

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. a) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
b) Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2023
c) Správy z vykonaných kontrol HKM
3. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom
b) návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom na rok 2023
4. Správa o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2022
5. Správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2022
6. a) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2022
b) Správa o činnosti HK SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2022
c) Správa o činnosti TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2022
d) Správa o činnosti MsKC za rok 2022
e) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s.r.o., za rok 2022
f) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2022
7. a) Správa o hospodárení organizácie „DOMOV PRI KAŠTIELI“, n.o. za rok 2022
b) VZN o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2021 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom v znení VZN č. 5/2021 a VZN č. 1/2023
8. VZN o časovo spoplatnenom a nájomnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Spolufinancovanie projektu „Stavebné úpravy jestvujúceho chodníka a jeho predĺženie“
 - c) Zmena v orgánoch FK Pohronie ZH Dolná Ždaňa
11. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - O
Ing. Peter Dubeň - O
Mgr. Tomáš Fábry - O
Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH - /
Bc. Vladimír Hrabaj - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukolík - /
Ing. Peter Lipták - /
Mgr. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Mgr. Monika Salayová - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - /

Mgr. Jela Šuleková - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Zdenko Záhorec - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Znesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 48 / 2023

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 29.6.2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. František Páleník, Stela Šeševičková, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Znesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

poslanecký návrh poslankyne Mgr. Moniky Salayovej na doplnenie Plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2023 o kontrolu v nasledovnom znení:

Kontrola pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom. Využívanie predmetu nájmu v zmysle nájmovej zmluvy. Oprávnenosť využívania nájomných bytov.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 50 / 2023**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2023 vrátane schváleného poslaneckého návrhu poslankyne Mgr. Moniky Salayovej.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14**

za – 14 / Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 50 – A / 2023**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správy z vykonaných kontrol s prijatými opatreniami.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14**

za – 14 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 51 / 2023**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 31.3.2023.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Bc. Vladimír Hrabaj, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Bc. Vladimír Hrabaj, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 52 / 2023**

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

a) I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2023 v zmysle predloženého návrhu, ktorý predstavuje zvýšenie celkového rozpočtu mesta o sumu 681.800,- EUR, tak na strane príjmov ako aj výdavkov.

b) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 300.000,- EUR (slovom tristo tisíc eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: rekonštrukcia mestskej krytej plavárne v Žiari nad Hronom v roku 2023.

c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 11.000,- EUR (slovom jedenásť tisíc eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651 sídlo: A. Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: vybudovanie el. prípojky k futbalovému štadiónu a plážovému kúpalisku v Žiari nad Hronom v roku 2023.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Bc. Vladimír Hrabaj, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Bc. Vladimír Hrabaj, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, Mgr. František Páleník, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Salayová, Ing. Juraj Krátky, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 53 / 2023**

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o prevádzkovaní pohrebísk za rok 2022.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Stella Víťazková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Salayová

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Stella Víťazková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Lipták, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Salayová

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 54 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o nakladaní s komunálnymi odpadmi za rok 2022.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 55 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2022.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 56 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom OZ, Jilemnického č. 2 za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Peter Lipták, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 57 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 13 / Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Branislav Šťastný

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 1 / Adriana Tatárová

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 58 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Žďaňa a.s. za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za – 14 / Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 59 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
a/ berie na vedomie

Správu o hospodárení organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o. za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 14 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Stela Šeševičková, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 60 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
b/ schvaľuje

VZN Mesta Žiar nad Hronom č. 5 / 2023 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby poskytované a zabezpečované mestom Žiar nad Hronom, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2021 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 5/2021 a VZN č. 1/2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Bc. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Zdenko Záhorec, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Juraj Krátky, Bc. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 61 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti spoločnosti Technické služby spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 62 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu o činnosti Hokejového klubu SPORT TREND Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2022.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 63 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
a/ ruší

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žiar nad Hronom č. 4/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom schválené uznesením MsZ č. 29/2023 zo dňa 20.4.2023.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 64 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
b/ schvaľuje

1/ Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žiar nad Hronom č. 6/2023 o časovo spoplatnenom a nájomnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom

2/ splnomocnenie primátora mesta na podpisovanie zmlúv podľa Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Žiar nad Hronom č. 6/2023 o časovo spoplatnenom a nájomnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žiar nad Hronom

3/ obchodnú spoločnosť:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o., A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 31 609 651

za Prevádzkovateľa systému časovo spoplatneného parkovania (parkovacími automatmi, SMS, mobilnou aplikáciou a bankomatovými kartami)

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 16

za – 15 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

proti – 0
zdržal sa – 1 / Ing. Juraj Krátky
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 65 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

že obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku :

- stavba „slobodáreň“ č. s. 1144 postavená na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m²

nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a so záväznými časťami platného Územného plánu mesta Žiar nad Hronom a v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 5 zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka bola **n e ú s p e š n á**.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 66 / 2023

Mestské zastupiteľstvo a/ schvaľuje

za prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO:00 321 125, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, a to:

- zapísaný v celosti na LV č. 1136 a to:

- stavba „slobodáreň“ **č. s. 1144** postavenej na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

- zapísaný pod B1 v spoluvlastníckom podiely 5/7 na LV č. 3978 a to:

- pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m²

b/ schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľností** nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, a to:

- zapísaných v celosti na LV č. 1136 a to:

- stavba „slobodáreň“ **č. s. 1144** postavenej na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

- zapísaných pod B1 v spoluvlastníckom podiely 5/7 na LV č. 3978 a to:

- pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m²

c/ schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku formou :

obchodná verejná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

d/ schvaľuje

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
podmienky obchodnej verejnej súťaže:

A. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov: Mesto Žiar nad Hronom
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor
IČO: 00 321 125

DIČ: 2021339463
Nie je platcom DPH
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK870200000000014621422

B. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno: Ing. Miroslava Paulíková
Tel. číslo: 045/678 71 32
E-mail: miroslava.paulikova@ziar.sk

C. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

1. Predaj nehnuteľného majetku – pozemkov a stavby nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

nehnuteľnosti v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 vo výlučnom vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- stavba „**slobodáreň**“ č. s. **1144** postavená na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

nehnuteľnosť v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísaná na LV 3978 pod B1 v spoluvlastníckom podiele 5/7 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m²

2. Opis Predmetu predaja: Stavba a pozemky sú situované v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, na Ul. SNP v Žiari nad Hronom.

D. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. **Účel:** využitie musí byť v súlade s Územným plánom mesta
2. **Technické požiadavky:** bez určenia

E. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Písomný a vyplnený súťažný návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Je potrebné ho predložiť minimálne v šiestich vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).
2. Ustanovenia návrhu Kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné, pričom návrh Kúpnej zmluvy tvorí **prílohu č. 1** podmienok obchodnej verejnej súťaže (ďalej len ako „návrh“).
3. V návrhu /príloha č.1/ je potrebné vyplniť:

- **ak ide o právnickú osobu:** obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - **ak ide o fyzickú osobu:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
 - **ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, číslo živnostenského oprávnenia, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail.
4. Prílohou návrhu musí byť čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2** súťažných podmienok), súhlas so spracovaním osobných údajov (**príloha č. 3**) a prehlásenie navrhovateľa (**príloha č. 4**)
5. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
6. Predložený návrh musí obsahovať najmä:
- Návrh minimálnej kúpnej ceny v mene Euro , pričom výška minimálnej ceny bola určená nasledovne:

Nehnutelnosti boli ocenené znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Ľubicou Marcibálovou, evidenčné číslo znalca 914121 nasledovne :

ZP č. 18/2023– všeobecná hodnota :

1. **Slobodáreň č.s. 382** na pozemku p. č. CKN 711/16 vrátane vonkajších úprav

182 767,68 €

2. Pozemky

pozemok par. č. CKN 711/16 (365 m ²), LV č. 1136	12.322,40 €
pozemok par. č. CKN 711/83 (93 m ²), LV č. 1136	3 139,68 €
pozemok par. č. CKN 711/26 (spoluvl. podiel 5/7, t.j. 101,43 m ²), LV č. 3978	3 424,23 €

POZEMKY SPOLU

18.886,31 €

Minimálna cena za predávané nehnuteľnosti : (**slovom dvestodvatisíc eur**)

202.000,-€

- Kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
 - Písomné čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2**) o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, nevedie sa proti nemu konkurzné konanie alebo nezačalo
 - reštrukturalizačné konanie, nebol proti uchádzačovi zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku ani nie je v likvidácii,
 - Písomný súhlas navrhovateľa (**príloha č. 4**) s tým, že v prípade, že po vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
7. Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **5 000,- €** (slovom päťtisíc eur), ktorá bude uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, **IBAN SK690200000002033052551**, vedený vo VÚB a.s. pobočka Žiar nad Hronom, najneskôr do **24.7.2023**. Navrhovateľ uvedie pri prevode zábezpeky variabilný **symbol 567** a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže“. Úspešnému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača respektíve dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zložená finančná zábezpeka sa nevracia a prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty. Zábezpeka sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh.
8. Náklady spojené s znaleckého posudku vo výške **685,- €** (slovom šestoosemdesiatpäť eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
9. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške **66,- €** (slovom šesťdesiatšesť eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :
- a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,

- b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,
c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy,
- predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,

Vyhlasovateľ tiež môže meniť Uznesením Mestského zastupiteľstva už uverejnené podmienky súťaže, respektíve súťaž zrušiť v prípade, že ani jeden z predložených návrhov nebude vyhlasovateľ považovať za primeraný.

Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.

14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkov, ktorý v súťaži bol úspešný.

15. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.

16. V kúpnej zmluve bude uvedená možnosť odstúpenia od zmluvy v prípade, ak kupujúci nedodrží podmienky v nej uvedené.

17. Obhliadku nehnuteľnosti môžu záujemcovia vykonať po dohode s povereným zamestnancom MsÚ v Žiari nad Hronom /Ing. Paulíková, 045/678 71 32/ v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod. do 15,00 hod.

18. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Žiar nad Hronom a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

F. Miesto a lehota predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – Ubytovňa č.s. 1144 s pozemkami v Žiari nad Hronom - Neotvárat**“ je potrebné doručiť poštou na adresu:

Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 8:00 hod do 15:00 hod., najneskôr dňa **31.7.2023 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom. Poverený pracovník mesta vyznačí na obálke: „PRIJATÉ: dátum a čas spolu so svojím podpisom“.

3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 30.6.2023 do 31.7.2023 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.

4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písmena bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

G. Časový plán súťaže :

1. Vyhlásenie súťaže – zverejnením : **30.6.2023**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **31.7.2023, do 12,00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov : vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 10 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

Členovia komisie:

- **Mgr. Monika Balážová** - predseda
- **Mgr. Tomáš Fábry** - člen
- **Ing. Branislav Šťastný** - člen
- **Mgr. Jela Šuleková** - člen
- **Adriana Tatárová** - člen
- **Ing. Martin Majerník, MBA** - člen

Zapisovateľka:

- **Ing. Miroslava Paulíková**

1. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom a zároveň bude zverejnený v médiách úspešný navrhovateľ.

H. Kritériá vyhodnocovania návrhov:

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je kúpna cena predložená navrhovateľom.

CH. Spôsob hodnotenia návrhov:

1. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. Za najvhodnejší návrh bude vyhlasovateľ považovať ten, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom a ktorého cenová ponuka bude najvyššia. V prípade rovnakej cenovej ponuky rozhodne skorší termín podania návrhu.
2. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Kúpna zmluva bude uzatvorená do 10 dní od oznámenia výsledkov súťaže.
3. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 67 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom (podľa Článku XXI, bod 8 a článkov súvisiacich prevodom majetku v znení Dodatkov 1-9) - **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom,

identifikovaný Geometrickým plánom č. 35302551-19/2023, vyhotovený geodetom Tibor Balogh – GEOTOP, Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 35 302 551, overený dňa 28.2.2023 pod číslom G1 – 94/2023, a to:

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 1574/110**, zastavaná plocha o celkovej výmere 213 m², vytvorený z pôvodnej parcely č. CKN 1574/100, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 504 m², zapísanej na liste vlastníctva č. **2316**, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1 vo vlastníctve **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**, Alexandra Dubčeka 380/45, Žiar nad Hronom, 965 01

všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku par. č. **CKN 1574/110** bola stanovená Znaleckým posudkom č. 46/2023 zo dňa 5.3.2023, vypracovaný znalcom Ing. Sviržovským Štefanom, vo výške **4 020,-€ za 213 m²**, t.j. **18,84,- €/m²**

prevod bude zrealizovaný **za kúpnu cenu navrhnutú žiadateľom, t.j. 4 500,-€ + 20% DPH** (za 213 m²)

v celosti pre žiadateľa:

JP Autoservis, s.r.o.

V zastúpení : Jaroslav Puťoš konateľ

Sídlo : Krížna 797/18, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO : 46 381 490
Zapínaná v OR SR Banská Bystrica Oddiel : Sro, Vložka č. : 20914/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli, CUET a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 22.5.2023 do 6.6.2023 a v regionálnej tlači (mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XVIII, č.11/2023).

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 68 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

identifikovaný Geometrickým plánom č. 35302551-31/2023, vyhotovený geodetom Tiborom Baloghom – GEOTOP, Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 35 302 551, overený dňa 2.05.2023 pod číslom G1 – 195/2023 , ako :

- **diel č. 1 o výmere 7 m²**, odčlenený z pôvodnej parcely č. EKN č. 541/1, orná pôda o celkovej výmere 691 m²
- **diel č. 2 o výmere 36 m²**, odčlenený z pôvodnej parcely č. EKN č. 541/2, orná pôda o celkovej výmere 312 m²,
ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta,

diely 1 a 2 zároveň vytvárajú **nový pozemok par. č. CKN 1964/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 43 m²**

za kúpnu cenu 20 €/m², stanovenej na základe cenovej mapy mesta v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta – II. zóna,
t.j. 43 m² x 20,-€/m² =**860 ,-€**

v celosti pre žiadateľa :

p. Bulíková

trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je pri nehnuteľnosti žiadateľa a zabezpečuje jediný vstup k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, CUET a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 22.5.2023 do 6.6.2023.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti - 0

zdržal sa - 1 / Stela Šeševičková

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 69 / 2023

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

víťaza obchodnej verejnej súťaže **na predaj nehnuteľného majetku – pozemkov a stavby, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, Obec Žiar nad Hronom (situované na UI. SNP nad Kaštieľom), evidované na LV 1136,3327 v súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže** a v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

ktorým je : **p. Sládeček a manželka
965 01 Žiar nad Hronom**

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 15 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková

proti - 0

zdržal sa - 1 / Ing. Juraj Krátky

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 70 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer odplatnej zámény nehnuteľného majetku – pozemkov**, z dôvodu hodného

osobitného zreteľa, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- nehnuteľnosti určené geometrickým plánom č. 44562578-009/2023, vyhotovený GEODESY SERVICE, s.r.o., Š.Moysesa 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 44562578, overený dňa 24.2.2023, overený pod číslom G1 – 47/2023 ako :

z LV 4343 :

- novovytvorený pozemok par. č. **CKN 2573/4**, ostatná plocha o výmere 67 m², odčlenený z pôvodného pozemku par. č. CKN 2573, ostatná plocha o celkovej výmere 407 m²

z LV 3327 :

- diel 1 ako novovytvorený pozemok par. č. **CKN 1819/54**, zastavaná plocha o výmere 33 m², odčlenený z pôvodného pozemku par. č. EKN 9-590/68, zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m²

výmera spolu : 100 m²

v celosti vo vlastníctve :

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

za pozemok **z LV 442 :**

- par. č. **CKN 726/3**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 93 m²

v celosti vo vlastníctve :

p. Andrašík

trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

rozdiel z výmery **7 m²** vo výške **20,-€/m²** - stanovenej na základe cenovej mapy mesta v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom – II. zóna, **t.j. 140,-€ uhradí žiadateľ** do 15 dní od účinnosti zámennej zmluvy

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Zámenou získa Mesto Žiar nad Hronom pozemok pod stavbou cesty a chodníka na IBV do svojho vlastníctva a dôjde k zosúladieniu užívacieho a vlastníckeho vzťahu k nehnuteľnostiam.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleníč, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleníč, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 71 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, identifikovaný Geometrickým plánom č. 51822326-40/2023, vyhotovený geodetom Radoslav Fodor, Ul. M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 51822326, (v stave pred overením) a to:

- novovytvorený pozemok par. č. **CKN 288/318**, ostatná plocha o výmere 6 m², odčlenený z pôvodného pozemku par. č. CKN 288/13, ostatná plocha o celkovej výmere 9396 m², zapísaná na LV 1136 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

minimálne **za kúpnu cenu 20 €/m²**, stanovenú na základe cenovej mapy mesta – II. zóna v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

v celosti do BSM pre žiadateľov:

p. Kubuš a manželka

obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Odkúpením pozemku v bezprostrednom susedstve nehnuteľností v ich vlastníctve, nadobudnú pozemok vhodný na vybudovanie štandardnej stavby garáže..

Žiadatelia majú vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Stela Šeševičková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec, Adriana Tatárová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Peter Lipták, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 72 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpätinovou väčšinou

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- pozemok par. č. **CKN 284/14**, záhrada o výmere 290 m²
- pozemok par. č. **CKN 287/7**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²

Spolu : 389 m²

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- **cena nájmu :**

- pozemok par. č. CKN 284/14 – záhrada – 0,17 €/m²/rok

- pozemok par. č. CKN 287/7 – zastavaná plocha pod stavbou drevenej pajty vo vlastníctve žiadateľa – 2,7 €/m²/rok

t.j. 290 m² x 0,17€/m²/rok = 49,3 €/rok

99 m² x 2,7 €/m²/rok = 267,3 €/rok

SPOLU : 316,6 €/rok (26,4 €/mesiac)

- **účel nájmu:** pestovanie poľnohospodárskych plodín pre vlastnú spotrebu a uskladnenie náradia (v pajte)
- doba nájmu: **určitá, a to na dobu 15 rokov**, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy

pre žiadateľa:

p. Šípkovský

trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemky sú v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, k záhrade je veľmi obmedzený prístup z verejného priestranstva, nakoľko je až za jeho nehnuteľnosťami. Nájomnou zmluvou sa vyrieši súčasný užívací stav k nehnuteľnostiam.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Adriana Tatárová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 73 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa s možnosťou odkúpenia**, a to časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, vo vlastníctve mesta :

- **časť o výmere cca 630 m²** z pozemku par. č. **EKN 9-530/2**, orná pôda o celkovej výmere 14 1328 m²

účel nájmu : realizácia výstavby a následnej prevádzky dvojposádkovej stanice ZZS vrátane spevnených plôch a odstupných vzdialeností

doba nájmu : na dobu určitú – 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, s možnosťou predĺženia nájmu (na základe žiadosti prenajímateľa) a s možnosťou budúceho odkúpenia pozemku, resp. k jeho odkúpenia OS ZZS SR za cenu stanovenú znaleckým posudkom

cena nájmu : **1- €/** za každý začatý rok/ za celý predmet nájmu

pre žiadateľa:

Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky

V zastúpení : MUDr. Július Paučo - riaditeľ

Trnavská cesta 8/A, P.O.BOX 93, 820 05 Bratislava 25
Zapísaná na OÚ Bratislava, číslo ŽR : 110-170423

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Na pozemku bude vybudovaná stavba stanice záchranej služby čo je vo všeobecnom záujme v rámci zabezpečovania služieb poskytovania zdravotnej starostlivosti pre občanov mesta.

V prípade schválenia zámeru si dá žiadateľ vypracovať geometrický plán.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Jela Šuleková, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 / Mgr. Jela Šuleková, Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 74 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikované Geometrickými plánmi č. 44562578 - 047/2014 overený dňa 19.8.2014 pod číslom 295/14, č. 44562578 - 056/2014 overený dňa 19.8.2014 pod číslom 296/14, č. 44562578 -057/2014, overený dňa 19.8.2014 pod číslom 297/4, vyhotovené GEODESY SERVICE, s.r.o., Š.Moyses 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 44562578 , a to :

- **novovytvorený pozemok par.č. CKN 531/39, zastavaná plocha o výmere 99 m2**, z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4322 m2, na základe Geometrického plánu č. 44562578-047/2014, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísaná na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom

- **novovytvorený pozemok par.č. CKN 531/40, ostatná plocha o výmere 179 m2**, z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4322 m2, na základe Geometrického plánu č. 44562578-056/2014, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísaná na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom

- **novovytvorený pozemok par.č. CKN 531/41, ostatná plocha o výmere 132 m2**, z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4322 m2, na základe Geometrického plánu č. 44562578-057/2014, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísaná na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom

Výmera spolu : 410 m2

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženým žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, minimálne však v cene navrhnutou žiadateľom, **t.j. 30,-€/m2**, ktorá je zároveň v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta ZH – I. zóna

Poznámka : V prípade schválenia zámeru priameho predaja si žiadateľ dá vypracovať znalecký posudok.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Zdenko Záhorec

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 0

proti – 10 / Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Monika Balážová, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Mgr. Monika Salayová, Zdenko Záhorec

zdržal sa – 5 / Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky
nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 75 / 2023

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaný Geometrickým plánom č. 36636029 – 60/2022, vyhotovený Geodetické služby, s.r.o., SNP 71, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO : 36636029, v stave pred overením, a to :

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 531/58**, ostatná plocha o výmere 417 m², odčlenený z pôvodného pozemku par.č. CKN 531/1, ostatná plocha o celkovej výmere 4322 m², zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom.

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženým žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, minimálne však v cene navrhnutou žiadateľom, **t.j. 38,-€/m²**.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 1 / Ing. Miroslav Rybársky

proti – 8 / Mgr. Monika Balážová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták

zdržal sa – 6 / Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Zdenko Záhorec, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Jela Šuleková, MUDr. Ladislav Kukolík

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 76 / 2023

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**,

nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- časť pozemku o výmere **cca 18 m²** z pozemku par. č. **CKN 1149/3**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6948 m², zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom.

- za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženým žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, minimálne však v cene podľa cenovej mapy – II. zóna v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta,
t.j. 20,-€/m².

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 0

proti – 10 / Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Adriana Tatárová

zdržal sa – 5 / Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 77 / 2023**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- časť pozemku o výmere **cca 11 m²** z pozemku par. č. **CKN 1149/3**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6948 m², zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom.

- za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženým žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, minimálne však v cene podľa cenovej mapy – II. zóna v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta,
t.j. 20,-€/m².

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Lipták, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. František Páleník

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 0

proti – 12 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. František Páleník

zdržal sa – 3 / Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Peter Lipták

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 78 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

- časť o výmere **cca 34 m²** z pozemku par. č. **EKN 860/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 8073 m² (nová parcela bude v prípade schválenia zámeru určená GP, vyhotovený na náklady žiadateľov) zapísaný na LV 3327 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu **20 €/m²**, stanovenú podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v znení Dodatkov 1-9, základe cenovej mapy mesta – II. zóna,

t.j. cca 34 m² x 20,-€/m² = **680,-€** (slovom šesťstoosemdesiat)

pre žiadateľov v celosti do BSM :

p. Ondrejka a manželka

obaja trvale bytom : Žiar nad Hronom, 965 01

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje jediný možný vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Žiadatelia majú vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Mgr. Monika Salayová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Mgr. František Páleník, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, Zdenko Záhorec

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 79 / 2023

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje trojpätinovou väčšinou

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predĺženie doby nájmu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa**,

A. k Nehnuteľnému majetku

- nachádzajúceho sa v katastrálnom území :

1.) Horné Opatovce zapísané na LV 794 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom (bližšie špecifikované v NZ 2038/2022 – v prílohe)

2.) Vieska, obec Ladomerská Vieska zapísané na LV 1172 v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom (bližšie špecifikované v NZ 2038/2022 – v prílohe)

B. k Hnuteľného majetku

(bližšie špecifikované v NZ 2038/2022 – v prílohe)

- **účel nájmu:** prevádzkovanie zariadení na odvoz, separáciu a zhodnocovanie odpadov v súlade s Koncesnou zmluvou zo dňa 15.9.2009 (cent. č. 258/2009, ev.č. 143/2009) a jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2016 (cent.č. 189/2016, ev.č. 120/2006).

doba nájmu: **určitá - do 15.9.2039**

(predĺženie o 10 rok z pôvodnej doby nájmu – do 15.9.2029)

- **pre žiadateľa:**

Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.

Štatutárny orgán: Ing. Miloš Ďurajka, predseda predstavenstva

Sídlo: SNP 131, 965 01 Žiar nad Hronom

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 970/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ už hnuteľný a nehnuteľný majetok užíva, zhodnocuje, udržiava a nájomné uhrádza v zmysle jednotlivých ustanovení platnej Nájomnej zmluvy č. 2038/2022 (cent. č.268/2022) zo dňa 28.3.2022 v znení Dodatkov č.1-3.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 80 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa**, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- pozemok par. č. **CKN 324/21** , zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m² zapísaný na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom, v podiele 1/1 vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta – **20,-€/m²** , II. zóna – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom
t.j. 17 m² x 20,-€/m² = 340,-€

v celosti do vlastníctva žiadateľa:

p. Buchtová

trvale bytom: 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Adriana Tatárová, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. František Páleník, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Zdenko Záhorec

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 81 / 2023**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- časť o výmere **cca 38 m²** z pozemku par. č. **CKN 1955**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6137 m², zapísaná na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu 28 €/m², (slovom dvadsaťosem €/m²), navrhnutú žiadateľmi

t.j. cca 38 m² x 28,-€/m² = 1 064,-€ (slovom tisíc šesťdesiatštyri €)

v celosti do BSM pre :

p. Sládeček a manželka

obaja trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje jediný možný vstup k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov (zapísané na LV 152 pre k.ú. ZH). V ich záujme je vstup spevniť, upraviť a rozšíriť vjazd do dvora.

V prípade schválenia zámeru sú žiadatelia povinní predložiť overený geometrický plán vyhotovený na ich náklady.

Žiadatelia majú vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 0

proti - 9 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný

zdržal sa - 6 / MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Juraj Krátky, Ing. Miroslav Rybársky, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 82 / 2023**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje trojpätinovou väčšinou**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to :

- časť o výmere **cca 38 m²** z pozemku par. č. **CKN 1955**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6137 m², zapísaná na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na LV č. 1136 pre k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

za kúpnu cenu 28 €/m², (slovom dvadsaťosem €/m²), navrhnutú žiadateľom

t.j. cca 38 m² x 28,-€/m² = 1 064 ,-€ (slovom tisíc šesťdesiatštyri €)

v celosti pre žiadateľa :

p. Vencel

trvale bytom : Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok zabezpečuje jediný možný vstup k nehnuteľnostiam v celosti vo vlastníctve žiadateľa (zapísané na LV 153 pre k.ú. ZH) . V jeho záujme je vstup spevniť, upraviť a rozšíriť vjazd do dvora.

V prípade schválenia zámeru je žiadateľ povinný predložiť overený geometrický plán vyhotovený na jeho náklady.

Žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči mestu.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 0

proti – 9 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný

zdržal sa – 6 / Mgr. Jela Šuleková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Lipták, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

Uznesenie nebolo prijaté

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 83 / 2023**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje trojpätinovou väčšinou**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to :

A.)

- par. č. **CKN 1506/4**, záhrada o výmere 169 m²

v celosti do vlastníctva :

p. Barboráš

965 01 Žiar nad Hronom

B.)

- par. č. **CKN 1509/1**, záhrada o výmere 487 m²

do podielového spoluvlastníctva, **každý v 1/2-ici** :

- **p. Štefanka**

965 01 Žiar nad Hronom

- **p. Olerínyová**

965 01 Žiar nad Hronom

C.)

- par. č. **CKN 1511/1**, záhrada o výmere 480 m²

do podielového spoluvlastníctva, **každý v 1/4-ne** :

- **p. Filusová**

965 01 Žiar nad Hronom

- **p. Lukáčová**

965 01 Žiar nad Hronom

- **p. Barborášová**

965 01 Žiar nad Hronom

- **p. Filusová**

965 01 Žiar nad Hronom

D.)

- par. č. **CKN 1515/1**, záhrada o výmere 468 m² a

par. č. **CKN 1518/3**, záhrada o výmere 38 m²,

spolu 506 m²

v celosti do vlastníctva :

p. Nociarová

965 01 Žiar nad Hronom

E.)

- par. č. **CKN 1517/1**, záhrada o výmere 455 m²

v celosti do vlastníctva :

p. Bolfová

965 01 Žiar nad Hronom

- nehnuteľnosti boli ocenené Znaleckým posudkom č. **76/2023**, vyhotovený znalcom Ing. Marcibálová Ľubica, Ul. Nová 48, 966 22 Lutíla, číslo znalca 914121 v cene **14,70 €/m², t.j.** :

- par. č. CKN 1506/4 , záhrada o výmere 169 m ²	2 484,-€
- par. č. CKN 1509/1 , záhrada o výmere 487 m ²	7 159,-€
- par. č. CKN 1511/1 , záhrada o výmere 480 m ²	7 056,-€
- par. č. CKN 1515/1 , záhrada o výmere 468 m ²	6 880,-€
- par. č. CKN 1518/3 , záhrada o výmere 38 m ²	559,-€
- par. č. CKN 1517/1 , záhrada o výmere 455 m ²	6 689,-€

- minimálne za kúpnu cenu **20,-€/m²** v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania - II. zóna

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Všetci žiadatelia žiadané pozemky už dlhodobo užívajú. Odkúpením dôjde k vysporiadaniu skutkového stavu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „*Stavebné úpravy jestvujúceho chodníka a jeho predĺženie*“,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 2.105,26 €,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom,
- kód výzvy: IROP-CLLD-Q198-512-005

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukolík

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2023

Mestské zastupiteľstvo a/ berie na vedomie

Zánik funkcie člena predstavenstva obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždáňa a.s., Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 47 239 140, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka číslo 1192/S, p. Baláža a to na základe písomného vzdania sa funkcie člena zo dňa 18.7.2022, podaného v zmysle článku IX. bod 15 Stanov spoločnosti.

b/ schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p. Urblika, trvale bytom 965 01 Žiar nad Hronom ako zástupcu mesta Žiar nad Hronom do funkcie člena predstavenstva obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždáňa a.s., Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 47 239 140, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka číslo 1192/S.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 14

za - 14 / Mgr. Monika Balážová, Mgr. Monika Salayová, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. František Páleník, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Rastislav Uhrovič, Bc. Vladimír Hrabaj, Adriana Tatárová, Ing. Peter Lipták, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Juraj Krátky, MUDr. Ladislav Kukulík

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86 / 2023

Mestské zastupiteľstvo

na základe poslaneckého návrhu MUDr. Ladislava Kukulíka :

a/ odvoláva

Mgr. Petra Mlateca z funkcie:

1. člena Komisie pre posúdenie a schválenie zápisov do kroniky mesta v Žiari nad Hronom pri MsZ
2. člena – neposlanca Komisie pre školstvo a kultúru pri MsZ.

b/ schvaľuje

Za člena Komisie pre posúdenie a schválenie zápisov do kroniky mesta v Žiari nad Hronom pri MsZ p. Miroslavu Kravárovú, zamestnankyňu MskC v Žiari nad Hronom.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 / Zdenko Záhorec, Mgr. Monika Salayová, Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Balážová, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Ing. Stella Víťazková, Adriana Tatárová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté