



Číslo spisu: OSP- 717/2023 O:12117/2023  
Vybavuje: Mgr. Radka Pačová

Žiar nad Hronom 22.03.2023

## **ROZHODNUTIE**

o prerušení konania  
a výzva na doplnenie podania

Dňa 31.10.2022 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome číslo 559 na Ul. Bernoláková v Žiar nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 2045/2021 centrálné číslo 359/2021 zo dňa 09.09.2021 (ďalej ako „stavebník“) žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Výstavba spevnených plôch na odstavenie vozidiel“ na pozemku parcelné číslo CKN 1798/79 (EKN 521) v katastrálnom území Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 26.10.2021 pod číslom spisu OSP-2543/2021 O:21959/2022.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom,

Vás vyzýva

v súlade s ustanovením § 81 ods. 3 stavebného zákona, aby ste v lehote **30 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy predložený návrh doplnili o:

- doklad o naložení s odpadom zo stavby
- stavebný denník
- osvedčenie stavbyvedúceho
- odovzdávací preberací protokol stavby

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

**prerušuje**

kolaudačné konanie stavby „Výstavba spevnených plôch na odstavenie vozidiel“ na pozemku parcelné číslo CKN 1798/79 (EKN 521) v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Odôvodnenie:

Dňa 31.10.2022 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome číslo 559 na Ul. Bernoláková v Žiar nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 2045/2021 centrálné číslo 359/2021 zo dňa 09.09.2021 (ďalej ako „stavebník“) žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Výstavba spevnených plôch na odstavenie vozidiel“ na pozemku parcelné číslo CKN 1798/79 (EKN 521) v katastrálnom území Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 26.10.2021 pod číslom spisu OSP-2543/2021 O:21959/2022.

Dňa 14.02.2023 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Vzhľadom na skutočnosť, že na pojednávaní neboli stavebnému úradu predložené doklady v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Do uplynutia určenej lehoty stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku kolaudačné konanie prerušuje.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5).



Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Toto rozhodnutie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je rozhodnutie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta
- vyvesiť v bytovke 559 prostredníctvom splnomocneného zástupcu spôsobom v mieste obvyklým

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

\_\_\_\_\_  
podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Rozhodnutie sa doručí:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom (OŽPaI – Baranec, Kollárová)
2. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
  - Odbor pozemkový a lesný
3. RÚVZ v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda, 965 01 Žiar nad Hronom
4. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
12. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom
13. BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
14. Norbert Šimeg, Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom
15. BSD č. 559, Bernolákova 559/2, 965 01 Žiar nad Hronom