

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

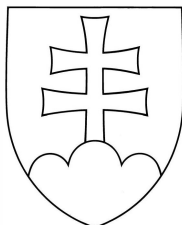
Námestie Matice slovenskej č.8 , 965 01 Žiar nad Hronom

Číslo spisu

OU-ZH-OSZP-2023/014927-015

Žiar nad Hronom

18. 12. 2023



Rozhodnutie

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Popis konania / Účastníci konania

Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička 198, 965 01 Stará Kremnička

Výrok

I. Navrhovaný strategický dokument „Územný plán Obce Stará Kremnička - Zmeny a doplnky č. 3 “

sa nebude posudzovať

na základe vykonaného zisťovacieho konania

podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovanú zmenu strategického dokumentu je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

II. Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a splniť v ďalších konaniach pri napĺňaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1.Do návrhu – záväznej časti požadujeme doplniť pripomienky uvedené v liste Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica (č. KPUBB-2023/20832-2/89802/MAR) zo dňa 13.11.2023.

2.Pri rekonštrukcii existujúceho objektu rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska a podmienky, ktoré sú stanovené vo VZN obce Stará Kremnička č. 1/2020.

3. Rekonštrukciu predmetného objektu riešiť tak, aby nepriaznivo neovplyvňovala na preslnenie okolitej bytovej zástavby a zároveň, aby priestory v tejto budove boli dostatočne presvetlené podľa požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredia budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v platnom znení v spojitosti s STN 73 0580.

4. Pri akejkoľvek činnosti v polyfunkčnom bytovom dome nesmú byť prekročené prípustné hodnoty hluku v životnom prostredí podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení noviel.

5.Posudzovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie navrhovaných činností.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička č. 198, 965 01 Stará Kremnička, IČO: 00 321 010 v zastúpení oprávneného zástupcu obstarávateľa Ing. Stanislava Rígu– starostu obce predložil Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 18.10.2023 podľa § 5 ods. 3 zákona, oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán Obce Stará Kremnička - Zmeny a doplnky č. 3 “.

Rozsah riešeného územia sa zmenami a doplnkami nemení. Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Obce Stará Kremnička je stanovenie funkčného využitia vymedzenej rozvojovej lokality a určenie regulatívov a limitov pre optimálne priestorové a funkčné usporiadanie riešeného územia : - Lokalita č. 32 – Zmena funkčného využitia územia pozemkov parcelné číslo C-KN 172/2, 172/3 a 179/2 v k.ú. Stará Kremnička zo súčasného využitia – Plochy výroby, skladov, ťažby a skládok odpadov na zmiešané územie plôch bývania v bytových domoch a plôch občianskej vybavenosti a služieb. Jedná sa o prestavbu stávajúcej prevádzkovej budovy v strede zastavenej lokality obce (bývalá výrobná prevádzka ROLVIS zriadená v priestoroch bývalého pohostinstva oproti cintorínu) na polyfunkčný bytový dom s

občianskou vybavenosťou a službami.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V platnom ÚPN obce Stará Kremnička je problematika životného prostredia riešená komplexne. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN obce Stará Kremnička sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Stará Kremnička z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie nemenia. V návrhu sa dopĺňa jestvujúca rozvojová plocha, rieši sa doplnenie regulácie územia z hľadiska funkčnej a priestorovej regulácie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Riešená lokalita č. 32, ktorá je navrhnutá na prestavbu jestvujúcej prevádzkovej budovy v strede zastavaného územia obce (bývalá výrobná prevádzka ROLVIS zriadená v priestoroch bývalého pohostinstva oproti cintorínu) na polyfunkčný bytový dom s občianskou vybavenosťou a službami, sa nachádza v katastrálnom území obce Stará Kremnička, v území s prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny. Navrhované zmeny v zmysle Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN obce Stará Kremnička sa nenachádzajú v území chránenom na úseku ochrany pamiatkového fondu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice:

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona zaslal oznámenie o strategickom dokumente pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2023/014927-002 zo dňa 27.10.2023 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obcí:

Obec Stará Kremnička, Mesto Žiar nad Hronom, Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a ÚP – oddelenie územného plánovania a ŽP, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky – oddelenie ÚP, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor ochrany prírody a krajiny, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva: pod názvom „Územný plán Obce Stará Kremnička - Zmeny a doplnky č. 3“. Informácia pre verejnosť bola zverejnená pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2023/014927-003 zo dňa 27.10.2023 na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom a na webovom sídle Okresného úradu Žiar nad Hronom.

Dotknutá obec Stará Kremnička informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona, spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením oznámenia na úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente príslušnému orgánu doručili svoje písomné stanoviska tieto subjekty:

1. Mesto Žiar nad Hronom (list č. OZPI-2648/2023, O.23064/2023 zo dňa 06.11.2023) uvádza: K predloženému oznámeniu o zmene strategického dokumentu Územný plán obce Stará Kremnička – Zmeny a doplnky č. 3“ nemá námietky. Nakoľko posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a teda vplyvy jednotlivých konkrétnych činností, umiestňovaných v území, pre ktoré to zákon ukladá, budú predmetom samostatných konaní, vyjadrujeme názor, že predmetná zmena strategického dokumentu nemusí byť ďalej posudzovaná podľa zákona.

2. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 11375/2023/ODDUPZP-2 zo dňa 09.11.2023) uvádza:

Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj (ďalej len "ÚPN VÚC BSK") bol schválený Vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998. Jeho Závazná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Zmenená bola Všeobecne záväznými nariadeniami BBSK č. 4/2004, VZN BBSK č. 6/2007, VZN BBSK č. 14/2010 a VZN BBSK č. 27/2014. Podľa grafickej časti ÚPN VÚC BSK v mierke 1:50 000 a verejne dostupných databáz sa na území riešenom v ZaD č. 3 ÚPN O Stará Kremnička nenachádza žiadna jestvujúca ani navrhovaná dopravná a technická infraštruktúra a dotknuté územie nezasahuje do národnej a európskej sústavy chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Banskobystrický samosprávny kraj: 1. Nemá k zmene funkčného využitia územia v lokalite č. 32 a k oznámeniu pripomienky. 2. Nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

3. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2023/20832-2/89802/MAR zo dňa 13.11.2023) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ale požaduje nasledovné podmienky:

- V časti A. 3 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, 5.2. (5.4) v oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva doplniť a dodržiavať: utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní pamiatkového fondu, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona č. 42/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Obdobne utvárať podmienky pre ochranu pamätihodností miest a obcí a spolupracovať s orgánmi samosprávy miest a obcí v rámci kraja, nakoľko chýba v Územnom pláne Obce Stará Kremnička.

-V časti 5.12. rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.

-V častiach B.5 návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia; B.5.3 návrh základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce C. záväzná časť územného plánu obce Stará Kremnička C.1 návrh regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia C.1.2 zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia C.1.3 zásady a regulatívy urbanisticko – architektonického riešenia doplniť regulatívy body II./b/, c/ a d/:

b/v zastavanom území obce - prestavby existujúcich objektov, dostavby prelúk a novostavby rodinných domov - podriaďiť súčasnému zachovanému urbanizmu a architektúre, t.j. dodržať uličnú čiaru a riešiť jedno nadzemné podlažie, maximálne dve nadzemné podlažia, so šikmými strechami a možnosťou využitia podkrovia. (cudzí prvok – plochá strecha v historickej zástavbe),

c/akceptovať, stabilizovať a podporovať identitu už len ojedinelých domov ľudovej architektúry a torza zachovanej historickej časti obce pod cintorínom a predmetnou lokalitou č. 32,

d/ novú bytovú zástavbu - prestavbou v lokalite č. 32 – doplniť regulatívy : výškové zónovanie (od nivelety cesty idúcej obcou) – občianska vybavenosť a dve bytové podlažia, so šikmou strechou s využitím podkrovia /alternatíva s ustupujúcim podlažím.

-V častiach B.12 návrh ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrneho dedičstva B.12.1 národné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“) - C.1.8 zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt dodržať regulatívny bod III./ a/ a doplniť regulatívy body III./b/,c/, d/ a e/:

a/ zachovať/prezentovať národnú kultúrnu pamiatku -1/ Stĺp prícestný (gotický), č. ÚZPF č. 2595/1, 2/ Vetrací komín - par. 2255; štólne dedičnej III. tzv. Hlavná – pamiatkový objekt: č. ÚZPF 1313/1.

b/ V katastrálnom území Stará Kremnička sa nachádzajú evidované archeologické nálezy a náleziská, preto je predpoklad ďalších archeologických nálezisk. Navrhovateľ pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti je povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií. Je možné, že pri zemných prácach v riešenom území, i mimo evidovaných lokalít v k. ú. Stará Kremnička, budú zistené dosiaľ neznáme archeologické nálezy a náleziská. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.

c/ Obmedziť, ale i vylúčiť výstavbu – „ v bezprostrednom území národnej kultúrnej pamiatky v obci“, ako napr. nevhodná reklama pred národnou kultúrnou pamiatkou, nevhodná zeleň – ihličnany.

d/ Vylúčiť umiestňovanie reklamných pútačov na exponovaných miestach s výhľadom na NKP a historickú zástavbu.

e/ Postupne odstrániť ihličnany v centre obce kryjúce vnímanie historickej zástavby.

f/ Vylúčiť umiestnenie solárnych panelov na národných kultúrnych pamiatkach a v ich okolí.

-V častiach B.12 návrh ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrneho dedičstva, B.12.2 pamätihodnosti v obci Stará Kremnička, C.1.8 zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt upozorňujeme na povinnosť a možnosť obce podľa pamiatkového zákona:

a/ V zmysle § 14 ods. 1 pamiatkového zákona je povinnosťou obce zachovať, chrániť, obnoviť a využívať pamiatkový fond na území obce Ľubietová, t.j. národné kultúrne pamiatky a pamätihodnosti, archeologické nálezy a náleziská a evidované pamätihodnosti obce, a utvárať pre to všetky potrebné podmienky.

b/ V zmysle § 14 ods. 4 pamiatkového zákona obec môže rozhodnúť o tvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce možno zaradiť okrem hnutelných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy častí územia, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce... .

c/ napr. zoznam pamätihodností – dodržiavať pamätihodnosti obce:

-urbanistická zástavba pod lokalitou č. 32 a zástavbu okolo kostola,
-domy so sedlovou strechou a s podlomenicou do ulice (najstarší typ),
-šikmé typy strechy mladšie typy striech – sedlové alebo valbové strechy so štítom alebo polvalbou.

-V častiach B.9 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov (alt.) str. 34 - B.19 vymedzenie plôch vyžadujúcich zvláštnu ochranu str. 43 - c.1.13 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov doplniť podbod 1.13.10 a dodržiavať ho t.j. - v zmysle § 27. ods. 2 pamiatkového zákona = bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (NKP) „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“

-Doplnené a opravené znenie uvádzané v platnom Územnom pláne obce Stará Kremnička (staré znenie – platné pred novelou pamiatkového zákona v roku 2014 a tiež aktualizácie v marci 2023 Metodického usmernenia riešenia technických zariadení) požadujeme opakovane predložiť na KPÚ Banská Bystrica.

-V časti 2/b ÚPN obce Stará Kremnička, ktorý vypracoval Ing. Bohumír Krátky – autorizovaný architekt Žiar nad Hronom v termíne február 2009; v rozsahu text 205 strán; grafická časť – výkresová. č. 02 až 06: B.2 väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu - Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC BBSK+ Zmeny a doplnky č. 1/2007 doplniť: ÚPN VÚC BBSK; už platí zmena 2014.

-V časti B.9 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov Zmena v roku 2014 – doplniť : pamiatkový zákon § 27 ods. 2.

- V časti B.12.2 Pamätihodnosti v obci Stará Kremnička: Na vedenie evidencie pamätihodností obce sa navrhuje a doporučuje zaradiť :

-kostol sv. Imricha,
-sochu Panny Márie pri kostole,
-božie muky u Krajčiovcov,
-železničná trať Zvolen – Vrútky aj s objektmi (napr. tunel, staničné objekty a podobne),
-urbanistická – historická zástavba v strede obce: nedodržiavané,
-hnutelné predmety a udalosti viažuce sa k obci, ako je erb obce, vlajka obce, obecná pečať, obecná pamätná kniha, kronika, názvy chotárov, osobnosti obce, kroje a podobne.

-V časti B.12.3 ochrana a využitie kultúrneho dedičstva - zmena v r. 2014 i v Zmeny a Doplnky č. 2 doplniť stavebník /investor predkladá žiadosť na Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica.

-V časti C.1.8 zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt - zmena v roku 2014 i v Zmeny a doplnky č. 2 - doplniť, žiadosť stavebník predkladá na Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica.

-V časti C.1.13 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov chýba zmena – aktualizácia pamiatkového zákona v roku 2014.

-V časti B.2 väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu Kapitola v znení Zmien a doplnkov č. 1 bez zmeny, požadujeme doplniť a dodržiavať chýbajúce body : 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva, najmä body: 5.1. 5.1., 5.4., 5.4.5., 5.5., 5.7, 5.12., 5.13.

-V časti B.9 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov Kapitola bez zmeny. Doplniť § 27 ods. 2 pamiatkového zákona.

-V časti C.1.13 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov Doplniť § 27 ods. 2 pamiatkového zákona.

-B.12.3 ochrana a využitie kultúrneho dedičstva: 1.8.11 Pôvodný text : V rámci ochrany archeologických nálezov si stavebník – investor každej stavby vyžadujúcej si zemné práce, od Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica už v stupni projektovej prípravy, resp. územného konania vyžiada stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Stanovisko – vyjadrenie Archeologického ústavu SAV v Nitre bude slúžiť ako podklad k stanoviskám Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, prípadne rozhodnutiam Pamiatkového úradu Bratislava v zmysle pamiatkového zákona. nahradit: Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov potrebné ku realizácii každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami vyžiadať vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica. Po doručení projektovej dokumentácie plánovaných stavieb, bude každý projekt Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica posudzovať jednotlivo z hľadiska nevyhnutnosti vykonania archeologického výskumu na danom záujmovom území.“

Príslušný orgán uvedené pripomienky uviedol v bode II. 1 výroku tohto rozhodnutia a dáva do pozornosti obstarávateľovi a spracovateľovi strategického dokumentu a požaduje ich v plnej miere rešpektovať.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU –BB-OSZP1-2023/049082-004 zo dňa 20.11.2023) uvádza: Okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Stará Kremnička – Zmeny a doplnky č. 3“ žiadne pripomienky. V rámci zásad a regulatív priestorového usporiadania územia vo

výhľadovom období aj naďalej trváme na podmienke vylúčiť lokalitu č. 28 (Háj) z funkčného využitia pre IBV cca 70 RD. Jedná sa o pozemok C-KN parc.č. 858/3, o výmere 92 855 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, mimo zastavané územie obce. Na uvedenom pozemku je evidovaný biotop európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (NATURA 2000: 6510), do lokality zasahuje územný systém ekologickej stability Rbc4 regionálne biocentrum Teplý Grúň a RBkh 3 Kremnický potok - hydrický biokoridor regionálneho významu.

Príslušný orgán uvedenú pripomienku dáva do pozornosti obstarávateľovi i spracovateľovi strategického dokumentu. Pripomienka je uvedená v bode II. 19 výroku tohto rozhodnutia.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, (list č. RÚVZZH/OHŽPZ/1860/6882/2023 zo dňa 14.11.2023) uvádza: k predloženému návrhu súhlasné záväzné stanovisko. Zmenu strategického dokumentu nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán uvádza:

Pripomienky sú uvedené v bode II. 2-4 výroku tohto rozhodnutia.

6. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Banská Bystrica (list č. CS SVP OZ BB 1/2023/197-3202 zo dňa 21.11.2023) uvádza: Záujmy vodného hospodárstva na úseku správcovstva vodných tokov a na úseku výhľadových zámerov vodného hospodárstva v oblasti úprav odtokových pomerov nie sú bezprostredne dotknuté. Riešený objekt sa nachádza v centrálnej časti obce mimo kontaktu s korytom alebo pobrežným pásmom Kremnického potoka, pričom je napojený na verejnú kanalizáciu obce s koncovkou v ČOV. Vzhľadom na uvedené konštatujeme, že zo strany Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. je možné k predloženému riešeniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Stará Kremnička, Zmeny a doplnky č. 3“ zaujať súhlasné stanovisko, pričom nemáme námietky voči jeho predloženiu na schválenie.

7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa (list č. OU-ZH-OSZP- 2023/016348 zo dňa 27.11.2023) uvádza: predloženú zmenu strategického dokumentu nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvu na životné prostredie.

8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-ZH-OSZP- 016352-2/2023 zo dňa 01.12.2023) uvádza: ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, po preštudovaní strategického dokumentu z hľadiska záujmov spoločnosti v oblasti nakladania s odpadmi súhlasí a neodporúča zámer na ďalšie posudzovanie.

9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-ZH-OSZP-2023/016695-2 zo dňa 30.11.2023) uvádza: Opatrenia počas prestavby:

- Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.

- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.

- Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas stavebných prác.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nemá námietky k strategickému dokumentu: za predpokladu, že pri realizácii bude dodržaný zákon o ochrane ovzdušia a ustanovenia vykonávacích vyhlášok k zákonu o ochrane ovzdušia.

Príslušný orgán uvedené pripomienky dáva do pozornosti obstarávateľovi posudzovanej zmeny strategického dokumentu.

10. Obec Stará Kremnička uvádza: Obci nebola doručená žiadna pripomienka k „ Informácií o Oznámení“. Oznámenie o zmene strategického dokumentu bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 02.11.2023 do 17.11.2023.

Na základe uvedeného príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie uvádza, že odôvodnené pripomienky dotknutých orgánov boli uvedené vo výroku tohto rozhodnutia a ostatné námietky neboli takého rozsahu, aby bol vypracovaný rozsah hodnotenia a strategický dokument bol ďalej posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zväzil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na doručené stanoviská dotknutých orgánov. Posudzovaný strategický dokument nebude mať priamy vplyv na životné prostredie. Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky súvisiace s posudzovaním vplyvov na životné prostredie a uviedol ich do podmienok v bode II. výroku tohto rozhodnutia.

V ďalšom procese prerokovania a schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky rešpektovať.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhované oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potencionálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Príslušný orgán žiada dotknutú obec, aby podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bez zbytočného odkladu informovala verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Predložený strategický dokument nemá významný vplyv na životné prostredie preto príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa v zmysle ustanovenia §-u 64 písmeno a) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. - Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10315

Doručuje sa

Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička 198, 965 01 Stará Kremnička, Slovenská republika

Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica odbor výstavby a bytovej politiky odd. štátnej stavebnej správy, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika