

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Informácia o plnení rozpočtu mesta
4. Vyhodnotenie plnenia prijatých cieľov a opatrení KPSS mesta Žiar nad Hronom na roky 2018 - 2023 za rok 2019 – správa
5. Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta a VZN o záväzných častiach ZaD č.6
6. a) Program odpadového hospodárstva mesta Žiar nad Hronom na roky 2016-2020
b) Správa o nakladaní s KO a DSO na území mesta za rok 2018
7. Interpelácia poslancov
8. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - majetkovo-právne vzťahy
 - b) Zverenie majetku do správy správcu - Základná škola, Ul. Dr. Jánskeho č. 2, Žiar nad Hronom
 - c) Súhlas s prijatím záväzku o poskytovaní sociálnej služby
 - d) Návrh členov do orgánov obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Žďaňa, a.s.
9. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleníček, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleníček, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Dušan Berkeš - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Peter Dubeň - O
Mgr. Tomáš Fábry - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukulík - /
Mgr. Anna Líšková - O
Mgr. Norbert Nagy - /
Bc. František Páleníček - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Ing. Emil Vozár - O

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 72 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 26.9.2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 73 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.6.2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 1 / Ing. Juraj Krátky

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 74 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu - Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Žiar nad Hronom na roky 2018 – 2023 za rok 2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 75 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

1. V zmysle § 26 odsek 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov *Územný plán mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č. 6*, ktorými sa mení a dopĺňa platný územný plán mesta, schválený uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 29/2009 zo dňa 23. 4. 2009 v znení Zmien a doplnkov č. 1, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 66/2011 zo dňa 5. 5. 2011, Zmien a doplnkov č. 2, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 29/2012 zo dňa 26. 4. 2012, Zmien a doplnkov č. 3, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 55/2012 zo dňa 24. 5. 2012, Zmien a doplnkov č. 4, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 105/2012 zo dňa 29. 11. 2012 a Zmien a doplnkov č. 5, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č. 29/2017 zo dňa 17. 3. 2017.

2. Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom – **Zmeny a doplnky č. 6**, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení všeobecne záväzných nariadení č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012 a 1/2017.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 76 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Program odpadového hospodárstva mesta Žiar nad Hronom na roky 2016 – 2020, ktorý nepodlieha posúdeniu vplyvu na životné prostredie v súlade s § 10 ods. 4 písm. b) zákona o odpadoch.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 77 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 78 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to parcelu:

- CKN č. 729/4 o výmere 123 m², vedenú na LV č. 1136, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **12,- €/m²**,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Čierny a manželka

obaja trvale bytom: Jesenského 881/78, 965 01 Žiar nad Hronom

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 158/2019, vyhotoveným dňa 14.08.2019 znalcom Ing. Štefanom Sviržovským na sumu 9,84 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o pozemok, ktorý je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu žiadateľov na ul. Jesenského. O pozemok sa riadne starajú a v neposlednom rade ide o zosúladenie skutočného užívacieho stavu so stavom právnym.

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom č. 64/2019 zo dňa 28.06.2019 a bol zverejnený od 21.08.2019 do 05.09.2019.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020, uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 2 / Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 79 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-120/2018, vyhotoveným Tibor Balogh – GEOTOP, Šoltésovej 734/56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 35302551, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/191 o výmere 8 m²** – zastavaná plocha, odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 1149/5 – zastavaná plocha o celkovej výmere 50 700 m², vedenej na LV č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Schmedler

Trvale bytom: 4864 Attersee, Rakúsko

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľkou, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Poznámka: Žiadateľka je povinná predložiť do 31.03.2020 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 80 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 702/146 o výmere 16 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Adamková
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 81 / 2019

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 613/1 o výmere 21 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Adamková
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 82 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 687/2 o výmere 20 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Andrašovský
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 83 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/47 o výmere 18 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Beňo a manželka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 323/1 o výmere 19 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Florovič
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17**

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemkov**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 335 o výmere 21 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,
- **CKN parcela č. 336 o výmere 21 m²** – zastavaná plocha a nádvorie

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Golebiowski a manželka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 86 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 656/6 o výmere 20 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Karlubíková
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 87 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 324/5 o výmere 17 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Klačková

Trvale bytom: 974 01 Banská Bystrica

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 88 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/303 o výmere 18 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Kordík a manželka

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 89 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 294/2 o výmere 25 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Letava
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 90 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/270 o výmere 18 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Machák
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 91 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 702/203 o výmere 16 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Moška

Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 92 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 687/6 o výmere 21 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Najšel a manželka
trvale bytom: 949 01 Nitra

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 93 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 381/2 o výmere 17 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Neuschlová
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 94 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 614/1 o výmere 21 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Pagáč
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 95 / 2019**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/75 o výmere 18 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,
pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Rečlová
Trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 96 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 702/35 o výmere 15 m²** – zastavaná plocha a nádvorie,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:

p. Víťazka a manželka
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 97 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

víťaza obchodnej verejnej súťaže **na predaj nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom**, výlučne za účelom výstavby bytového domu / bytových domov s potrebnou technickou infraštruktúrou, vyhlásenej vyhlasovateľom od 08.07.2019 do 31.08.2019, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/68** – zastavaná plocha o výmere 6 123 m², bližšie identifikovaná Geometrickým plánom č. 44562578-095/2018, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 01.10.2018 pod č. 420/18,

ktorým je:

REALINVEST SK s.r.o., so sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava, IČO: 36 054 909

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, vložka č. 51652/B

b) schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, bližšie identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-095/2018,

vyhotoveným vyhotoviteľom GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 01.10.2018 pod č. 420/18, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/68** – zastavaná plocha o výmere 6 123 m², odčlenená:
 - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
 - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 700 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
 - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/68 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 955 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

nasledovným spôsobom:

obchodná verejná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

za kúpnu cenu **25,17 €/m²**,

pre navrhovateľa do výlučného vlastníctva:

REALINVEST SK s.r.o.

So sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava

IČO: 30 054 909

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, vložka č. 51652/B

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 98 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **bezodplatná zámena nehnuteľného majetku – pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, identifikovaného Geometrickým plánom č. 41051840-13/2018, vyhotoveným IsGeo - Miroslav Podhora, Žiar nad Hronom, IČO: 41 051 840, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 18.01.2019 pod č. 3/19, a to:

- **diel č. 20** o výmere 392 m², odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 566 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 1574/87** – zastavaná plocha o výmere 392 m²,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

za nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s článkom IV. bod 1. písm. b) a článkom IX. bod 2. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení, a to:

- **CKN parcela č. 1574/55** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 463 m², zapísané na liste vlastníctva č. 2316, v podiele 1/1,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Zámenou pozemkov dôjde k úprave, tzn. dovysporiadaniu vlastníckych vzťahov pozemkov v okolí futbalového štadióna, pričom TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., zámenou uvedeného pozemku získajú do vlastníctva súvislý priestor v bezprostrednom okolí futbalového štadióna za účelom vybudovania súvisiacej technickej infraštruktúry.

Mesto Žiar nad Hronom zámenou pozemkov získa pozemok, ktorého funkčným využitím v zmysle Územného plánu mesta Žiar nad Hronom sú plochy športu.

Zámer bezodplatnej zámeny pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk v lehote od 23.08.2019 do 09.09.2019.

Vo veci zámeny pozemkov sú splnené všetky zákonné podmienky.

(zámena nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválená trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 99 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 34611886-1/2012, vyhotoveným Ing. Oľgou Kubíkovou,

so sídlom Sládkovičova 491/6, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 34 611 886, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 03.02.2012, pod č. 32/12, a to:

- **diel č. 1 o výmere 235 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 66 904 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 396 m²),
- **diel č. 2 o výmere 161 m²**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 904, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 3 193 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 396 m²),

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:

p. Boháčová
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 172, na Ul. Partizánskej v Žiari nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará. Pozemok je pre mesto nevyužiteľný vzhľadom k tomu, že v ňom je umiestnené kanalizačné potrubie (hlavný kanalizačný zberač E - DN 1400) a z toho vyplývajú zákonné obmedzenia.

Pozn.: V prípade, že žiadateľka nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 13 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 1 / Ing. Dušan Berkeš

zdržal sa – 2 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Tomáš Fábry

nehlasoval – 1 / Ing. Juraj Krátky

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 100 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemkov**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, identifikovaných geometrickým plánom č. 35302551-61/2019, vyhotoveným GEOTOP, Šoltésovej 734/56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35 302 551, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 22.07.2019 pod č. 266/19, a to:

- a) **novovytvorená CKN parcela č. 297/9 – ostatná plocha o výmere 1 184 m²** – odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 184 m² a od pôvodnej CKN parcely č. 297/5 – ostatná plocha o celkovej výmere 100 m²,
- b) **novovytvorená CKN parcela č. 297/10 – ostatná plocha o výmere 57 m²** – odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 184 m²,
- c) **novovytvorená CKN parcela č. 308/3 – záhrada o výmere 379 m²**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 298 – záhrada o celkovej výmere 260 m², odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/3 – záhrada o celkovej výmere 120 m², odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/5 – záhrada o celkovej výmere 31 m² a odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/4 – záhrada o celkovej výmere 66 m²,
- d) **novovytvorená CKN parcela č. 1931/3 – zastavaná plocha o výmere 162 m²**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 1931 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 169 m² a odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha a o celkovej výmere 2 184 m²,

za kúpnu cenu **6,99 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

REALINVEST SK s.r.o.

So sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava

IČO: 30 054 909

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro, vložka č. 51652/B

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 202/2019 zo dňa 17.08.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Hricom, na sumu 6,99 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 20.08.2019 do 06.09.2019 a v regionálnej tlači (Mestské noviny, ročník XIV., číslo 17).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 1 / Ing. Dušan Berkeš

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 101 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, identifikovaných geometrickým plánom č. 44562578-019/2019, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., nám. Matice Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 23.08.2019 pod č. 364/19, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 710/80 – zastavaná plocha o výmere 120 m²**, odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 710/30 – zastavaná plocha o výmere 261 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

za kúpnu cenu **25,17 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Sládeček

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 139/2019 zo dňa 21.07.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Sviržovským, na sumu 25,17 €/m².

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 20.08.2019 do 06.09.2019 a v regionálnej tlači (Mestské noviny, ročník XIV., číslo 17).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 102 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 41051840-10/2019, vyhotoveným spoločnosťou IsGeo - Miroslav Podhora, Žiar nad Hronom, so sídlom Hviezdoslavova 26/57, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 41 051 840, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 23.05.2019 pod č. 174/19, a to:

- **diel č. 1** o výmere 5 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 877/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 40 140 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 1916/11** – zastavaná plocha o výmere 5 m²,

za kúpnu cenu **10,49 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Hoang

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 182/2019, vyhotoveným dňa 18.09.2019 znalcom Ing. Štefanom Sviržovským, na sumu 10,49 €/m².

Pozemok novovytvorená CKN parcela č. 1916/11 sa predáva žiadateľovi v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predmetný pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - budova so súp. č. 254 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na liste vlastníctva č. 295 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Emil Vozár, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Stella Víťazková, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 103 / 2019

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaných Geometrickým plánom č. 44562578-020/2019, vyhotoveným dňa 24.05.2019 vyhotoviteľom GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, odčlenených z pôvodnej CKN parcely č. 1149/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5 941 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/192** – zastavaná plocha o výmere 105 m²,
- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/193** – zastavaná plocha o výmere 58 m²,
- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/194** – zastavaná plocha o výmere 31 m²,
(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: **1. Vyhradenie 4-och parkovacích miest (na pozemku novovytvorenej CKN parcele č. 1149/192) pre zákazníkov jednotlivých prevádzok a priestorov umiestnených v administratívnej budove so súp. číslom 907, a to v pracovných dňoch v čase od 07.00 hod. do 18.00 hod. (ďalej ako „Vyhradený čas“),**
2. Zabezpečenie prístupu /vjazdu/, situovaného na pozemku novovytvorenej CKN parcele č. 1149/193 a novovytvorenej CKN parcele č. 1149/194 do areálu administratívnej budovy so súp. číslom 907.
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 15 rokov, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy**
- cena nájmu: **459,51 € s DPH / za celý Predmet nájmu / rok**

pre žiadateľa:

p. Urblik

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť cenu nájmu za celé obdobie 15 rokov do 15 dní od účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

1. Vyhradené parkovacie miesta na časti Predmetu nájmu budú verejne prístupné mimo vyhradeného času pre jednotlivé prevádzky umiestnené v administratívnej budove so súp. číslom 907.
2. Finančné prostriedky získané za nájom budú použité na vybudovanie 6 ks nových parkovacích miest v danej lokalite (na pozemku CKN parcele č. 1149/5), na Ul. Pod Donátom v Žiari nad Hronom, ktoré budú zároveň verejne prístupné.
3. Nájomca na vlastné náklady bude vykonávať zimnú údržbu a opravu povrchov na Predmete nájmu.

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 11 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 6 / Mgr. Norbert Nagy, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Mária Biesová, Ing. Dušan Berkeš

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 104 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 36636029-177/2019, vyhotoveným dňa 28.08.2019 vyhotoviteľom Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 636 029, a to:

- **diel č. 1** o výmere 279 m², vytvorený z pôvodnej CKN parcely č. 461/27, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 653 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 461/47** – zastavaná plocha o výmere 515 m²),
- **diel č. 2** o výmere 236 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-471/4, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 632 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 461/47** – zastavaná plocha o výmere 515 m²),

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.03.2020 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17**

za – 11 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová

proti – 0

zdržal sa – 6 / Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 105 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 288/29 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 16 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

p. Holá

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17**

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 106 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 380/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Urblík
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19
prítomní – 17**

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 107 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 702/222 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Spišák
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 108 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 381/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľky do podielového spoluvlastníctva:

p. Fronková

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 9 m²

p. Šebeňová

trvale bytom: 969 01 Banská Štiavnica

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku zodpovedajúca výmera 9 m²

Žiadateľky sú povinné zaplatiť kúpnu cenu spoločne a nerozdielne do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 109 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 288/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 20 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:
p. Zelinová
trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 110 / 2019

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 288/274 – zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 18 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľov do bezpodielového vlastníctva manželov:
p. Kupčí a manželka
obaja trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:](#)

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 111 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu umiestnenia verejného vodovodného potrubia vrátane jeho ochranného pásma v rámci stavby „**Priemyselný areál a logistický park Šášovské Podhradie I. etapa – Výrobnno-skladová hala B**“, na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 458, vo vlastníctve Povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na CKN parcele č. 484** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 089 m², **(ďalej ako „Zaťažný pozemok“)**

v rozsahu nasledovného dielu:

- **diel č. 1 o výmere 443 m²**, z pôvodnej CKN parcely č. 484, vymedzeného Geometrickým plánom č. 34320334-16/2019 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (vodovodná prípojka) na pozemku p.č. CKN 484 vo vyznačenom rozsahu, vyhotoveným vyhotoviteľom Ing. Jozef Straka, Geodetické práce, so sídlom Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 34 320 334, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 12.07.2019 pod č. 264/17 (ďalej ako „Geometrický plán“).

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Povinného z vecného bremena:

- *striepiť na Zaťažnom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne umiestnenie verejného vodovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma,*
- *umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na Zaťažný pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemku,*
- *bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne (1,5 m pri verejnom vodovode do priemeru 500mm vrátane) stavby, neumiestňovať trvalé a dočasné zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech tretej osoby ako Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel Sa, vložka číslo 705/S.

Odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená znaleckým posudkom č. 118/2019, vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Slávkou Burzalovou, dňa 16.07.2019, a to **jednorazovo na sumu vo výške 1 460,- €.**

Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena bude povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena Investor stavby - spoločnosť Prologis Slovak Republic XL s.r.o., so sídlom Dialničná cesta 24, 903 01 Senec, IČO: 52 042 022, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 132362/B (ďalej ako „Investor stavby“), a to v lehote do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 112 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena – Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, na časti pozemku vo vlastníctve Povinného z vecného bremena, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanom na liste vlastníctva č. 473, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- **na EKN parcele č. 427 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 844 m²,**

(ďalej ako „Zaťažný pozemok“)

- *strpieť umiestnenie elektrickej prípojky a jej užívanie vrátane jej ochranného pásma v rámci stavby „Plynofikácia Šášovské Podhradie“ ako súčasť stavby „Priemyselný areál a logistický park Šášovské Podhradie I. etapa – Výrobná-skladová hala B“, a to v rozsahu dielu č. 3 – 133 m² (z pôvodnej EKN parcely č. 427), vymedzeného Geometrickým plánom č. 34320334-20/2019 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete (elektrické vedenie) na pozemkoch EKN parc. 191/29, 427, CKN parc. č. 451, 453/3, 704/1 a 704/2 vo vyznačenom rozsahu, vyhotoveným Ing. Jozef Straka, Geodetické práce, so sídlom Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 34 320 334, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 22.08.2019 pod č. 344/19 (ďalej ako „Geometrický plán)*
- *strpieť umiestnenie plynovodu a jeho užívanie vrátane jeho ochranného pásma v rámci stavby „Plynofikácia Šášovské Podhradie“ ako súčasť stavby „Priemyselný areál a logistický park Šášovské Podhradie I. etapa – Výrobná-skladová hala B“, a to v rozsahu dielu č. 3 – 142 m² (z pôvodnej EKN parcely č. 427), vymedzeného Geometrickým plánom č. 34320334-21/2019 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete (plyn) na pozemkoch EKN parc. č. 191/29, 427 vo vyznačenom rozsahu, vyhotoveným Ing. Jozef Straka, Geodetické práce, so sídlom Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 34 320 334, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 22.08.2019 pod č. 345/19 (ďalej ako „Geometrický plán)*
- *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažný vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby a rekonštrukcie, výstavby, zmien, modernizácie predmetných Sietí.*

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Prologis Slovak Republic XL s.r.o., so sídlom Diaľničná cesta 24, 903 01 Senec, IČO: 52 042 022, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 132362/B

Celková odplata za zriadenie vecného bremena práva umiestnenia el. prípojky a plynovodu bola stanovená znaleckým posudkom č. 129/2019, vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Slávkou Burzalovou, dňa 26.08.2019, a to **jednorazovo na sumu vo výške 910 €.**

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 910 € (jednorazový poplatok) do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 17 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 113 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

a) schvaľuje:

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- Stavba – Dom kultúry so súpisným číslom 406, postavenej na pozemku CKN parcele č. 575
- Pozemok – CKN parcela č. 575 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2329 m²

za kúpnu cenu **600.000,- eur**,

pre žiadateľa do podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/2 z celku:

(zodpovedajúca výmera spoluvlastníckeho podielu 1/2 k pozemku CKN parcele č. 575 je o výmere 1 164,50 m²)

Europäische Bildungswerke für Beruf und Gesellschaft e. V. (EBG)

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

sídlo: Hronská 696/107, Závadka nad Hronom 97667

IČO: 37 896 695

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť ako zriaďovateľ Súkromnej strednej odbornej školy pedagogickej EBG, ktorá užíva predmetné nehnuteľnosti na základe Nájomnej zmluvy č. 2018/2012 za účelom vzdelávania, servisného centra pre trh práce, aktivít zameraných na stredoškolské štúdium, zvyšovania kvalifikácií a pod..

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 07.06.2019 do 22.06.2019.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

b) schvaľuje Kúpnu zmluvu:

Kúpna zmluva č./2019

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2019 zo dňa 25.04.2019 a č./2019 zo dňa 26.9.2019

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Žiar nad Hronom
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 321 125
DIČ: 2021339463

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Žiar nad Hronom
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: Europäische Bildungswerke für Beruf und Gesellschaft e. V. (EBG)
Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť
Osoby oprávnené konať:
Marek Nickel – riaditeľ
Dr. Bernhard Beckmann – zriaďovateľ
Sídlo: Hronská 696/107, 976 67 Závadka nad Hronom
IČO: 37 896 695
Bankové spojenie: Privatbanka, a.s.
IBAN: SK88 8120 00001900 0056 6020
(ďalej ako „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, t.j. v podiele 1/1, nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, a to:

A1) stavba - Dom kultúry so súpisným číslom 406, postavený na pozemku CKN parcele č. 575 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2329 m²,
A2) pozemok CKN parcela č. 575 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2329 m² (ďalej spolu len „Nehuteľnosť“).
2. Predávajúci predáva spoluvlastnícky podiel k Nehuteľnostiam o veľkosti ½ kupujúcemu a kupujúci kupuje spoluvlastnícky podiel k Nehuteľnostiam (bližšie špecifikovaným v bode 1. tohto článku o veľkosti ½ (ďalej ako „Predmet kúpy“), a to za kúpnu cenu dojednanú v článku II. tejto Zmluvy.

Článok II. Kúpna cena

1. Kúpna cena za Predmet kúpy bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2019 zo dňa 25.04.2019 a č./2019 zo dňa 28.6.2019a v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou na sumu vo výške 600.000,- eur, slovom šesťstotisíc eur (ďalej ako „Kúpna cena“).
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu Kúpnu cenu bezhotovostne prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy, a to v lehote do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet kúpy nepodlieha dani z pridanej hodnoty.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s platobnými podmienkami Kúpnej ceny dohodnutými v tejto zmluve, súhlasia s nimi bez výhrad a zaväzujú sa ich rešpektovať, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

Článok III. Ďalšie ustanovenia

1. Kúpa Predmetu kúpy bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č./2019 zo dňa 26.09.2019.
2. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy a že je oprávnený bez obmedzenia scudzovať alebo inak nakladať s Predmetom kúpy. Súčasne prehlasuje, že jeho zmluvná voľnosť a spôsobilosť na právne úkony nie je nijako obmedzená.
3. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet kúpy pred podpisom tejto zmluvy nepredal, nedaroval ani iným spôsobom nepreviedol na tretiu osobu/tretie osoby, ani ho nevložil do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva, ani nevykonal žiadny iný úkon, na základe ktorého môže byť do príslušného katastra nehnuteľností, zapísaná tretia osoba/tretie osoby ako vlastníci Predmetu kúpy.
4. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy na Predmete kúpy žiadne záložné práva, vecné bremená, predkupné práva, ani iné vecné práva či ďalšie obmedzenia, ani akékoľvek iné práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali vlastníka Predmetu kúpy v jeho držbe, užívaní okrem nájomnej zmluvy č. 2018/2012 uzatvorenej dňa 26. 4. 2012 v zmysle jej dodatkov č. 1 až 6 medzi predávajúcim

a Súkromnou strednou odbornou školou pedagogickou EBG, so sídlom: Školská 5, 977 01 Brezno, IČO: 42 004 802, a že neuzavrel a ani neuzavrie žiadnu zmluvu, na základe ktorej by mohlo dôjsť ku vzniku takýchto práv, vecných bremien alebo obmedzení v budúcnosti.

5. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neprebíha ohľadom Predmetu kúpy žiadne súdne, exekučné či správne konanie, ktorého možný výsledok by bol v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani nebolo vydané súdne, exekučné či správne rozhodnutie, ktorého obsah by bol v rozpore s touto zmluvou.
6. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúcemu poskytol všetky informácie týkajúce sa Predmetu kúpy, a že Predmet kúpy nemá žiadne právne ani faktické vady, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
7. Kupujúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v ktoromkoľvek z nasledovných prípadov:
 - a) ak sa ukáže ktorékoľvek vyhlásenie predávajúceho podľa ustanovení tejto zmluvy ako nepravdivé,
 - b) ak kupujúci nenadobudne Predmet kúpy na základe tejto zmluvy do podielového spoluvlastníctva (o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ z celku) bez akýchkoľvek bremien a tiarch,
 - c) ak po podpísaní tejto zmluvy do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech kupujúceho sa Predmet kúpy alebo jeho časť stane predmetom akéhokoľvek súdneho konania, exekučného konania, alebo iných konaní, v dôsledku ktorých by bolo vlastnícke právo kupujúceho k Predmetu kúpy akokoľvek obmedzené.
8. Účinky odstúpenia nastávajú ex tunc, tzn. že zmluva sa zrušuje od začiatku, a každý z účastníkov je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní odo dňa jej zrušenia, vrátiť druhému všetko, čo podľa nej dostal.
9. Kupujúci vyhlasuje, že pozná skutočný stav Predmetu kúpy z dôvodu užívania časti priestorov Predmetu kúpy na základe nájomnej zmluvy uvedenej v bode 4. tohto článku zmluvy a z obhliadky na mieste samom.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že si navzájom poskytnú nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na realizovanie účelu tejto zmluvy a že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné na to, aby správne konanie o vklade vlastníckeho práva k Predmetu kúpy, ktorý je predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie alebo zastavenie konania, a to aj vrátane prípadného uzavretia dodatku/dodatkov k tejto zmluve alebo doložky na zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie Predmetu kúpy bude predmetom samostatnej dohody o užívaní Predmetu kúpy.
3. V prípade zamýšľaného prevodu spoluvlastníckeho podielu k Predmetu kúpy kupujúcim je kupujúci povinný ponúknuť predávajúcemu Predmet kúpy (zákonné predkupné právo). Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Predmet kúpy pri ponuke kupujúceho na spätné odkúpenie predávajúcim musí zodpovedať Kúpnej cene podľa tejto zmluvy navýšenej o zhodnotenie Nehnuteľností kupujúcim. Zhodnotením Nehnuteľností sa rozumie súčet a) stavebných úprav a rekonštrukcie uskutočnenej kupujúcim a odsúhlasenej predávajúcim a b) polovice všetkých nákladov na stavebné úpravy a rekonštrukciu uskutočnenú zmluvnými stranami spoločne. Zhodnotenie Nehnuteľností je povinnou prílohou ponuky na spätné odkúpenie Predmetu kúpy.
4. V prípade porušenia predchádzajúceho bodu 3. tohto Článku zmluvy je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 500.000,- eur (slovom: päťstotisíc eur), a to do 10 dní od doručenia písomnej výzvy predávajúceho kupujúcemu na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok V.

Náklady spojené s prevodom Predmetu kúpy a návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

1. Predávajúci a kupujúci berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy prechádza na kupujúceho až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, Katastrálny odbor o jeho povolení v prospech kupujúceho.
2. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho k vyhotoveniu a podpísaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, na prijímanie doručovaných listín, na opravu chýb v písaní alebo počítaní alebo iných zrejmých nesprávností tejto zmluvy a na vykonanie zmien, dodatkov k tejto zmluve, pokiaľ to bude potrebné pre platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy, a k zastupovaniu v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy a to až do právoplatného skončenia veci. Predávajúci plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci do 7 dní odo dňa po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur uhradí kupujúci.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľnosti. Záväzkovo-právne účinky tejto zmluvy nastanú dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Žiar nad Hronom.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov.
5. Ak táto zmluva neustanovuje inak, písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom 1 rovnopis je určený predávajúcemu, 1 rovnopis je určený kupujúcemu a 2 rovnopisy budú pripojené k návrhu na vklad podaný na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
8. Zmluvné strany vyhlasujú že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí nasledovná príloha:
 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2019 zo dňa 25.04.2019 a č./2019 zo dňa 26.9.2019

V Žiari nad Hronom, dňa 2019

V, dňa 2019

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

.....
Marek Nikel
riaditeľ
Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

.....
Dr. Bernhard Beckmann
zriaďovateľ
Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stela Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 17

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stela Víťazková

proti – 1 / PaedDr. Veronika Balážová

zdržal sa – 2 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 114 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- kancelárie č. 8,9,10,14,15,16,17 o celkovej výmere 170,8 m², nachádzajúce sa na prízemí stavby administratívna budova st.org. so súpisným číslom 409, postavenej na CKN parcele č. 643 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, vchod č. 6
- Účel nájmu: prevádzkovanie bankových služieb
- Cena nájmu: 144€/ m²/za rok
- Doba nájmu: určitá 5 rokov

pre žiadateľa:

Prima banka Slovensko, a.s.
sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že banka využíva predmetné priestory už od r. 2004, ktoré bolo potrebné stavebne upraviť na prevádzkovanie bankových služieb. Banka má zámer tieto priestory naďalej využívať a reinvestovať do priestoru ďalšie finančné prostriedky na komplexný remodeling celej pobočky.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 10.09.2019 do 25.09.2019.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.09.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 14 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 2 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 115 / 2019

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3037 a to:

- a) jednoizbový byt č. 22 na 4. poschodí obytného domu súpisné číslo 1372, číslo vchodu 33, nachádzajúci sa na Ul. J. Kráľa v Žiari nad Hronom, v podiele 1/1,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 1372, postaveného na pozemku CKN parcela číslo 1149/67, o veľkosti 4389/683947-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela číslo 1149/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1299 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 1372 postavený, o veľkosti 4389/683947-tin

do výlučného vlastníctva žiadateľky:

za kúpnu cenu 29.504,81 € pre:

p. Hašková

bytom 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Na výstavbu nájomných bytov bola poskytnutá nenávratná účelová dotácia zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vstavby a verejných prác SR. Jednotlivé byty budú odpredané do vlastníctva ich nájomcom a to za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, zníženú o zľavu 72,80 €/m² podlahovej plochy bytu.

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 03.05.2016 do 28.05.2016.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 11 / Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár

proti – 0

zdržal sa – 5 / Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Tomáš Fábry, Bc. František Páleník, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 116 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod nehnuteľnosti** zapísanej na LV č. 2586 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) nebytový priestor č. 12, nachádzajúci sa na prízemí obytného domu, súpisné číslo 897, číslo vchodu 12, na ul. Pod Donátom v Žiari nad Hronom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 897, postaveného na CKN parcele č. 1149/84, o veľkosti 2600/619909-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/84 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1138 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 897 postavený, o veľkosti 2600/619909-tin.

nasledovným spôsobom:

- **obchodná verejná súťaž** v zmysle § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

b/ schvaľuje:

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

A. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnutelnosť zapísaná na LV č. 2586 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) nebytový priestor č. 12, nachádzajúci sa na prízemí obytného domu, súpisné číslo 897, číslo vchodu 12, na ul. Pod Donátom v Žiari nad Hronom,
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu, súpisné číslo 897, postaveného na CKN parcele č. 1149/84, o veľkosti 2600/619909-tin,
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN parcela č. 1149/84 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1138 m², na ktorom je obytný dom súpisné číslo 897 postavený, o veľkosti 2600/619909-tin.

(ďalej aj ako „nebytový priestor“)

Popis nebytového priestoru:

Ide o priestor v prízemí prístupný od dvorovej časti bytového domu. Priestor je vykurovaný, má realizované omietky a maľby na stenách a strope, priestor má rozvody elektriny, podlahy sú betónové a v strede je prekrytá jama drevenými doskami o rozmere 1*3,7 m. Cez priestor prechádzajú aj rozvody kúrenia, ktoré sú zaizolované. Priestor má plastové vstupné dvere a plastové okno. V miestnosti je aj rozvodná skriňa pre ističe domu.

B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťažný návrh predložený vo forme návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v piatich vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom. Vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy tvorí prílohu č. 1 súťažných podmienok. Navrhovateľ je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Navrhovateľ je povinný doplniť údaje v návrhu kúpnej zmluvy v priloženom vzore a to:
 - a) **presné označenie navrhovateľa:**
 - ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu,
 - ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, dátum narodenia
 - b) **návrh kúpnej ceny** (ponuka kúpnej ceny v mene Euro musí byť najmenej vo výške všeobecnej hodnoty bytu, ktorá je stanovená vo výške **14.300,- €** /slovom štrnásťtisíc tristo eur/ na základe **znaleckého posudku č. 177/2019** zo dňa 10.09.2019, vyhotoveného znalcom Ing. Štefanom Sviržovským.
2. Záloha na kúpu vo výške 2.000,- EUR uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, IBAN SK 69 0200 0000 0020 3305 2551, najneskôr ku dňu ukončenia uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov. Navrhovateľ uvedie pri prevode zálohy na kúpu variabilný symbol 1212 a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „záloha na kúpu do obchodnej verejnej súťaže“. Záloha na kúpu sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 dní od rozhodnutia Mestského zastupiteľstva o výsledku obchodnej verejnej súťaže. Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny.
3. Navrhovateľ je povinný v prihláške do súťaže uviesť číslo účtu, na ktorý má byť finančná zábezpeka vrátená v prípade neúspešnosti v súťaži. V prípade, že navrhovateľ takéto číslo účtu neuvedie, bude finančná zábezpeka vrátená na číslo účtu, z ktorého bola zábezpeka uhradená.
4. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť 18 rokov.
5. Uchádzači sú povinní k návrhu predložiť aj čestné prehlásenie, ktoré tvorí prílohu č. 2 súťažných podmienok.
6. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže, prepadne finančná zábezpeka poskytnutá víťazom súťaže v prospech vyhlasovateľa súťaže.
7. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden súťažný návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.

8. V prípade, že návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
9. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
10. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
11. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
 - a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,
 - b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
 - c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.Vyhlasovateľ tiež môže uznesením Mestského zastupiteľstva súťaž zrušiť a meniť už uverejnené podmienky súťaže. Zmena podmienok súťaže alebo zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
11. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 15,30 hod a to najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov.
12. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.
13. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do uzatvorenia kúpnej zmluvy.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť návrh účastníka, ak tento je alebo bol v minulosti dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovacej pôsobnosti, resp. spoločnosti v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť.

C. Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Nebytový priestor č. 12 - Neotvárat**“ je potrebné doručiť na adresu:
Mesto Žiar nad Hronom, Mestský úrad Ul. Š. Moyses a č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom.
2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 10.10.2019 do 29.11.2019 do 12,00 hod.** V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.

D. Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže: **10.10.2019**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **29.11.2019**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 30 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- **Ing. Mária Biesová – predseda**
- **Ing. Dušan Berkeš – člen**

- Ing. Stella Víťazková - člen
- Ing. Martin Majerník – člen
- Mgr. Roman Šulhánec – člen

Zapisovateľka:

- Ing. Miroslava Paulíková
4. Výsledok obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom. Mesto bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 30 dní od schválenia uznesenia Mestského zastupiteľstva.

E. Kritériá a spôsob vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorého cenová ponuka /výška kúpnej ceny/ bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
3. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30 dní od schválenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 117 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo
súhlasí**

V zmysle článku XIII. bodu č. 5 písmena a) a bodu č. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom zo dňa 26.6.2017 so zverením nasledovného majetku mesta Žiar nad Hronom do správy správcu - Základná škola, Ul. Dr. Jánskeho č. 2, Žiar nad Hronom :

- nehnuteľný majetok v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 1136:

- technické zhodnotenie - Rekonštrukcia telocviční a náradovne na Ul. Dr. Janského č. 2 Žiar nad Hronom, v celkovej hodnote 79 177,18 eur s DPH:
 - 63 884,93 eur = zdroj štátneho rozpočtu, Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR
 - 15 292,25 eur = vlastné zdroje, mesto Žiar nad Hronom

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 118 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

súhlasí

S prijatím záväzku poskytovať sociálne služby v zariadení sociálnych služieb „Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov“ počas doby splatnosti úveru, t. j. 40 rokov.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Stella Víťazková

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 119 / 2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

1) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za predsedu predstavenstva:

p. Štangu, trvale bytom: 966 04 Horná Ždaňa

2) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za člena predstavenstva:

p. Antala, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

3) pri zmene právnej formy obchodnej spoločnosti, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť", za člena dozornej rady:

p. Kukolíka, trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

b/ poveruje primátora

Predložiť valnému zhromaždeniu spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., návrh na voľbu predsedu predstavenstva a členov predstavenstva spoločnosti v zmysle časti A tohto uznesenia.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 / Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Emil Vozár, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

proti – 0

zdržal sa – 1 / MUDr. Ladislav Kukolík

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté