



## ROZHODNUTIE

Mesto Žiar nad Hronom, ako príslušný správny orgán podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona prerokovalo návrh zo dňa 06.06.2022 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Novostavba rodinného domu“ na pozemkoch parc. č. CKN 1819/19, CKN 1819/22, CKN 1149/3, CKN 1819/1 (EKN 9-590/1, EKN 9-600/2, EKN 859, EKN 575/4) a CKN 730/2 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, navrhovateľa: Michal Hodrušký, Pod Donátom 1375/6, 965 01 Žiar nad Hronom, v územnom konaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania, posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie  
o umiestnení stavby

### „Novostavba rodinného domu“

na pozemkoch parc. č.: **CKN 1819/19, CKN 1819/22, CKN 1149/3, CKN 1819/1 (EKN 9-590/1, EKN 9-600/2, EKN 859 a EKN 575/4)**

v katastrálnom území: **Žiar nad Hronom**, obec Žiar nad Hronom  
v rozsahu:

SO 01 Rodinný dom s terasou  
Prípojka vody  
Prípojka el. energie  
Prípojka splaškovej kanalizácie  
Odstavná plocha  
SO 02 Prístupová komunikácia pre peších

### I. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Novostavba rodinného domu bude umiestnená na pozemkoch parcelné čísla CKN 1819/19, CKN 1819/22, CKN 1149/3, CKN 1819/1 (EKN 9-590/1, EKN 9-600/2, EKN 859 a EKN 575/4) a CKN 730/2 k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom tak, ako je zakreslené vo výkrese C Celková situácia stavby, projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. arch. Matej Brašeň, Jana Švermu 406/10, 966 01 Hliník nad Hronom. Riešené územie a pozemky pod navrhovanou stavbou sa nachádzajú v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, v severovýchodnej časti jeho katastrálneho územia, v časti s individuálnou bytovou výstavbou (IBV). Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie samostatne stojacej novostavby rodinného domu, umiestnenie spevnených plôch, terasy s bazénom; umiestnenie prípojky vody s vodomernou šachtou, prípojky el. energie s el. rozvádzačom, kanalizačnej prípojky a žumpy, samonosnej nádrže na dažďovú vodu, filtračnej nádrže na dažďovú vodu; umiestnenie oplotenia pozemkov parc. č. CKN 1819/19 a CKN 1819/22 v plnom rozsahu a prístupovej komunikácie pre peších.

Novostavba rodinného domu bude umiestnená na pozemkoch parc. č. CKN 1819/19 a CKN 1819/22. Je navrhnutá ako samostatne stojaca stavba, murovaná, prestrešená plochou strechou, s výškou 3,65m, výškou exteriérového komínového telesa 4,70m, s pôdorysom dvoch spojených obdĺžnikov (väčší a menší), bez podpivničenia. Rozmery väčšieho obdĺžnika budú 25,25m x 7,25m, rozmery menšieho 10,45m x 6,00m, spojovací obdĺžnik bude mať rozmery 6,45m x 2,75m. Na juhovýchodnej strane rodinného domu bude umiestnená terasa s pôdorysnými rozmermi 7,80m x 16,60m s bazénom.

Novostavba rodinného domu a terasa s bazénom budú umiestnené na pozemkoch parc. č. CKN 1819/19 a 1819/22. Od hranice s pozemkom parc. č. EKN 573/3 bude vo vzdialenosti 5,95m, od hranice s pozemkami parc. č. CKN 1819/25, EKN 859, CKN 1819/21 a CKN 1819/20 vo vzdialenosti 8,20m (najmenšia vzdialenosť), od hranice s pozemkom parc. č. CKN 2572 vo vzdialenosti 15,90m v najužšej časti a od hraníc s pozemkami parc. č. EKN 575/4, EKN 859 a EKN 9-600/2 vo vzdialenosti cca 10,00m.



Samonosná nádrž na dažďovú vodu s filtračnou nádržou budú umiestnené na pozemku parc. č. CKN 1819/19. Vodovodná prípojka bude vedená po pozemkoch parc. č. CKN 1819/19 a CKN 1819/22, bod napojenia a vodomerná šachta budú na pozemku parc. č. CKN 1819/22. Prípojka el. energie bude vedená po pozemkoch parc. č. CKN 1819/22 a CKN 1819/19, bod napojenia a rozvádzač s elektromerom na pozemku parc. č. CKN 1819/22. Splašková kanalizácia a žumpa budú na pozemku parc. č. CKN 1819/22.

Novostavba rodinného domu bude prístupná z ul. Jesenského komunikáciou pre peších, na pozemkoch parc. č. CKN 1819/1 (EKN 9-590/1, EKN 9-600/2, EKN 859 a EKN 575/4).

Odstavná plocha pre dva osobné automobily bude na pozemku parc. č. CKN 730/2, dopravne napojená na miestnu komunikáciu na ul. Jesenského.

2. Napojenie na inžinierske siete:

napojenie na el. energiu - novou prípojkou na verejný rozvod

napojenie na vodu – novou prípojkou na verejný rozvod

odkanalizovanie – novou prípojkou gravitačnej splaškovej kanalizácie cez PE samonosnú žumpu tlakovou splaškovou kanalizáciou do verejnej kanalizácie

dažďové vody – dažďovou kanalizáciou do samonosnej nádrže na dažďovú vodu

napojenie na plyn – nebude sa realizovať

vykurovanie – tepelným čerpadlom (vzduch -voda)

dopravné napojenie – prístupovou komunikáciou pre peších, napojenou na ul. Jesenského

3. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad Žiar nad Hronom.:

*Odbor starostlivosti o životné prostredie - Štátna správa ochrana prírody a krajiny*

V miestach dotknutých výstavbou, sa nenachádzajú chránené rastlinné druhy ani biotopy. Navrhované stavebné objekty nebudú zasahovať do veľkoplošného chráneného územia ani do územia európskeho významu, resp. chráneného vtáčieho územia.

Upozornenie pre investora na znenie ustanovenia § 4 zákona o ochrane prírody a krajiny:

- každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu

- podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia a zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu

- ak uvedená činnosť vedie k ohrozeniu existencie druhov rastlín a živočíchov alebo k ich degenerácii, k narušeniu rozmnožovacích schopností alebo k zániku ich populácie, štátny orgán ochrany prírody a krajiny túto činnosť po predchádzajúcom upozornení obmedzí alebo zakáže.

*Štátna vodná správa*

K vydaniu stavebného povolenia je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona.

*Štátna správa odpadového hospodárstva*

Podmienky uvedené vo vyjadrení zo dňa 25.11.2021, č. sp. OU-ZH-OSZP-2021/012174-002 budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica:

Pri realizácii zemných a výkopových prác ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica písomne alebo telefonicky na č.t. 048/24 55 831.

Na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.

Upozornenie: ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad, po dohode s KPÚ, podmienky zabezpečenia archeologických nálezov;

podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, v prípade nájdania archeologického nálezov je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, t.č. 048/2455831; oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou, odborne spôsobilou



osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Mesto Žiar nad Hronom:

Nakoľko prístup do navrhovaného rodinného domu od ul. Jesenského je komunikáciou pre peších, je potrebné preukázať adekvátny spôsob zabezpečenia odstavných a parkovacích plôch, prislúchajúcich k navrhovanému rodinnému domu v rozsahu min. 1 parkovacie miesto.

Inžinierske siete pre navrhovaný rodinný dom, ktoré budú umiestnené v pozemkoch vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, musia v budúcom období umožniť aj napojenie ďalších rodinných domov, navrhovaných v predmetnej rozvojovej lokalite pre zástavbu rodinných domov, v zmysle platného územného plánu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.:

V súvislosti so situovaním stavebného pozemku v blízkosti Lutilského potoka (identita-23-04-1048), ktorý je vodohospodársky významný vodný tok v správe nášho štátneho podniku, upozorňujeme, že sa nachádza vo vzdialenosti cca 3 - 5 m od hranice parcely KN-C č. 2571, ktorá vymedzuje líniu jeho koryta a časť pobrežných pozemkov toku v dotknutom úseku r.km cca 1,700 (pri vodomernej stanici SHMÚ). Napriek vybudovanej úprave koryta toku nie je táto v súčasnosti dostatočná pre prevedenie povodňových prietokov. Pre účel Plánov manažmentu povodňového rizika sú na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky v súčasnom období zverejnené aktuálne mapy povodňového rizika a mapy povodňového ohrozenia vybraných geografických oblastí so zobrazením rozsahu záplavy pre návrhový prietok so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorý je v zmysle zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov stanovený pre intravilány obcí a miest ako Q100. Z uvedených máp je zrejmé, že dochádza k vybrežovaniu predovšetkým na ľavú stranu toku, pričom zastavané územie Jesenského ulice na pravej strane by malo byť ochránené a k zaplaveniu stavebného pozemku by nemalo dôjsť. Vzhľadom na vybrežovanie toku v nižších úsekoch a potrebu komplexného riešenia odtokových pomerov má SVP, š.p. spracovanú štúdiu s názvom „Žiar nad Hronom - Ladomerská Vieska, protipovodňové opatrenia na tokoch Hron a Lutilský potok. Cieľom vybudovania protipovodňových opatrení na Lutilskom potoku v dotknutom úseku je zvýšenie protipovodňovej ochrany mesta Žiar nad Hronom a obce Lutilla v okolí vodného toku Lutilský potok, a tým zamedzenie vzniku potencionálnych škôd na súkromnom aj verejnom majetku. V rámci štúdie je spracovaných viacero variantných riešení, pričom najvhodnejší variant bude vybraný na základe posúdenia vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie. V úseku toku popri Jesenskej ulici sa však ako optimálne riešenie javí vybudovanie ochrannej hrádze. Termín realizácie uvedenej investičnej akcie bude závisieť od pridelených finančných prostriedkov z fondov Európskej únie.

S návrhom umiestnenia stavby „Novostavba rodinného domu“ na pozemku KN-C č. 1819/19 a 1819/22 v k.ú. Žiar nad Hronom a vybudovaním súvisiaceho „SO 02 Dopravné napojenie - Komunikácie a spevnené plochy“ je zo strany SVP, š.p. OZ Banská Bystrica možné vysloviť len predbežný súhlas.

Upozorňujeme, že pre možnosť umiestnenia prístupovej komunikácie v rámci pozemkov v správe nášho štátneho podniku bude potrebné s našou organizáciou vopred uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena na právo prechodu a prejazdu pešími a motorovými vozidlami a právo vybudovania „SO 02 - Dopravné napojenie“. SVP, š.p. je povinný pri nakladaní s majetkom štátu postupovať podľa aktuálne vydaného Pokynu svojho zriaďovateľa, tj. Ministerstva životného prostredia SR, ktorý upravuje aj možnosť majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva pozemkov formou uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena, pričom vnútorný proces jej odsúhlasenia podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivými organizačnými zložkami SVP, š.p. a následne udeleniu písomného súhlasu zo strany MŽP SR. Proces majetkovoprávneho usporiadania dotknutých pozemkov však môže byť pozastavený na ktorejkoľvek úrovni tohto schvaľovania. Akékoľvek súhlasné stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena pritom nezaväzuje našu organizáciu k podpísaniu tohto zmluvného vzťahu.

Podrobnosti postupu majetkovoprávneho vysporiadania, ako aj procesné postupy a krytie súvisiacich finančných nákladov zo strany jednotlivých zmluvných strán, je potrebné vopred odkonzultovať priamo s SVP š.p. OZ Banská Bystrica - odborom správy majetku (kontakt Ing. Halmová, tel. 048/4397324). Všetky náklady súvisiace s vybudovaním a prevádzkovaním prístupovej komunikácie („SO 02 - Dopravné napojenie“) pritom bude v prípade realizácie stavby v budúcnosti znášať investor stavby, pričom od SVP, š.p. nebude žiadať refundáciu akýchkoľvek nákladov. Správca pozemku pritom predmetnú komunikáciu neprevezme do svojho majetku.

Až po uzatvorení vyššie uvedenej zmluvy zaujme náš podnik stanovisko k územnému konaniu predmetnej stavby, nakoľko súhlasné stanovisko z našej strany priamo závisí od schválenia možnosti vybudovať jej súčasť na pozemkoch vo vlastníctve SR spravovaných našou organizáciou.



V prípade udelenia súhlasu zo strany nadriadených organizačných zložiek a MŽP SR si už v rámci tohto predbežného stanoviska dovoľujeme upozorniť na nasledovné požiadavky, ktoré budú zohľadnené v našom písomnom vyjadrení k územnému konaniu predmetnej stavby:

- V súvislosti s navrhovaným umiestnením rodinného domu a prístupovej komunikácie v blízkosti vodného toku upozorňujeme, že SVP, š.p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody na predmetnej stavbe spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, t.j. aj za škody vzniknuté prípadným zaplavením územia vybrežením vody z koryta Lutilskeho potoka, resp. zaplavením územia vnútornými vodami. Tieto škody bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať majiteľ predmetných stavieb. Vzhľadom na blízkosť toku odporúčame výškové osadenie objektu domu zvoliť v dostatočnej úrovni nad okolitým terénom, pričom hladina vody pri prietoku Qmje predpokladaná na úrovni 258,68 m n. m.

- V zmysle § 49 Zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 10,0 m od ich brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Objekt rodinného domu ako aj budúce drobné stavby budované v rámci stavebného pozemku musia byť preto umiestnené mimo pobrežných pozemkov vodného toku tak, aby zostalo toto pásmo voľne prejazdné a prístupné pre mechanizáciu a nákladnú dopravu, a to vrátane oplotenia stavebných parciel, ktoré musí rešpektovať ponechanie pobrežných pozemkov bez zásahu.

- Nakoľko správca toku využíva pri zabezpečovaní jeho správy a údržby, ako aj pri výkone povodňových zabezpečovacích prác ťažkú mechanizáciu a nákladnú dopravu s hmotnosťou do 25 t, bude potrebné prístupovú komunikáciu v rámci pobrežných pozemkov toku navrhnuť a zrealizovať so zhutnením (resp. nosnosťou) rešpektujúcou prejazd týchto vozidiel.

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a.s.:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovod D 110, D 160, PN 80 kPa, Pripojovacie plynovody; ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynifikácie), za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených vo vyjadrení SPP-D,

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D;

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

■ rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

■ pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

■ zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami, zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia je vyjadrenie ev.č. 2678/241121/ZV/MM zo dňa 5.1.2022 a podmienky v ňom určené, musí byť dodržané v plnom rozsahu

- SPP-D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia



kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: [igor.prepellca@spp-distribucia.sk](mailto:igor.prepellca@spp-distribucia.sk)

- zároveň upozorňujeme, že v rámci stavby požadujeme dodržať nivelitu a osadenie plynárenských povrchových znakov - poklopov na existujúcich uzáveroch, odvodňovačov a odvzdušňovačov. Rovnako žiadame, aby sa stavbou neznižovala hĺbka existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade, ak v priebehu plánovaných činností dôjde ku kolízií s plynárenskými zariadeniami je potrebné, aby na náklady stavebníka bola vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia a to podľa podmienok stanovených SPP-D. Zahájenie výstavby, resp. v prípade výmeny poškodených poklopov za nové, resp. pri požiadavke na úpravu zemných súprav alebo poskytnutia informácie za technické záležitosti plynárenských zariadení môžete kontaktovať p. Gabaja - technik prevádzky Zvolen Lučenec / tel. č. +421 48 2424806, ktorý zároveň zabezpečí dodanie poklopov, prípadne úpravu zemných súprav

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačive, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané. Stredoslovenská distribučná a.s..

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytyčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.

k distribučnej sústave SSD:

• NN spínacie a istiace prvky v istiacej skrini v majetku SSD, a.s.; Typ skrine: RIS 7; Názov skrine Jesenského 849/51A; Číslo skrine: 849/A

Pripojenie do NN skrine bude možné po výmene existujúcej NN skrine RIS7 za PRIS 6 DIN1 W 5/2 P2 IP2x, kde NN skriňu vymení SSD, a.s. na náklady SSD, a.s..

Spôsob pripojenia:

• Vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z výmeny RIS7 za PRIS 6 a pripojenie káblového prívodu z RE s istením v NN skrini (3x40A), ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení (bod 4.6)

Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača bude vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zaťaženiu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4x16mm<sup>2</sup> a maximálny prierez z dôvodu pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY- J4x35mm<sup>2</sup>. Elektrický prívod bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).

Meranie:

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste v zmysle odsúhlasenej výnimky vid' nižšie.

SSD ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy v súlade so Zásadami a podmienkami montáže a prevádzkovania merania elektriny SÚHLASÍ s udelením výnimky pre umiestnenie elektromerového rozvádzača nad 30 m od odovzdávacieho miesta za dodržania nasledujúcich podmienok:

Technické podmienky:

- Zákazník sa môže pripojiť v súlade s predloženou dokumentáciou elektrickej prípojky a prívodu NN s našimi podmienkami, ktoré musia byť akceptované pre uplatnenie súhlasného stanoviska a budú zapracované v realizačnom projekte prívodu NN.

- Prívod NN od bodu pripojenia po hlavný istič v rozvádzači merania RE bude vedený káblom AYKY-J 4x35 uloženým v zemi, hlavný istič pred meraním 3x25A s vypínacou charakteristikou B.

- Rozvádzač musí byť umiestnený zásadne na mieste prístupnom pre pracovníkov správcu merania aj v čase neprítomnosti odberateľa t.j. na trvale voľnom a verejne prístupnom mieste s prístupom pre obsluhu z miestnej komunikácie, t.j. na hranici parcely žiadateľa KNC 1819/22 a parcely KNC 9-600/2 vlastníka Mesto Žiar nad



Hronom a nie ako je navrhnutý v predloženej dokumentácii na pozemku žiadateľa (v obvodomom múre stavby) s prístupom pre obsluhu z pozemku žiadateľa.

Pri rodinných domoch, rekreačných chatách, garážach a podobných objektoch, v prípadoch, keď objekt nesusedí s verejnou komunikáciou, elektromerový rozvádzač sa umiestňuje na hranicu pozemku susediaceho s verejnou komunikáciou a to tak, že prístup do elektromerového rozvádzača musí byť z verejnej komunikácie. Pokiaľ nie je možné dodržať tieto podmienky, umiestňuje sa meracia súprava do piliera čo možno najbližšie k miestu pripojenia do distribučnej siete.

- Zákazník vybuduje uzemnenie s prechodovým zemným odporom max. 15 Ohm, na ktoré bude pripojená zberňa PEN na vývode v rozvádzači merania RE.

- Upozorňujeme na správne umiestnenie a vyhotovenie rozvádzača merania v zmysle „Zásady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny, (bod č. 11 a príloha č.1)“, zverejnených na webovej adrese [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).

Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania: Tepelné čerpadlo

Postup pre realizáciu pripojenia:

V termíne do 75 kalendárnych dní od zaslania tohto vyjadrenia podpíšte dve kópie Zmluvy o pripojení, ktorú sme Vám zaslali spolu s týmto vyjadrením a zašlite na adresu SSD: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8 01047 Žilina.

Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás ai pre SSD stávajú záväzné.

Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadany predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahráť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk). Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takéto výkon prác pódia legislatívy.

V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.

Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti/ Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a ie pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD.

Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou.



Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia,

Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiada SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.

Všeobecné podmienky:

Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.

V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytyčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytyčí určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.

Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

V prípade súbehu a krížovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.

Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“.

Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“.

Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.

Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízná správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.

SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne: • inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,



• inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov, • inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny, • zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.

Slovak Telekom a.s.:

Do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. dôjde.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že V záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. V prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť: • Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s. • Vypracovanie projektovej





dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, • Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907877907.

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: • Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, • Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, • Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, • Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), • aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, • Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777, • Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia), • Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.:

V záujmovej ploche sa nachádzajú potrubia verejného vodovodu LT DN 350 mm - hlavné zásobné potrubie z vodojemov do mesta, vetva PVC D 160 mm zabudované v pozemkoch stavebníka, kanalizačné stoky s odľahčovacou komorou a rozvodné potrubie LT DN 150 mm. Situovanie je zakreslené v priložených kópiách situácií.

K stretu našich záujmov dochádza: v záujmovom území sa nachádza: potrubie verejného vodovodu LT DN 350 mm, LT DN 150 mm a PVC D 160 mm; objekty verejného vodovodu - armatúra a redukčná šachta pri stavebnom pozemku; potrubie verejnej kanalizácie - TBR DN 1200 mm; objekty verejnej kanalizácie - odľahčovacia komora OK-2C a revízne šachty.

Zásobovanie pitnou vodou je riešené napojením potrubia vodovodnej prípojky na potrubie verejného vodovodu PVC D 160 mm. Meranie odberu vody je riešené v typizovanej vodomernej šachte prístupnej z verejného priestranstva.

PD požiarneho zabezpečenia stavby - požiadavka na odber vody zo zariadenia verejného vodovodu - hydrantu je v zmysle Vyhl. MV SR 699/2004 Z.z. na množstvo 12 l/s.

PD obsahuje riešenie odvádzania splaškových vôd kanalizačnou prípojkou potrubím v dĺžke 76 m po napojenie na potrubie verejnej kanalizácie TBR DN 500 mm. Zrážkové vody z povrchového odtoku budú vypúšťané mimo verejnú kanalizáciu.

K napojeniu na verejný vodovod:

Súhlasíme s riešením napojenia na verejný vodovod podľa predloženej PD. Odporúčame zabudovať typizované plastové vodomerné šachty napr. MODULO, Ekoplast, Ekoprogram a pod. Napojenie na verejný vodovod a montáž vodomeru do pripravenej vodomernej šachty vykonáva výlučne prevádzkovateľ verejného vodovodu na základe dohody o cene na vykonanie prác.

S odberom vody v prepočítanom množstve  $Q_p = 4 \times 145$  l/os/deň = 580 l/deň súhlasíme.

K požiarnemu zabezpečeniu stavbu - odber vody z verejného vodovodu:

Naša spoločnosť nezabezpečuje prevádzku hydrantov s funkciou požiarneho hydrantu. Tieto zariadenia v zmysle Zák. č. 442/2002 Z. z. netvorí súčasť verejného vodovodu V takomto prípade je potrebné takéto zariadenia zriadiť a určiť zodpovednú osobu za ich prevádzku, údržbu a kontrolu. Jestvujúce hydranty sú využívané v rámci prevádzkovej činnosti verejného vodovodu ako kalníky a vzdušníky. Odber vody pre požiarne účely z týchto hydrantov nevylučujeme.

K napojeniu na verejnú kanalizáciu: Súhlasíme s riešením napojenia splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie. Samotné napojenie na potrubie verejnej kanalizácie vykonáva prevádzkovateľ verejnej kanalizácie na základe dohody o cene na vykonanie prác.



Podmienkou pred podaním žiadosti o napojenie na verennú kanalizáciu je predložiť projektové zdokumentovanie vypúšťania zrážkovej vody.

Pre spracovateľa ďalšieho stupňa PD:

Ďalšie podmienky a technické požiadavky na vodovodnú / kanalizačnú prípojku, na meranie množstva dodanej / odvádzanej vody, postup zriadenia vodovodnej/kanalizačnej prípojky a ostatné podmienky sú uvedené v dokumente „Technické podmienky zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky a pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu“, ktorý nájdete na adrese „[www.stvps.sk](http://www.stvps.sk) / Zákazníkom / Dokumenty na stiahnutie“. Tieto technické podmienky sú záväzné pre vypracovanie projektovej dokumentácie vodovodnej / kanalizačnej prípojky.

K vydaniu územného rozhodnutia - podmienky

V súvislosti s prevádzkou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie žiadame:

- ku dňu nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia uzatvoriť písomnú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky parc. č. CKN 1819/19 a CKN 1849/22 k. ú. Žiar nad Hronom, ktoré tvorí potrubie verejného vodovodu LT DN 350 mm a potrubie PVC D 160 mm, zmluvu uzatvára vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti (vlastník vodohospodárskej infraštruktúry Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica),  
- trasu nn prípojky od miesta napojenia v dĺžke cca 4m situovať pôdorysne od potrubia vodovodu LT DN 150 mm min. 0,80m (viď. príloha).

Odporúčame v štádiu vypracovania PD pre stavebné povolenie odsúhlasiť technické riešenie napojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu so zástupcom referátu technicko-prevádzkových činností nášho závodu.

Veolia Energia Žiar nad Hronom:

V danej lokalite sa nenachádzajú naše inžinierske siete, preto podľa predloženej PD stavby „Novostavba rodinného domu“ nemáme pripomienky a so zámerom súhlasíme.

Orange Slovensko a.s.:

Ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava nedôjde.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou



- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
  - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
  - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
  - pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva.

4. Prípadné nové riešenie dopravného napojenia stavby, v súlade s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom, bude predmetom samostatného konania a rozhodnutia, po podaní samostatnej žiadosti s prílohami, na príslušný správny orgán.
5. V zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.
6. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.
7. V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
8. V súlade s ustanovením § 55 stavebného zákona požiadať o vydanie stavebného povolenia. K žiadosti o stavebné povolenie doplniť projektovú dokumentáciu vypracovanú v súlade s ustanovením § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a stanoviská dotknutých orgánov.

- II. Podľa platného územného plánu mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 zo dňa 23.04.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 – 7, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012, 1/2017, 6/2019 a 4/2021, je navrhovaná stavba umiestnená na ploche, ktorá je časťou územia, ktoré má funkčné využitie ako obytné územie so zástavbou rodinných domov (zmena funkčného využitia v dotknutej lokalite, označenej ako „lokalita B“, bola riešená v rámci Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom). Koeficient zastavanosti KZ je pre túto lokalitu stanovený max. 0,6 a max. podlažnosť 1 podlažie + podkrovia.  
Mesto Žiar nad Hronom, zastúpené primátorom Mgr. Petrom Antalom, ako orgán územného plánovania skonštatovalo, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom, za dodržania podmienok, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

- III. Námitky účastníkov konania – v konaní podal Ing. Jozef Zúbrik, Rudenkova 4, 965 01 Žiar nad Hronom, pripomienky, resp. námietky:

*„V rámci námietskoveho a pripomienkového konania k začatiu územného konania o umiestnení stavby „Novostavba rodinného domu“ v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona Vám zasielam k horeuvedenému listu nasledovné pripomienky resp. námietky:*

**A. Požadujem, aby spolu s výstavbou Novostavby rodinného domu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú Vám predložil p. Michal Hodrušký, boli zo strany mesta Žiar nad Hronom a zo strany p. Michala Hodruškého v prospech: 1. Ing. Jozefa Zúbrika, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom, Rudenkova 4, umožnené zriadenia inžinierskych sietí s prípojkami: a) prípojku vody, b) prípojku na el. energiu, c) prípojku na zemný plyn – vyhovuje sa čiastočne.**

**B. Požadujem, aby spolu s výstavbou Novostavby rodinného domu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú Vám predložil p. Michal Hodrušký, bolo zo strany mesta Žiar nad Hronom v prospech: 1. Ing. Jozefa Zúbrika, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom, Rudenkova 4,**

**a) zriadené vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc. č. EKN 856/1, EKN 859, EKN 575/4, EKN 600/2, EKN 2573 v prospech mesta Žiar nad Hronom v podiele 1/1 patriace, všetky parcely vedené v k. ú. Žiar nad Hronom na LV č. 3327 a cez pozemok parc. č. CKN 1817/2 v smere toku Lutílskeho potoka ku ostatným nižšie položeným pozemkom v lokalite B.**



b) zabezpečený dopravný prístup do lokality B pre nákladné autá po pozemkoch mesta Žiar nad Hronom cestou:

1. MOU 5,5/30, ktorá spája na ul. Jesenského v prieluke na pozemku parc. č. 1817/2 (EKN 590/56 a 856/1), medzi RD č. 92 a 94 a vedie v smere toku po pravom brehu Lutilského potoka až po koniec pozemku parc. č. 1819/29 v k. ú. Žiar nad Hronom
2. alebo z opačnej strany po novobudovanej ceste z ul. Jesenského v smere toku po pozemkoch mesta Žiar nad Hronom až na koniec pozemku parc. č. 1821/1, 2007/3 a 1819/11
3. z ul. Jesenského cez prieluku medzi RD č. 74 a č. 76 jednak ako peší chodník ako i na priechod pre osobné autá výlučne RD v lokalite B.

- stavebný úrad vzal uvedené na vedomie.

#### Odôvodnenie:

Michal Hodrušký, bytom Pod Donátom 1375/6, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení na základe plnomocenstva spoločnosťou ESTY s.r.o. so sídlom M. R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 51 237 008, podal dňa 06.06.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Novostavba rodinného domu“, na pozemkoch parc. č. CKN 1819/19, CKN 1819/22, CKN 1149/3, CKN 1819/1 (EKN 9-590/1, EKN 9-600/2, EKN 859 a EKN 575/4) v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Vlastnícke vzťahy:

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 4554 vlastníkom pozemkov parc. č. CKN 1819/19 a CKN 1819/22 je navrhovateľ. Pozemky sú vedené ako zastavané plochy a nádvoria.

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 1136 vlastníkom pozemku parc. č. CKN 1149/3, zastavaná plocha a nádvorie, je Mesto Žiar nad Hronom. Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 3327 vlastníkom pozemkov parc. č. EKN 9-590/1 zastavaná plocha a nádvorie, EKN 9-600/2 ostatná plocha, EKN 859 ostatná plocha a EKN 575/4 orná pôda, je Mesto Žiar nad Hronom. Mesto Žiar nad Hronom, ako vlastník uvedených pozemkov, vydalo písomný súhlas zo dňa 01.06.2022 s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby.

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 421 vlastníkom pozemku parc. č. CKN 730/2 je Pavel Orolín a Mária Orolínová, obaja bytom Jesenského 880/76, 965 01 Žiar nad Hronom. Pozemok je vedený ako zastavaná plocha a nádvorie. Navrhovateľ má s vlastníkom uzatvorenú Nájomnú zmluvu zo dňa 01.08.2022.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením číslo OSP-2042/2022, O:16836/2022 zo dňa 04.07.2022 účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo a v zmysle § 36 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení stavebný úrad uviedol, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia a že dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania; ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím; ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň oboznámil účastníkov konania a dotknuté orgány, kde mohli nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie. Oznámenie bolo na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom vyvesené dňa 11.07.2022, zvesené dňa 26.07.2022.

V určenej lehote boli stavebnému úradu doručené pripomienky resp. námietky účastníka konania - Ing. Jozef Zúbrik, Rudenkova 4, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej len Ing. Jozef Zúbrik):

**A. Požadujem, aby spolu s výstavbou Novostavby rodinného domu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú Vám predložil p. Michal Hodrušký, boli zo strany mesta Žiar nad Hronom a zo strany p. Michala Hodruškého v prospech: 1. Ing. Jozefa Zúbrika, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom, Rudenkova 4, umožnené zriadenia inžinierskych sietí s prípojkami: a) prípojku vody, b) prípojku na el. energiu, c) prípojku na zemný plyn**

- súhlasné stanovisko mesta Žiar nad Hronom k umiestneniu predmetnej stavby je podmienené tým, že inžinierske siete pre predmetnú stavbu, ktorých umiestnenie je navrhnuté v pozemkoch vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, musia v budúcom období umožniť aj napojenie ďalších rodinných domov, navrhovaných v predmetnej rozvojevej lokalite pre zástavbu rodinných domov, pričom stavebný úrad vo veci uvádza, že konkrétne body a podmienky pripojenia nových prípojek na verejné siete určujú ich vlastníci, resp. správcovia – na základe uvedeného stavebný úrad námietke vyhovel.



**B. Požadujem, aby spolu s výstavbou Novostavby rodinného domu v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú Vám predložil p. Michal Hodrušský, bolo zo strany mesta Žiar nad Hronom v prospech: 1. Ing. Jozefa Zúbrika, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom, Rudenkova 4,**

**a) zriadené vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc. č. EKN 856/1, EKN 859, EKN 575/4, EKN 600/2, EKN 2573 v prospech mesta Žiar nad Hronom v podiele 1/1 patriace, všetky parcely vedené v k. ú. Žiar nad Hronom na LV č. 3327 a cez pozemok parc. č. CKN 1817/2 v smere toku Lutílskeho potoka ku ostatným nižšie položeným pozemkom v lokalite B.**

**b) zabezpečený dopravný prístup do lokality B pre nákladné autá po pozemkoch mesta Žiar nad Hronom cestou:**

**1. MOU 5,5/30, ktorá spája na ul. Jesenského v prieluke na pozemku parc. č. 1817/2 (EKN 590/56 a 856/1), medzi RD č. 92 a 94 a vedie v smere toku po pravom brehu Lutílskeho potoka až po koniec pozemku parc. č. 1819/29 v k. ú. Žiar nad Hronom**

**2. alebo z opačnej strany po novobudovanej ceste z ul. Jesenského v smere toku po pozemkoch mesta Žiar nad Hronom až na koniec pozemku parc. č. 1821/1, 2007/3 a 1819/11**

**3. z ul. Jesenského cez prieluku medzi RD č. 74 a č. 76 jednak ako peší chodník ako i na priechod pre osobné autá výlučne RD v lokalite B**

– k predmetnej stavbe je riešený prístup z existujúcej komunikácie na ul. Jesenského komunikáciou pre peších, pričom odstavné plochy pre osobné automobily sú navrhnuté na pozemku parc. č. CKN 730/2. Zabezpečenie dopravného prístupu do ďalších navrhovaných stavieb v lokalite B podľa platného územného plánu mesta a s tým súvisiace zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez dotknuté pozemky, nie sú predmetom tohto rozhodnutia, ale budú predmetom samostatných konaní po podaní žiadosti Ing. Jozefom Zúbrikom, prípadne ďalšími investormi, ktorí majú záujem o výstavbu v predmetnej lokalite – stavebný úrad vzal uvedené na vedomie.

K umiestneniu stavby a projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie sa vyjadrili: Mesto Žiar nad Hronom; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie; Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s., Bratislava; Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina; Slovak Telekom a.s. Bratislava; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Banská Bystrica; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Banská Bystrica; Veolia Energia Žiar nad Hronom s.r.o. Ich vyjadrenia a stanoviská sú súhlasné, podmienky z nich sú zahrnuté vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Vo vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku je uvedený predbežný súhlas k umiestneniu stavby s požiadavkou uzatvoriť so SVP š.p. Zmluvu o zriadení vecného bremena na právo prechodu a prejazdu pešími a motorovými vozidlami po pozemkoch v správe SVP š. p. v prípade, ak by časť stavby (SO 02 dopravné napojenie) mala byť umiestnená na pozemkoch v správe SVP š. p. Nakoľko v zmysle aktuálnej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie SO 02 Prístupová komunikácia pre peších nezasahuje do pozemkov v správe SVP š.p., splnenie podmienky zriadenia vecného bremena medzi navrhovateľom a SVP š.p. stavebný úrad nepožadoval. Vyjadrenie SVP š.p. je citované vo výrokovvej časti rozhodnutia v plnom rozsahu ako upozornenie pre navrhovateľa.

Stavebný úrad v konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, že týmto hľadiskám neodporuje, životné prostredie neohrozuje, a že jej umiestnenie je v súlade s cieľmi a zámermi územného plánovania.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ je oslobodený od platenia správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 a správneho poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad - mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom.



Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Mgr. Peter Antal  
primátor

Doručí sa:

1. Účastníci konania - verejnou vyhláškou

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 69 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Vyvesenie musí byť zverejnené na webovom sídle mesta.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

Na vedomie:

2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
- OŽP a I (Ing. Kollárová, Ing. Baranec)  
- OE a F (Ing. Gajdošová)
3. Okresný úrad v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom  
- odbor starostlivosti o životné prostredie
4. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica  
- závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica  
- OZ Banská Bystrica
13. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
- sekcia majetku a infraštruktúry
14. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
- Centrum podpory Banská Bystrica, odd. telekomunikačných služieb
15. Michal Hodrušský, Pod Donátom 1375/6, 965 01 Žiar nad Hronom
16. ESTY s.r.o., M. R. Štefánika 451/10, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Ing. arch. Matej Brašeň, Jana Švermu 406/10, 966 01 Hliník nad Hronom
18. Ing. Igor Hromádka, Jesenského 879/74, 965 01 Žiar nad Hronom
19. Miroslava Hromádková, Jesenského 879/74, 965 01 Žiar nad Hronom
20. Zdenka Zelinová, Komenského 392/9, 965 01 Žiar nad Hronom
21. Ing. Pavol Gubic, Jesenského 877/70, 965 01 Žiar nad Hronom
22. Ing. Branislav Orolín, Jesenského 880/76, 965 01 Žiar nad Hronom
23. Pavel Orolín, Jesenského 880/76, 965 01 Žiar nad Hronom
24. Mária Orolínová, Jesenského 880/76, 965 01 Žiar nad Hronom
25. Ing. Jozef Zúbrik, Rudenkova 820/4, 965 01 Žiar nad Hronom