



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
12.09.2022

Naše číslo
OSP-2466/2022
O:21289/2022

Vybavuje/linka
Krajmerová
045/6787112

Žiar nad Hronom
10.10.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Vladimír Žmuráň, bytom Sandrická 515/1, 966 81 Žarnovica, Beáta Žmuráňová, bytom Adamovské Kochanovce, 913 05 Adamovské Kochanovce, Ing. arch. Eliška Turanská, bytom Mládežnícka 3433/2, 974 04 Banská Bystrica, Adam Adamov, bytom Ostrý Grúň 4, 966 77 Ostrý Grúň, Peter Kabina, bytom Bystrická 588/29, 966 81 Žarnovica, Spoločnosť Adamov & Partners, s.r.o., sídlo Ostrý Grúň 4, 966 77 Ostrý Grúň, IČO:54222991 ako nájomca podľa Nájomnej zmluvy č. 2049/2022 centrálné číslo 434/2022 zo dňa 17.06.2022 a dodatku č. 1 ku Nájomnej zmluve č. 2049/2022, centrálné číslo 434/2022, evidenčné číslo dodatku 2067/2022, centrálné číslo 651/2022 zo dňa 10.10.2022, zastúpení splnomocnencom Adamom Adamovom, bytom Ostrý Grúň 4, 966 77 Ostrý Grúň (ďalej ako „stavebník“) podali dňa 12.09.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Komunikácie a spevnené plochy“, na pozemku parcelné číslo CKN 700/21 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorá sa má uskutočniť v rámci stavby „Prestavba BD 539 na 6 b.j. Ul. Tajovského“. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom stavebného konania je realizácia odstavňých plôch pre BD 539 v celkovom počte 10 parkovacích miest.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným špeciálnym stavebným úradom, oznamuje v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou, a vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor územného plánovania a stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 92), v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredy v čase od 8.00 do 15.00 hod.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje pripomienky a námietky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Upozornenie.

Stavebný úrad upozorňuje, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na webovom sídle mesta.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
- OŽP a I
3. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
4. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
12. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Vladimír Žmuráň, Sandrická 515/1, 966 81 Žarnovica
14. Beáta Žmuráňová, Adamovské Kochanovce, 913 05 Adamovské Kochanovce
15. Ing. arch. Eliška Turanská, Mládežnícka 3433/2, 974 04 Banská Bystrica
16. Adam Adamov, Ostrý Grúň 4, 966 77 Ostrý Grúň
17. Peter Kabina, Bystrická 588/29, 966 81 Žarnovica
18. Spoločnosť Adamov & Partners, s.r.o., Ostrý Grúň 4, 966 77 Ostrý Grúň