



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
06.10.2023

Naše číslo
OSP-2474/2023
O:21668/2023

Vybavuje/linka
Bc. Pittnerová
045/6787112

Žiar nad Hronom
17.10.2023

VEC

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie - verejnou vyhláškou

Dňa 06.10.2023 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 505, ul. M. Chrásteka 1, 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení správcou – Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, návrh na kolaudáciu stavby: „Obnova bytového domu“ a „Výmena výťahov L + P“ - bytový dom súp. č. 505, postavenom na pozemku parc. č. CKN 700/9, ul. M. Chrásteka 1, k. ú. Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom, na ktorú vydalo mesto Žiar nad Hronom stavebné povolenie dňa 08.09.2020 pod č. sp. 2299/2020; O:20971/2020 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia zo dňa 20.12.2022 pod č. sp. 2679/2022; O: 25283/2022. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Predmetom kolaudačného konania sú stavebné úpravy, ktoré sa týkajú obnovy bytového domu a výmeny výťahov (výmena dverí do výťahovej šachty, nové kotvenie vodidiel kabíny do betónových stien, úprava obvodového plášťa strojovne výťahu).

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a zároveň

nariaďuje

**k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň
10.11.2023 (t. j. piatok) o 10.00 hod.**

so stretnutím pozvaných na tvare miesta
(ul. M. Chrásteka č. 1, bytový dom súpisné č. 505 v Žiari nad Hronom)

Na ústne pojednávanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu na Námestí Matice Slovenskej č. 8 Žiar nad Hronom, VI. poschodie č. dverí 91), v pracovné dni v čase od 8.00 do 15.00 hod. a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Peter Antal
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. Účastníci konania – verejnou vyhláškou

Toto oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, jeho vyvesenie zverejnené na webovom sídle mesta. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

Na vedomie:

1. SBD, Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 00176 192
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Inšpektorát práce, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
 - OŽP – Ing. Kollárová