



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa 29.11.2022	Naše číslo OSP-756/2023 (OSP-2864/2022) O:1008/2023	Vybavuje/linka Tóthová 045/6787149 lydia.tothova@ziar.sk	Žiar nad Hronom 19.01.2023
-------------------------------------	--	---	-------------------------------

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a o upustení od ústneho pojednávania

Dňa 29.11.2022 podala spoločnosť COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31631134 v zastúpení spoločnosťou S.A.B.A., spol. s r.o., Pribinovo námestie č. 6, 971 01 Prievidza, IČO: 36366081 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „Novostavba nájomných bytov – 22 BJ, Žiar nad Hronom“ na pozemkoch parc. č. CKN 1798/107, CKN 1798/113, CKN 1798/120, CKN 1798/127 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom z dôvodu vypuknutia pandémie Covid 19 a následného enormného navýšenia cien stavebných materiálov.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Na stavbu „Novostavba nájomných bytov – 22 BJ, Žiar nad Hronom“ na pozemkoch parc. č. CKN 1798/107, CKN 1798/113, CKN 1798/120, CKN 1798/127 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom v rozsahu stavebných objektov – E-SO.01 Bytový dom; E-SO.06 Elektrická prípojka; E-SO.07 Prípojka teplovodu; E-SO.08 Prípojka verejného osvetlenia; E-SO.09 Telekomunikačná prípojka vydal stavebný úrad mesto Žiar nad Hronom stavebné povolenie pod číslom OSP-943/2021 O:25839/2020 (OSP-2928/2020) zo dňa 03.02.2021; právoplatné dňa 02.03.2021.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia môžete nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v sídle Mestského úradu Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č.8, VI. poschodie, č. dverí 90) v pracovných dňoch – pondelok až piatok v čase od 08.00 hod. do 15.00 hod.

Termín nahliadnutia do podkladov rozhodnutia žiadame vopred telefonicky dohodnúť so zamestnancom zodpovedným za vedenie agendy – Lýdia Tóthová, prostredníctvom e-mailu lydia.tothova@ziar.sk prípadne telefonicky – 045/6787149, resp. 0918 811 230.



Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie je vyhotovené v 3-och origináloch v listinnej podobe a v 24-och origináloch v elektronickej podobe.

Oznámenie sa doručí:

1. COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica
2. S.A.B.A., spol. s r.o., Pribinovo námestie č. 6, 971 01 Prievidza
3. Ing. Richard Vojtáš, S.A.B.A., spol. s r.o., Pribinovo námestie č. 6, 971 01 Prievidza
4. Pavel Pružina, Kuzmányho 131/5, 966 22 Lutíla
5. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - odbor ekonomiky a financovania
 - odbor životného prostredia a infraštruktúry
6. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
 - závod 06 Zvolen, SNP 125, Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom
12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom
14. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Žiar nad Hronom
15. Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
16. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s. r. o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
17. Hydromelióracie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
18. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
19. SPP-distribúcia, a. s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
20. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 9, 974 00 Banská Bystrica
21. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
22. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
23. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
24. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Banskej Bystrici, KDI 9.mája 1, 974 86 Banská Bystrica
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
26. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica