



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
21.11.2022

Naše číslo
OSP-2816/2022
O: 23705/2022

Vybavuje/linka
Mgr. Radka Pačová
045/678 71 88

Žiar nad Hronom
23.11.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

Dňa 21.11.2022 podali Jana Rákošová, bytom Rudenkova 818/25, 965 01 Žiar nad Hronom a Vlasta Langhammerová, bytom Podomí 147, 683 04 Drnovice, zastúpení splnomocneným zástupcom – Ján Olajec, bytom Školská 429, 966 01 Hliník nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Vybúranie komunikačného otvoru v nosnej konštrukcii“ byt č. 53 vo vchode č. 25, prvé poschodie v bytovom dome súpisné číslo 465, stojacom na pozemku parc. č. CKN 542/1 (EKN 455/1) v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši vybúranie nosnej steny medzi kuchyňou a obývacou izbou a medzi obývacou izbou a spálňou. Vybúrajú sa nové komunikačné otvory o rozmere 1 x 2,2 m. Zamuruje sa prechod z chodby do kuchyne. Vybúra sa nenosná stena kúpeľne a tým sa kúpeľňa zväčší z 2,01m² na 3,34 m².

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto rozhodnutie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je rozhodnutie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta
- vyvesiť v bytovom dome č. 465 prostredníctvom splnomocneného zástupcu spôsobom v mieste obvyklým

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

3. Jana Rákošová, Rudenkova 818/25, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Vlasta Langhammerová, Podomí 147, 683 04 Drnovice -ČR
5. Ján Olajec, Školská 429, 966 01 Hliník nad Hronom