

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Správa z vykonaných kontrol HKM
4. Informácia o výsledku kontroly NKÚ
5. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na IV. zmenu rozpočtu mesta
c) Zvýšenie základného imania v TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom
6. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach
7. VZN mesta Žiar nad Hronom, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - doplnenie
9. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017, školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom
10. Správa o činnosti MsKC za I. polrok 2017
11. Správa o hospodárení a činnosti MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
a) Majetkovo-právne vzťahy
14. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Rastislav Uhrovič
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Dušan Bosák - /
Ing. Peter Dubeň - /
JUDr. Milan Gocník - O
Mgr. Gabriela Hajdóniová - /
MUDr. Ladislav Kukulík - /
Mgr. Anna Líšková - /
Bc. Soňa Lukyová - /
Mgr. Norbert Nagy - O
Ing. Miroslav Rybársky - /
Peter Sládeček - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný – O
Jozef Tomčáni – O
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Vířazková - /
Ing. Emil Vozár - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 77 / 2017

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 28.9.2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 78 / 2017

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu z vykonaných kontrol HKM.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Peter Sládeček	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Stella Víťazková
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 79 / 2017

Mestské zastupiteľstvo a/ berie na vedomie

Informáciu o zisteniach z vykonanej kontroly NKÚ SR v meste Žiar nad Hronom.

b/ berie na vedomie

Opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou NKÚ SR.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 80 / 2017

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 30.6.2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 81 / 2017

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

IV. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 82 / 2017****Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

a) do obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“) peňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 200 000,00 Eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 200 000,00 Eur.

b) zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Spoločnosť“), pričom základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje z doterajšej výšky 2 142 000,00 Eur na celkovú výšku 2 342 000,00 Eur, t.j. základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje o sumu 200 000,00 Eur, a to peňažným vkladom spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 200 000,00 Eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 200 000,00 Eur.

c) Prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok:
Veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“).
Typ úveru: Dlhodobý investičný úver

Účel úveru: Úhrada nákladov spojených s projektom „Rekonštrukcia futbalového štadiónu“ v meste Žiar nad Hronom (ďalej ako „Projekt“).

Výška úverového rámca: 300 000,00 Eur

Splatnosť úveru: do 31.10.2027

Úroková sadzba: max. 12M EURIBOR + Marža 2,24 % p.a.

(ku dňu 18.09.2017) (t.j. výsledná úroková sadzba 2,24 % p.a.)

Splácanie istiny: Pravidelne mesačne podľa splátkového kalendára.

Zabezpečenie úveru:

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke.
- Záložné právo k nehnuteľnému majetku – areál Technických služieb (budova s pozemkom)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukolík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 83 / 2017****Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie – o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach, ktorým sa mení VZN č. 3/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Peter Dubeň
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Peter Sládeček	Ing. Emil Vozár	Ing. Dušan Bosák	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 13

za – 10

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Dušan Bosák
Peter Sládeček	Ing. Emil Vozár	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	

proti – 0

zdržal sa – 3

Stela Šeševičková	Ing. Peter Dubeň	Mgr. Anna Líšková
-------------------	------------------	-------------------

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84 / 2017

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie – Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“, ktorým sa mení VZN č. 4/2015 Trhový poriadok pre „Mestskú tržnicu“.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Mgr. Anna Líšková

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2017

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Doplnenie Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Mgr. Anna Líšková
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 86 / 2017**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2016/2017 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 87 / 2017**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za 1. polrok 2017.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Ing. Dušan Bosák	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	
Mgr. Monika Balážová	Peter Sládeček	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 12

za – 12

Ing. Dušan Bosák	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Ing. Rastislav Uhrovič	
Mgr. Monika Balážová	Peter Sládeček	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 88 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2016.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukočík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukočík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 89 / 2017**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem** (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu: umiestnenia NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a umiestnenia podperného bodu NN siete **v rámci stavby „10641 - Žiar nad Hronom - Krížna – Rekonštrukcia NNS a NNK“** na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 1957** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 494 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 6 m²),
- **na CKN parcele č. 1956/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 569 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 3 m²),
- **na CKN parcele č. 1951** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 143 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 14 m²),
- **na CKN parcele č. 1954** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 092 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 64 m²),
- **na CKN parcele č. 1953** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 420 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 2 m²),
- **na EKN parcele č. 860/1** – ostatné plochy o celkovej výmere 8 073 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 1 m²),
(ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) *strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie NN káblových rozvodov vrátane ich ochranného pásma a podperného bodu NN siete,*
- b) *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov a podperného bodu NN siete.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po uložení NN káblových rozvodov a umiestnení podperného bodu NN siete na dotknutých pozemkoch, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 30 po realizácii stavby.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 90 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku**, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 4343, v podiele 1/1, a to:

- KKN parcela č. 2406 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 65 291 m²,
- KKN parcela č. 2408 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 17 035 m²,
- KKN parcela č. 2578 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 6 526 m²,
- KKN parcela č. 2585 – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 6 232 m²,
- KKN parcela č. 2593 – orná pôda o celkovej výmere 46 126 m²,
(ďalej ako „predmet nájmu“)

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 91 / 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem** (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia rozvodov centrálného zásobovania tepla s jeho ochranným pásmom v rámci stavby „**Modernizácia tepelného hospodárstva Žiar nad Hronom**“ na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 69/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 26 241 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 575 m²),
- **na CKN parcele č. 279/1** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 618 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 435 m²),
- **na CKN parcele č. 1924/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 587 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 158 m²),
- **na CKN parcele č. 461/1** – ostatné plochy o celkovej výmere 3 945 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 50 m²),
- **na CKN parcele č. 1924/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 549 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 75 m²),
- **na CKN parcele č. 276/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 86 m²),
- **na EKN parcele č. 868** – ostatné plochy o celkovej výmere 7 676 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 281 m² z CKN parcely č. 1924/1 a z CKN parcely č. 463/73 + časť o výmere cca 8 m² z CKN parcely č. 1933/5),
- **na EKN parcele č. 9-530/2** – orná pôda o celkovej výmere 147 217 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 237 m² z CKN parcely č. 1798/1, z CKN parcely č. 1798/62),
- **na CKN parcele č. 698/29** – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1 078 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
- **na CKN parcele č. 698/1** – orná pôda o celkovej výmere 1 925 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 62 m²),
- **na CKN parcele č. 698/28** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 507 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
- **na CKN parcele č. 698/25** – orná pôda o celkovej výmere 1 097 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 37 m²),
- **na CKN parcele č. 1950/2** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 659 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/3** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 10 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/107** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 430 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 184 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/5** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 700 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 135 m²),
- **na CKN parcele č. 1149/4** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 941 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 (časť o výmere cca 25 m²),
- **na EKN parcele č. 590/56** – orná pôda o celkovej výmere 16 569 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 217 m² z CKN parcely č. 2034/1),
- **na CKN parcele č. 525/4** – ostatné plochy o celkovej výmere 2 748 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 200 m²),
- **na CKN parcele č. 529/2** – ostatné plochy o celkovej výmere 3 996 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 38 m²),
- **na CKN parcele č. 1939/4** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 353 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 230 m²),
- **na EKN parcele č. 9-430/2** – orná pôda o celkovej výmere 15 883 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (časť o výmere cca 15 m² z CKN parcely č. 700/1),

- **na CKN parcele č. 442/7** – ostatné plochy o celkovej výmere 2 745 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 25 m²),
- **na CKN parcele č. 1928/2** – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 850 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
- **na CKN parcele č. 454** – ostatné plochy o celkovej výmere 13 033 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, (časť o výmere cca 5 m²),
(ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie rozvodov centrálného zásobovania tepla vrátane ich ochranného pásma,*
- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažené pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov centrálného zásobovania tepla.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena:

Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., so sídlom A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom IČO: 36 042 544, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka č. 6531/S.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po umiestnení rozvodov centrálného zásobovania tepla na dotknutých pozemkoch, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 30 po realizácii stavby.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 92/ 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom

č. 47110899-159/2017, vyhotoveným spoločnosťou Geodetické služby M&M, s.r.o., so sídlom Veternícka ulica 173/74, 967 01 Kremnica, IČO: 47 110 899, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 16.08.2017 pod č. 307/17, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 2007/11** – zastavaná plocha o výmere 8 m², odčlenená z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 66 912 m², zapísanej na liste vlastníctve č. 3327, v podiele 1/1, najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom.

pre žiadateľov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

Ing. Ľudovít Bezák, rod. Bezák, nar.: xxxxxx

a manž. Ing. Beáta Bezáková, rod. Vnenčáková, nar.: xxxxxx

obaja trvale bytom: Jesenského 1377/55, 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom CKN parcelou č. 1819/14 a s pozemkom CKN parcelou č. 1819/17, na ktorej je postavený rozostavaný rodinný dom v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľa s manželkou. Pozemok je pre mesto nevyužiteľný.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.03.2018, uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 13

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Rastislav Uhrovič	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 1

Peter Sládeček

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 93/ 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

A. zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré v rámci stavby „**Radové rodinné domy – 4BJ**“ na Ul. Jesenského v Žiari nad Hronom, zodpovedá:

právu umiestnenia vodovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,0 m na obidve strany, na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 1149/5** – zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 50 700 m², (ďalej ako „Zaťažný pozemok“)

v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 17796580-24/2017 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. CKN 1149/5, CKN 1149/6, vyhotoveným GEODET – ŽNAVA, so sídlom SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 17796580, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 07.04.2017 pod č. 128/17, a to:

- *stpieť na Zaťažnom pozemku umiestnenie vodovodnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany, kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,5 m na obidve strany a plynovej prípojky vrátane jej ochranného pásma v šírke 1,0 m na obidve strany,*

- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou,
-

kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a plynovej prípojky.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech:

1) Oprávneného z vecného bremena v 1. rade:

StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S, ako vlastníka nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3612 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/177 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 101 m²,**
- **CKN parcely č. 1149/178 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 105 m²,**

2) Oprávneného z vecného bremena v 2. rade:

Schmedler Dana rod. Kišová, nar. xxxxxx, trvale bytom: Mühlbach 80/5, 4864 Attersee, Rakúsko,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4473 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/179 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 103 m²,**

3) Oprávneného z vecného bremena v 3. rade:

Azor Jozef rod. Azor, nar. xxxxxx a manžel. Magdaléna Azorová rod. Lehocká, nar. xxxxxx, obaja trvale bytom Kopanice 867, 966 63 Hodruša-Hámre,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4476 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/176 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 108 m².**

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017, ktorý vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo Ing. Miroslav Hanínek, dňa 30.05.2017, a to **jednorazovo na sumu vo výške 91,72 €.**

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške **91,72 €**, je povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

B. zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré v rámci stavby „**Radové rodinné domy – 4BJ**“ na Ul. Jesenského v Žiari nad Hronom, zodpovedá:

právu prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez časť pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 700 m²,**
- **na CKN parcele č. 1149/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 693 m²,** (ďalej spoločne ako „Zaťažené pozemky“)

v rozsahu nasledovných dielov:

- **diel č. 1** o výmere 74 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5
- **diel č. 2** o výmere 24 m², z pôvodnej CKN parcely č. 1149/6

vymedzených Geometrickým plánom č. 17796580-24/2017 na zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. CKN 1149/5, CKN 1149/6, vyhotoveným GEODET – ŽNAVA, so sídlom SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 17796580, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 07.04.2017 pod č. 128/17, a to:

- **právu vecného bremena Oprávnených z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena strpieť na Zaťažených pozemkoch prechod peši a prejazd motorovými vozidlami.**

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech:

4) Oprávneného z vecného bremena v 1. rade:

StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S, ako vlastníka nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3612 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/177 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 101 m²,**
- **CKN parcely č. 1149/178 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 105 m²,**

5) Oprávneného z vecného bremena v 2. rade:

Schmedler Dana rod. Kišová, nar. xxxxxx, trvale bytom: Múhlbach 80/5, 4864 Attersee, Rakúsko,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4473 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/179 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 103 m²,**

6) Oprávneného z vecného bremena v 3. rade:

Azor Jozef rod. Azor, nar. xxxxxx a manž. Magdaléna Azorová rod. Lehocká, nar. xxxxxx, obaja trvale bytom Kopanice 867, 966 63 Hodruša-Hámre,

ako vlastníka nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 4476 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **CKN parcely č. 1149/176 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 108 m².**

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017, ktorý vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo Ing. Miroslav Hanínek, dňa 30.05.2017, a to **jednorazovo na sumu vo výške 413,03 €.**

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 413,03 €, je povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť StavŽiar, s.r.o., so sídlom M.R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 46 648 976, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 22139/S (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.09.2018 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	Ing. Rastislav Uhrovič
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 15

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Peter Sládeček
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Rastislav Uhrovič	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Stela Šeševičková	

proti – 0

zdržal sa – 1

Ing. Peter Dubeň

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 94/ 2017

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho prenájmu nehnuteľného majetku - pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- časť pozemku o výmere cca 1 000 m² z pozemku CKN parcely č. 1813/4 - ostatné plochy o celkovej výmere 7 665 m²,

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: **výstavba samoobslužnej autoumyvárne**
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 10 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy**
- cena nájmu: **najmenej za cenu nájmu stanovenú znaleckým posudkom**, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

pre žiadateľa:

ReFriX, s.r.o.

IČO: 45 403 741

Sídlo: Pod traťou 9, 060 01 Kežmarok

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, vložka č. 22885/P

Presná výmera Predmetu nájmu vrátane jeho rozsahu bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

Pozn.: V prípade, že žiadateľ nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom geometrický plán a znalecký posudok do 31.03.2018, uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 0

proti – 13

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Ing. Dušan Bosák
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

zdržal sa – 1

Peter Sládeček

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 95 / 2017

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V uznesení MsZ č. 148/2016 zo dňa 1. decembra 2016

- 1) nahradenie číselného údaja celkovej výmery pozemku EKN parcely č. 38, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Horné Opatovce, zapísanej na liste vlastníctva 2951, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria : „ **1 833 m²** “

číselným údajom : „ **1 183 m²** “.

- 2) nahradenie číselného údaja kúpnej ceny pozemku EKN parcely č. 38 : „ **4,61 €/m²** “

číselným údajom : „ **5 500 €** “.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 96 / 2017**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ ruší**

Uznesenie MsZ č. 149/2016 zo dňa 01.12.2016 a to v časti b) a c), v ktorej MsZ v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo **prevod nehnuteľnosti** zapísanej na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- trojizbový byt č. 21 - s. B, nachádzajúci sa na 4. poschodí obytného domu, súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, na ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 1372, postaveného na CKN parcele č. 1149/67, o veľkosti 8434/683947-tin,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 8434/683948-tin.

formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a zároveň podmienky obchodnej verejnej súťaže.

b/ schvaľuje

zámer predaja bytu, špecifikovaného nižšie v tabuľke, zapísaného na LV č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúceho sa v bytovom dome, popis stavby - Pod vršky – byt. dom, so súp. č. 1372, postavenom na CKN parcele č.1149/67, na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, a k nemu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 1372 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je bytový dom súp. č. 1372 postavený, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a a § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Špecifikácia bytu:

Byt č.	vchod	sekcia	poschodie	plocha bytu /m ² /	veľkosť bytu	Spol. podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	Spol. podiel k pozemku CKN parc. 1149/67 o výmere 1299 m ²
21	33	B	4.p.	84,34	3-izb.	8434/683947	8434/683948

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva výstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	
PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 14**

za – 14

Ing. Mária Biesová	Ing. Stella Víťazková	Ing. Miroslav Rybársky	Peter Sládeček
Bc. Soňa Lukyová	MUDr. Ladislav Kukulík	Mgr. Anna Líšková	Ing. Dušan Bosák
Mgr. Monika Balážová	Ing. Emil Vozár	Ing. Peter Dubeň	

PaedDr. Veronika Balážová	Mgr. Gabriela Hajdóniová	Ing. Rastislav Uhrovič	
---------------------------	--------------------------	------------------------	--

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté