

Zápisnica zo zasadnutia komisie pre financie a ekonomiku

Miesto konania : Malá zasadačka na MsÚ v Žiari nad Hronom

Čas konania: 11.12.2023 – 15.30 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia komisie
2. Námietky k VZN o miestnych daniach
3. Informácia o plnení rozpočtu
4. III. zmena rozpočtu mesta
5. Viacročný rozpočet mesta
6. VZN o miestnych daniach
7. Zásady hospodárenia s majetkom mesta
8. Majetkovo - právne vzťahy
9. Doplnenie rokovacieho poriadku
10. Odmeňovanie poslancov
11. Záver

Priebeh rokovania komisie:

1. Otvorenie zasadnutia komisie:

Zasadnutie otvorila predsedkyňa komisie pre financie a ekonomiku /ďalej len „komisia“/ Ing. Mária Biesová.

2. Námietky firmy ONE - RENT - IMMOBILIEN GmbH k VZN o miestnych daniach

Dňa 11.12.2023 boli doručené na Mestský úrad v Žiari nad Hronom pripomienky k návrhu VZN o miestnych daniach spoločnosťou ONE - RENT - IMMOBILIEN GmbH so sídlom Am Seepark 65, 2421 Kittsee, Rakúska republika, IČO: FN449030p.

1. Pripomienka

„Správca dane ustanovuje zníženie dane o 80 % zo stavieb, ktoré nie sú užívané.“

„Správca dane ustanovuje zníženie dane o 80 % zo stavieb, ktoré nie sú v zlom technickom stave a prebieha na nich rekonštrukcia a vlastníak z toho dôvodu nemôže stavbu využívať na účel, pre ktorý je stavba určená.“

Dôvody: Dôvodom tejto pripomienky je skutočnosť, že zákon v ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach (ďalej len „ZMD“) umožňuje obci všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivých častiach ustanoviť zníženie dane alebo oslobodiť od dane zo stavieb. Je spravodlivé, aby sa pri neužívaných stavbách uplatnilo zníženie dane, keďže tieto neprinášajú príjmy pre ich vlastníkov.

2. Pripomienka

„Zvýšenie daní z nehnuteľností v zmysle Prílohy č. 1 k Návrhu navrhujeme vypustiť v celom rozsahu.“

Dôvody: Zvýšenie daní z nehnuteľností považujeme za šikanózne a neodôvodnené. Teda predkladateľ navrhuje upustiť od zvyšovania sadzieb, ktoré je neprimerané a v rozpore s potrebami dotknutých osôb v čase ekonomickej krízy. Zvyšovanie sadzieb je v rozpore s dotknutými právnymi predpismi a základnými úlohami obce. Zvyšovanie sadzieb je v rozpore s potrebami občanov v súčasnej situácii a obec neodôvodnila zvyšovanie konkrétnym rozvojom obce.

3. Pripomienka

„V prípade neakceptovania vyššie uvedenej zmeny znenia - upustenia od zvyšovania sadzieb navrhujeme zmeniť sadzby dane tak, aby boli rešpektované nasledovné skutočnosti a kritériá:

- a) pri určení sadzieb dane zo stavieb postupovať rozdielne v jednotlivých katastrálnych územiach mesta,
- b) pri určení sadzieb dane zo stavieb zohľadniť to, o aký druh stavby ide, t. j. je potrebné diferencovať daňové zaťaženie daňovníkov dane zo stavieb podľa predmetu vlastníctva určitými rôznymi sadzby dane zo stavieb,

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

- c) pri určení sadziieb dane zo stavieb zohľadniť nielen polohu stavieb v rámci mesta, ale tiež účel ich využitia, vek stavieb a ich technický stav, a tak diferencovať daňové zaťaženie daňovníkov dane zo stavieb tiež podľa týchto kritérií,
- d) dbať na skutočnosti, či stavba je stavbou v prevádzke, resp. či je prevádzky schopná - teda ekonomicky využívaná alebo využívania schopná.“

Dôvody: Dôvodom týchto pripomienok sú tieto skutočnosti:

- (i) je potrebné zohľadniť miestne podmienky v meste s prihliadnutím na rozdielne prínosy vlastníkov stavieb diferencované jednotlivými katastrálnymi územiaми mesta v ktorých sa nachádzajú, keď aj trhovú cenu stavieb sa líši v závislosti od ich umiestnenia v jednotlivých katastrálnych územiach mesta Žiar nad Hronom ako aj umiestneniav rámci katastrálneho územia.
- (ii) aj podľa ust. § 12 ods.2 zákona č. S82/2004 Z.z. o miestnych daniach v z.n.p. (ďalej len „ZMD“) ročnú sadzbu dane zo stavieb môže správca dane všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti alebo v jednotlivom katastrálnom území znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane môže všeobecným záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti alebo v jednotlivom katastrálnom území určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods.1 ZMD,
- (iii) určenie sadziieb dane vo výške podľa Návrhu je nadmerne zaťažujúce, ktoré má likvidačný(dusiaci) účinok na dotknuté osoby, ktorý dosahuje intenzitu de facto vyvlastnenia. Sadzba dane zo stavieb je podľa ust. § 12 ods.1 ZMD určená vo výške 0,033 Eur za každý aj začatý m2 zastavanej plochy. Sadzby určené podľa Návrhu sú pri stavbách uvedených pod § 4 ods. 1 písm. g) h) i) mnohonásobne vyššie ako je zákonná sadzba podľa ZMD,
- (iv) určením sadziieb dane vo výške podľa Návrhu sa nesleduje legitímny cieľ, ktorým by mal byť verejný záujem, keďže nie sú na zvýšenie sadziieb vo výške podľa Návrhu objektívne a racionálne dôvody a nedosahuje sa tak spravodlivá rovnováha medzi záujmom na ochrane majetku jednotlivca a spoločenskými záujmami dotknutých osôb v obci.
- (v) mesto zvyšuje sadzby na niektoré položky desiatky percent ako je to v prípade stavieb, ide o postup mesta, ktorý je v hrubom rozpore s potrebami občanov. Ide teda o ďalšiu nadmernú záťaž dotknutých osôb, alternatívne sme navrhli miernejšie zvýšenie, a to o výšku úmernú inflácii a potrebám občanov,
- (vi) dotknuté osoby čelia aj úrokovej kríze a nadmernému zvyšovaniu sadziieb a iných nákladov najmä stavebných. Žiaden argument neobstojí, že zvyšovanie sadziieb je potrebou občanov či iných dotknutých osôb.

Vyhodnotenie pripomienok:

Zavedenie úľav v bode 1. by spôsobilo vážne ohrozenie príjmovej časti rozpočtu mesta.

Nezvýšenie sadziieb dane z nehnuteľností by spôsobilo vážne ohrozenie príjmovej časti rozpočtu mesta a rozpor so zákonom v časti sadziieb dane z bytov.

Návrh VZN o miestnych daniach je v súlade so všetkými právnymi predpismi uvedenými v pripomienkach.

Podľa zákona o miestnych daniach § 104g ods. 3: „Ak je najvyššia sadzba dane zo stavieb ustanovená správcom dane na zdaňovacie obdobie roku 2013 väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb, správca dane zosúladí tento násobok s § 12 ods. 2 najneskôr pri určení sadziieb dane zo stavieb na zdaňovacie obdobie roku 2027, pričom násobok ustanovený správcom dane na príslušné zdaňovacie obdobie nesmie byť vyšší ako násobok ustanovený správcom dane na zdaňovacie obdobie predchádzajúce tomuto zdaňovaciemu obdobiu. Ustanovenie § 104f ods. 3 sa neuplatňuje.

Podľa zákona o miestnych daniach § 104g ods. 4 : „Ak je najvyššia sadzba dane z bytov ustanovená správcom dane na zdaňovacie obdobie roku 2013 väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane z bytov, správca dane zosúladí tento násobok s § 16 ods. 2 najneskôr pri určení sadziieb dane z bytov na zdaňovacie obdobie roku 2024, pričom násobok ustanovený správcom dane na príslušné zdaňovacie obdobie nesmie byť vyšší ako násobok ustanovený správcom dane na zdaňovacie obdobie predchádzajúce tomuto zdaňovaciemu obdobiu.

V roku 2023 sa zmenilo obdobie na zosúladenie násobku medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane zo stavieb na rok 2027. Do tejto zmeny to bol rok 2024 ako je to pri sadzbách dane za byty.

Správca dane od roku 2020 postupne zosúladzuje násobok najnižšej a najvyššej sadzby dane zo stavieb a bytov postupným zvyšovaním sadziieb dane rovnomerne pre všetky druhy stavieb a bytov (okrem druhu stavieb a bytov

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

s najvyššou sadzbou) z dôvodu, že v roku 2024 najvyššia sadzba dane z bytov nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej sadzby dane bytov a z dôvodu, že v roku 2027 najvyššia sadzba dane zo stavieb nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb. Touto úpravou bude zosúladený násobok v zmysle zákona o miestnych daniach medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane zo stavieb v roku 2024.

Vyhodnotenie pripomienok:

1. pripomienke – **Komisia EaF nevyhovuje.**
2. pripomienke – **Komisia EaF nevyhovuje.**
3. pripomienke – **Komisia EaF nevyhovuje.**

Komisia EaF - **n e v y h o v u j e** - pripomienkam firmy ONE - RENT - IMMOBILIEN GmbH k návrhu VZN o miestnych daniach.

Hlasovanie č. 64/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.64/2023 bolo prijaté.

3. Informácia o plnení rozpočtu

Príjmy

Celkové príjmy rozpočtu mesta boli k hore uvedenému dátumu v sume 17 309 227 Eur, z toho príjmy bežného rozpočtu boli výške 15 973 268 Eur, príjmy kapitálového rozpočtu boli vo výške 462 881 Eur a príjmové finančné operácie boli vo výške 873 078 Eur.

Výdavky

Celkové výdavky rozpočtu mesta za prvý kvartál boli v celkovej sume 14 766 221 Eur z toho: bežné výdavky boli na úrovni 13 249 935 Eur, kapitálové výdavky boli na úrovni 1 449 561 Eur, výdavkové finančné operácie boli na úrovni 66 725 Eur.

Komisia EaF berie na vedomie informácie o plnení rozpočtu mesta.

Hlasovanie č. 65/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.65/2023 bolo prijaté.

4. III. Zmena rozpočtu mesta

Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2023 sa predkladá na schválenie v súlade s §14 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a rieši finančné krytie týchto rozpočtových výdavkov mesta:

Bežný rozpočet:

- Podprogram Verejná zeleň a verejné priestranstvo – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 20.000 Eur, z dôvodu zvýšenia odvodu za dažďovú vodu.
- Podprogram Rekreačné a športové aktivity – zvýšenie výdavkov o sumu 48.000,- Eur, z toho 22.000 Eur dotácia pre FK Pohronie Žiar nad Hronom – Dolná Ždaňa spol. s.r.o. a 26.000 dotácia pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s.r.o na Zimný štadión.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

- Podprogram Riadenie projektov a investičné akcie – zvýšenie výdavkov o sumu 26.000 Eur na bežný transfer pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s.r.o na zabezpečenie verejného obstarávania v súvislosti s rekonštrukciou krytej plavárne.
- Program Školstvo – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 77.000 Eur, na originálne kompetencie v ZUŠ a školských zariadeniach v sume 57.000 Eur a v materskej škole v sume 20.000 Eur.

Kapitálový rozpočet:

- Podprogram Mestské objekty – zvýšenie rozpočtových výdavkov o 30.000 Eur na rekonštrukciu el. rozvodov a odčlenenie výškovej administratívnej budovy.
- Podprogram Riadenie projektov a investičné akcie – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 311.800 Eur, z toho 11.800 kapitálový transfer pre TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol. s.r.o na vrtanie studne a napojenie rozvodov vody na Zimnom štadióne a 300 000 Eur na finančné krytie projektov, ktoré budú refundované z fondov EU a ŠR až v roku 2024.

Finančné operácie

- Podprogram Športové aktivity – zvýšenie rozpočtových výdavkov o sumu 100.000 Eur z dôvodu poskytnutia návratnej finančnej výpomoci pre MŠK Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

Zvýšenie výdavkov rozpočtových prostriedkov bude finančne kryté nasledujúcim spôsobom:

V bežnom rozpočte

1. Zvýšením príjmov
 - v položke Nedaňové príjmy – 57.000 Eur zvýšenie vlastných príjmov v rozpočtových organizáciách mesta - v školách a školských zariadeniach na základe zmeny príslušného VZN mesta a zvýšenie príjmu nedaňových príjmov z refundácie – ide refundované prostriedky zo štátneho rozpočtu z roku 2022 v sume 194.500 Eur.
2. Presunom
 - v rámci bežného rozpočtu z Programu Kultúra presun sumy 19.500 Eur

V kapitálovom rozpočte

1. Zvýšením príjmov
 - V položke Nedaňové príjmy o sumu 341.800 Eur - z predaja pozemkov, schválených v MsZ.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť III. zmenu rozpočtu mesta

Hlasovanie č. 66/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.66/2023 bolo prijaté.

5. Viacročný rozpočet

Rozpočet mesta Žiar nad Hronom na rok 2024 je zostavený v súlade s §10 ods.4 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v členení na úrovni hlavnej ekonomickej klasifikácie a podľa programovej štruktúry výdavkov mesta, ktorá je v tomto rozpočte upravená podľa aktuálnej organizačnej štruktúry mesta. Rozpočet na nasledujúce dva roky 2025 a 2026 má informatívny charakter predpokladaného vývoja rozpočtu mesta.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť viacročný rozpočet mesta.

Hlasovanie č. 67/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.67/2023 bolo prijaté.

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

6. VZN o miestnych daniach

Miestne dane v súčasnosti upravuje zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“), ktorý nadobudol účinnosť 1. novembra 2004. Zákon o miestnych daniach bol novelizovaný naposledy zákonom č. 205/2023 Z. z..

Podľa § 98 zákona o miestnych daniach správca dane môže všeobecne záväzným nariadením zaviesť a zrušiť, určiť a zmeniť sadzby dane, hodnotu pozemku, príplatok za podlažie a určiť oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť VZN o miestnych daniach.

Hlasovanie č. 68/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.68/2023 bolo prijaté.

7. Zásady hospodárenia s majetkom mesta

V súvislosti s rozsiahlejšou novelou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vznikla potreba aktualizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom (ďalej ako „Zásady“). Vzhľadom k tomu, že aktuálne Zásady boli aktualizované už 10 zmenami, predkladáme na schválenie nové Zásady. Zároveň nadobudnutím účinnosti nových Zásad dochádza k zrušeniu pôvodných Zásad. Súčasťou nových zásad je aj verejná obchodná súťaž, kde je presne zadefinovaná komisia a budú v nej aj dvaja členovia ekonomickej komisie.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť nové zásady hospodárenia s majetkom mesta.

Hlasovanie č. 69/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č.69/2023 bolo prijaté.

8. Majetkovo - právne vzťahy

8.1. TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom spol.s r.o. – prenájom stavby tržnice

1. Žiadateľ:	TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Predmet žiadosti:	Prenájom stavby Tržnice Žiar nad Hronom so súp. č. 2887 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť prenájom tržnice pre TS ZH s.r.o.

Hlasovanie č. 70/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 70/2023 bolo prijaté.

8.2. Verejná obchodná súťaž – slobodáreň STS

Dňa 25.09.2023 bola opakovane vyhlásená obchodná verejná súťaž na **predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, na ul. SNP, v súlade so schválenými podmienkami**

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

obchodnej verejnej súťaže a v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže boli **nehnutelnosti** v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 vo výlučnom vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- stavba „**slobodáreň**“ č. s. **1144** postavenej na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

A zároveň pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m² v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom zapísaný na LV 3978.

Minimálna cena za predávané nehnuteľnosti : **161.600,-€**
(slovom **stošesťdesiatjedentisíc šesťsto eur**)

Do stanoveného termínu súťaže nebol prijatý žiadny súťažný návrh.

Komisia EaF berie na vedomie, že verejná obchodná súťaž bola **neúspešná**.

Hlasovanie č. 71/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 71/2023 bolo prijaté.

8.3. Vyhlásenie novej verejnej obchodnej súťaže – slobodáreň STS

Predmetom obchodnej verejnej súťaže boli **nehnutelnosti** v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísané na LV 1136 vo výlučnom vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, a to:

- stavba „**slobodáreň**“ č. s. **1144** postavenej na CKN parcele č. 711/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/16**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m²
- pozemok par. č. **CKN 711/83**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

A zároveň pozemok par. č. **CKN 711/26**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 142 m², spoluvlastnícky podiel 5/7 – t.j. 101,43 m² v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom zapísaný na LV 3978.

Minimálna cena za predávané nehnuteľnosti : **161.600,-€**
(slovom **stošesťdesiatjedentisíc šesťsto eur**)

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť verejnú obchodnú súťaž.

Hlasovanie č. 72/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 72/2023 bolo prijaté.

8.4. Peter Vrták – zámer priameho predaja nehnuteľnosti

1. Žiadateľ:	Vrták Peter, Lovčica 293, 966 23 Lovčica-Trubín
2. Predmet žiadosti:	zámer priameho predaja nehnuteľností v katastrálnom území Žiar nad Hronom

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

2.1 Legislatívne východiská:	§ 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. c) a § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2.2 Parcela a výmera:	- stavba „Sociálne zariadenia“ č. s. 1389 postavená na CKN parcelách č. 1184/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m ² a 1961/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m ² - pozemok par. č. CKN 1184/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m ² - pozemok par. č. CKN 1961/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m ² - pozemok par. č. CKN 1184/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m ² zapísané na LV 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, - pozemok par. č. CKN 2034/95, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m ² , zapísaný na LV 3327 v k.ú. Žiar nad Hronom, v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom,
3. Cena zaradenia v účtovníctve	pozemky CKN - 9,96 €/m²
4. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti:	33.100,- EUR v zmysle znaleckého posudku č. 7/2023 zo dňa 11.10.2023, vyhotovený znalcom Ing. Milanom Marcibálom, ev. č. znalca 914127
5. Iné doplňujúce informácie:	žiadané nehnuteľnosti sa nachádzajú za Centrálnou autobusovou zastávkou

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť predaj nehnuteľnosti pre - Peter Vrták.

Hlasovanie č. 73/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 73/2023 bolo prijaté.

8.5. Správa o verejnej obchodnej súťaži – pozemok

Víťazom obchodnej verejnej súťaže **na predaj nehnuteľného majetku – pozemku v súlade so schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže** a v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 až 288 Obchodného zákonníka, zapísaný v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom na LV č. 1136 :

- pozemok par. č. **CKN 1149/241**, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6807 m²

je : **REALINVEST SK s.r.o.,**
so sídlom: Tomášikova 23/E, 821 01 Bratislava,
IČO: 36 054 909
Zapísaná v ORSR Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka č. 7776/S

Komisia EaF berie na vedomie informáciu o vyhodnotení VOS.

Hlasovanie č. 74/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 74/2023 bolo prijaté.

9. Dodatok k rokovaciemu poriadku komisii pri MsZ

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300

Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 5 sa vkladá na konci nová veta:

Ak predseda komisie nie je zvolený alebo nie je prítomný, vedie komisiu člen zvolený prítomnými členmi jednoduchou väčšinou. Ak je pred zasadnutím komisie doručený návrh na zmenu alebo doplnenie programu členom komisie, predseda komisie alebo vedúci komisie podľa predošlej vety je povinný dať hlasovať o tejto zmene alebo doplnení programu hneď po otvorení; ak tak neurobí, stráca právo viesť komisiu a vedie je ten, kto navrhol zmenu alebo doplnenie.

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť dodatok k rokovaciemu poriadku komisii pri MsZ.

Hlasovanie č. 75/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 75/2023 bolo prijaté.

10. Zásady odmeňovania poslancov

Komisia EaF odporúča MsZ schváliť dodatok k rokovaciemu poriadku komisii pri MsZ.

Hlasovanie č. 75/2023

Za	10
Proti	0
Zdržal sa	0

Uznesenie č. 75/2023 bolo prijaté.

11. Záver

Na záver sa predsedkyňa komisie poďakovala všetkým prítomným za účasť.

V Žiari nad Hronom, dňa: 11.12.2023

Ing. Marcela Kretová - tajomníčka

Ing. Mária Biesová - predseda

Komisia pre financie a ekonomiku pri MsZ v Žiari nad Hronom

Predseda : Ing. Mária Biesová

E-mail: maria.biesova@gmail.com

t.č.+421 918 444 300