nad Hronom, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Otvorený prístrešok pri RD“, na pozemkoch parcelné čísla CKN 1272 a CKN 1273 v kat. území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o umiestnení stavby spojené so stavebným konaním. Projektová dokumentácia rieši prístavbu otvoreného prístrešku pri pôvodnej hospodárskej budove pri rodinnom dome. Prístrešok bude osadený na základových pätkách z prostého betónu a na pilieroch z betónových tvárnic zaliatych betónom a vystužený betonárskou oceľou. Na pilieroch budú kotvené skrutky pre uchytenie drevenej stolice - pomúrnic. Od hospodárskej budovy sa prevedie na prístrešku pultová strecha s drevenými krokvmi a debnením - latovaním. Krytina bude plechová. Na spodnej hrane sa prevedie žľab a zvod do dažďovej kanalizácie. Plocha pod prístreškom bude z betónovej zámkovej dlažby. Zastavaná plocha pod prístreškom bude 23,68 m².

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom v zmysle § 36 a § 61 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby spojeného so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Uvedené oznámenie stavebný úrad zaslal účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo. Stavebnému úradu bolo späť vrátené oznámenie o začatí konania z dôvodu, že účastníčka konania Anna Čierna, posledná známa adresa trvalého pobytu – Partizánska 92/27, 96501 Žiar nad Hronom, ako vlastníčka susedného pozemku (ďalej len „účastníčka konania“) - pozemok parcelné číslo CKN 1265 (EKN 24) v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zomrela a dediči sú neznámi.

Na základe uvedeného stavebný úrad oznamuje začatie konania podľa § 26 ods. 1 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou neznámym dedičom účastníčky konania a dáva im možnosť uplatniť svoje námietky a pripomienky k uvedenému konaniu, a to najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.



Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať plnomocenstvom.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je oznámenie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky