

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613
 Obec : 516589
 Katastrálne územie : 860654

Žiar nad Hronom
 Žiar nad Hronom
 Šášovské Podhradie

Dátum vyhotovenia : 3.1.2025
 Čas vyhotovenia : 8:35:06
 Údaje platné k : 2.1.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 473

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1/6 | 3 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1/7 | 10 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 493/6 | 153 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 494/11 | 20 | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcelí: 8

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 1/1 | 347 | Záhrada | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 9 | 875 | Ostatná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 25/1 | 1712 | Záhrada | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 87 | 1748 | Ostatná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------|-------|----------------------|---|---|---|
| 265/1 | 138 | Orná pôda | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 390/1 | 10532 | Ostatná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 427 | 1844 | Ostatná plocha | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |
| 774/4 | 966 | Trvalý trávny porast | 9 | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

9 parcely na LV pred THM

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | Mešto Žiar nad Hronom (mestská časť Šášovské Podhradie), Š.Moysesova 46, Žiar nad Hronom, PSČ 96501, SR, IČO: 321125 | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia: č.d.2527/1862; Zák.138/1991 Zb. PKV 1,33,28,99999 (neknh.),9-179 Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom odboru PPaLH č. 2002/00198/60 zo dňa 28.3.2002, Z 589/02-ROEPvIN Zámenná zmluva č. 2044/2010 zo dňa 23.11.2010 - V 2330/10 - pol. 57/10 Zápis GP č. 47110899-81/2017 - pol. 41/18 | |
| | Iné údaje: Žiadosť o zápis GP č. 31628826-51/2011 zo dňa 18.4.2012 - R 226/11 - pol. 38/12, 39/12, 40/12 Protokol o oprave údajov zo dňa 25.6.2012 - X 85/12 - pol.VZ 48/12 (parc.EKN 390/1) Rozhodnutie Správy katastra Žiar nad Hronom č. X 66/2012 zo dňa 21.6.2012 - pol.53/12 - pol.8/16, 10/16 - aktual. LV po PPÚ; V-1620/2020 - GP č. 44562578-051/2019 (z EKN parc.č.390/1), číslo overenia G1-197/2020 - pol.37/20 | |
| | Poznámky: Bez zápisu | |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

pkn.vl.1:par.1/1,9,29,87,265/1

pkn.vl.33:par.25/1

pkn.vl.28:par.82

neknh.:par.390/1,427

GP č.36636029-56/2005 (Rozsudok 7C 183/2005)

GP č. 47110899-52/2019, č. o. 245/19 (EKN par. č. 9-774/4), V-1194/2020 -pol.33/20

GP č. 47110899-52/2019, č. o. 245/19 (EKN par. č. 9-774/4), V-1394/2020 -pol.34/20

GP č.36636029-22/2021, G1-104/2021 - (parc.EKN 390/1) - V 1195/2021 - pol.30/21

ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|--|
| - | <p>V-1642/2017 - Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v</p> <ul style="list-style-type: none"> - uloženie existujúcej VN prípojky a v jej užívaní vrátane jej ochranného pásma a v budúcnosti uloženia akejkoľvek časti elektrickej distribučnej sústavy, najmä vedenia a zariadení elektrickej distribučnej sústavy a uloženia prípojky elektriky alebo iných zariadení, potrebných na pripojenie odberateľov elektriky (Siete), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 45859671-23/2017, - umožnení kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby a rekonštrukcie, výstavby, zmien, modernizácie Sietí k nehnuteľnosti: parc.EKN 427 v prospech : vlastníka pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 45859671-18/2007 - pozemok registra C KN parcelné číslo 555/31, 555/44 - pol.35/17, 289/19 |
| Vlastník poradové číslo 1 | <p>V-185/2021 - Vecné bremeno "in rem" k EKN parc.č. 427 spočívajúce v povinnosti</p> <ul style="list-style-type: none"> a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34320334-20/2019, č.o. G1-344/2019 (diel č. 3 o výmere 133 m2) a v geometrickom pláne č. 34320334-21/2019, č. o.G1-345/2019 (diel č. 3 o výmere 142 m2) umiestnenie plynovodu a elektrickej prípojky a ich užívanie vrátane ich ochranného pásma b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na zaťažený pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie plynovodného potrubia a elektrickej prípojky <p>v prospech vlastníka CKN parc.č. 704/2, 704/3 - pol. 4/21</p> |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony