

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613
 Obec : 516589
 Katastrálne územie : 860654

Žiar nad Hronom
 Žiar nad Hronom
 Šášovské Podhradie

Dátum vyhotovenia : 3.1.2025
 Čas vyhotovenia : 8:34:27
 Údaje platné k : 2.1.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 458

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 22

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
466	728	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
484/1	855	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
493/9	4	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/5	188	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/6	1258	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/9	50	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/14	184	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/9	28	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/11	59	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/12	24	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/16	1019	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/17	2	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
502/18	12	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

505/9	32	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
506/5	50	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
516/4	6	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
516/5	382	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
518/5	30	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
550/9	32	Záhroda	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
552/4	118	Vodná plocha	11		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
552/5	260	Vodná plocha	11		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
552/13	235	Vodná plocha	11		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
402/1	788	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
404/1	141	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
411	3663	Ostatná plocha	3	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
413/1	2471	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
418/1	1848	Ostatná plocha		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
419/1	46	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
424/1	1131	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

3 Stara Kremnicka

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Žiar nad Hronom (mestská časť Šášovské Podhradie), Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, PSČ 96501, SR, IČO: 321125	1/1
	Titul nadobudnutia: zák. č. 180/1995 Zb.z. PKV 1,33,28,99999,9-179 Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom odboru PPaLH č. 2002/00198/60 zo dňa 28.3.2002, Z 589/02-ROEPvIN Dohoda č. 8/2015/MPO zo dňa 29.5.2015 a Protokol č. 9/2015/MPO zo dňa 29.5.2015 - Z 1489/15 - pol. 60/15	
	Iné údaje: Žiadosť o zápis GP č. 31628826-51/2011 zo dňa 18.4.2012 - R 226/11 - pol. 38/12, 39/12, 40/12 Protokol o oprave údajov zo dňa 25.6.2012 - X 85/12 - pol. VZ 48/12 (parc.EKN 413/1,418/1,424/1) Zosúladenie častí parciel UO s VGI GP č.47 110 899-155/2013 - (V 581/14 - parc.EKN 402/1) - pol.27/14 Žiadosť o zmenu druhu pozemku zo dňa 29.1.2015 - R 64/15 - pol. 8/15 GP č. 36636029-238/2019, č. overenia G 18/2020 - pol. 18/20	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

pre EKN parc.č. 411: zákonom 229/91 Zb., Rozhodnutie č. 851/96/7-PU- Z-1878/1996 (ZRPS Stará Kremnička) - PVZ 3/97

EKN parc.č. 411 bola neknihovaná

Rozhodnutie zo dňa 6.3.2023 - X-13/2023, pol. 9/23

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	V-1723/2021 - vecné bremeno "in rem" - právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez EKN parc.č.424/1 v prospech vlastníka CKN parc.č.200/1 - pol.36/21

Vlastník poradové číslo 1	V-2228/2022 - vecné bremeno "in rem", spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena k CKN par. č. 484/1 a) strieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34320334-1/2022, č. o. G1-54/2022 (diel č. 1 o výmere 443 m2) uloženie vodovodu, vrátane jeho ochranného pásma (1,545 na každú stranu); b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na predmetný zaťažený pozemok - prechod pešo a prejazd osobnými a nákladnými automobilmi, technikou za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťaženom pozemku; v prospech: Vlastníka verejného vodovodu -pol.46/22
----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony