

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 613 Žiar nad Hronom Dátum vyhotovenia : 2.1.2024  
Obec : 516589 Žiar nad Hronom Čas vyhotovenia : 13:44:47  
Katastrálne územie : 860654 Šášovské Podhradie Údaje platné k : 1.1.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 473

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1/6	3	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1/7	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
493/6	153	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
494/11	20	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom  
18 Pozemok, na ktorom je dvor  
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1/1	347	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
9	875	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
25/1	1712	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
82	117	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
87	1748	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
265/1	138	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
390/1	10532	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
427	1844	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
774/4	966	Trvalý trávny porast	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

#### Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

9 parcely na LV pred THM

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Mesto Žiar nad Hronom (mestská časť Šášovské Podhradie), Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, PSČ 96501, SR, IČO: 321125</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	č.d.2527/1862; Zák.138/1991 Zb. PKV 1,33,28,99999 ( neknih.),9-179 Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom odboru PPaLH č. 2002/00198/60 zo dňa 28.3.2002, Z 589/02-ROEPvIN Zámenná zmluva č. 2044/2010 zo dňa 23.11.2010 - V 2330/10 - pol. 57/10 Zápis GP č. 47110899-81/2017 - pol. 41/18	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zápis GP č. 31628826-51/2011 zo dňa 18.4.2012 - R 226/11 - pol. 38/12, 39/12, 40/12 Protokol o oprave údajov zo dňa 25.6.2012 - X 85/12 - pol.VZ 48/12 (parc.EKN 390/1) Rozhodnutie Správy katastra Žiar nad Hronom č. X 66/2012 zo dňa 21.6.2012 - pol.53/12 - pol.8/16, 10/16 - aktual. LV po PPÚ; V-1620/2020 - GP č. 44562578-051/2019 ( z EKN parc.č.390/1), číslo overenia G1-197/2020 - pol.37/20	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

#### Iné údaje - nepriradené

pkn.vl.1:par.1/1,9,29,87,265/1

pkn.vl.33:par.25/1

pkn.vl.28:par.82

neknih.:par.390/1,427

GP č.36636029-56/2005 (Rozsudok 7C 183/2005)

GP č. 47110899-52/2019, č. o. 245/19 (EKN par. č. 9-774/4), V-1194/2020 -pol.33/20

GP č. 47110899-52/2019, č. o. 245/19 (EKN par. č. 9-774/4), V-1394/2020 -pol.34/20

GP č.36636029-22/2021, G1-104/2021 - (parc.EKN 390/1) - V 1195/2021 - pol.30/21

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	<p>V-1642/2017 - Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uloženie existujúcej VN prípojky a v jej užívaní vrátane jej ochranného pásma a v budúcnosti uloženia akejkoľvek časti elektrickej distribučnej sústavy, najmä vedenia a zariadení elektrickej distribučnej sústavy a uloženia prípojky elektriky alebo iných zariadení, potrebných na pripojenie odberateľov elektriky (Siete), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 45859671-23/2017,</li> <li>- umožnení kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby a rekonštrukcie, výstavby, zmien, modernizácie Sietí k nehnuteľnosti: parc.EKN 427 v prospech : vlastníka pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 45859671-18/2007</li> <li>- pozemok registra C KN parcelné číslo 555/31, 555/44 - pol.35/17, 289/19</li> </ul>
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	<p>V-185/2021 - Vecné bremeno "in rem" k EKN parc.č. 427 spočívajúce v povinnosti</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34320334-20/2019, č.o. G1-344/2019 (diel č. 3 o výmere 133 m2) a v geometrickom pláne č. 34320334-21/2019, č. o.G1-345/2019 (diel č. 3 o výmere 142 m2) umiestnenie plynovodu a elektrickej prípojky a ich užívanie vrátane ich ochranného pásma</li> <li>b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na zaťažený pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie plynovodného potrubia a elektrickej prípojky</li> </ul> <p>v prospech vlastníka CKN parc.č. 704/2, 704/3 - pol. 4/21</p>

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**