

**Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP č. 23,  
974 01 Banská Bystrica  
vyhlasuje týmto OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ  
podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka**

Na predaj nehnuteľného majetku, zapísaného na LV č. 2648, k. ú. Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaný Okresným úradom Žiar nad Hronom katastrálnym odborom,

**budova:** súp. č. 1053 SOU 062/3 na parcele č. 34/160 s príslušenstvom

a

**pozemok:** parc. KN-C č. 34/160 o výmere 638 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie

**Všeobecná hodnota nehnuteľností podľa znaleckého posudku: 21 812,50 Eur**

**Informácie, obhliadka na tel: 048/432 55 40**



**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

1. Súťaž sa začína dňom **10.9.2024** jej uverejnenia na úradnej tabuli Banskobystrického samosprávneho kraja, na internetovej stránke Banskobystrického samosprávneho kraja a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „obchodná súťaž – neotvárať“ s označením majetku.  
V obálke účastník predloží:
  - a) - **fyzická osoba** vyplnenú a podpísanú Prílohu č. 1 - Súhlas so spracúvaním osobných údajov v rozsahu meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt a e-mailová adresa  
Fyzická osoba predkladá Banskobystrickému samosprávnemu uvedený súhlas v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a Zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.  
- **právnická osoba** uvedie: obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, telefonický kontakt, e-mailová adresa
  - b) písomný návrh do obchodnej verejnej súťaže obsahujúci:

**- návrh výšky kúpnej ceny, pričom najnižšia akceptovaná kúpna cena bude minimálne v hodnote stanovenej podľa znaleckého posudku**

3. Uchádzač je povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže č: **SK10 8180 0000 0070 0030 0072** (Štátna pokladnica) sumu vo výške 5 % všeobecnej hodnoty nehnuteľností stanovenej znaleckým posudkom, t.j. **1 091,- Eur** ako zábezpeku, ktorá musí byť pripísaná na účet najneskôr dňa **10.10.2024**.
  - a. Zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzavrie kúpnu zmluvu, alebo neuhradí zvyšnú časť kúpnej ceny v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže v zmysle podmienok kúpnej zmluvy.
  - b. Uchádzačom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená na účet do 14 dní po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.
  - c. Úspešný uchádzač obchodnej verejnej súťaže doplatí zostávajúcu časť kúpnej ceny nehnuteľností do 30 dní odo dňa platnosti kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad.
4. Obálka musí byť doručená na Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja cez podateľňu najneskôr do **10.10.2024** do **13:00 hod.**
5. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených dokladov budú účastníci pozvaní.
6. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým účastníkom do 90 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
  - právo odmietnuť všetky predložené návrhy
  - právo súťaž zrušiť
  - právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
8. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať, alebo meniť návrh zmluvy a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
9. Za úspešného účastníka bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže, ponúkne najvyššiu kúpnu cenu a jeho návrh bude schválený predsedom BBSK ako úspešný.

Mgr. Ondrej Lunter, v. r.  
predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

## Súhlas so spracúvaním osobných údajov

Meno a priezvisko, (aj rodné), .....

Dátum narodenia: .....

Adresa trvalého bydliska: .....

Telefonický kontakt: .....

E-mailová adresa: .....

Ako dotknutá osoba týmto udeľujem súhlas so spracúvaním mojich osobných údajov poskytnutých Banskobystrickému samosprávnemu kraju podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov; a to v rozsahu:

***meno a priezvisko, (aj rodné), dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, e-mailová adresa.***

Súhlas udeľujem za účelom identifikovania fyzickej osoby pre účasť v obchodnej verejnej súťaži po dobu nevyhnutnú na plnenie tohto účelu až po dobu archivácie spisu.

Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať písomnou formou.

V ..... dňa.....

.....  
podpis dotknutej osoby