



K BODU 9: Aktualizácia Konceptie rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky

MATERIÁL PREDKLADÁ: Ing. Blažena Kollárová
referent OŽPal, oddelenie územného plánovania

MATERIÁL VYPRACOVAL: Ing. Blažena Kollárová
referent OŽPal, oddelenie územného plánovania

MATERIÁL OBSAHUJE:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Aktualizácia Konceptie rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky

POČET STRÁN: 7

V ŽIARI NAD HRONOM
DŇA: 12. 2. 2024

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

Mestské zastupiteľstvo :

schvaľuje:

aktualizáciu **Koncepcie rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky** z roku 2017 v zmysle § 31 písm. b) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, spočívajúcu v aktualizácii jej záväznej časti v rozsahu zosúladenia s platným znením dotknutých ustanovení zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike

Dôvodová správa

Koncepcia rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky je strategickým dokumentom pre oblasť energetiky. Povinnosť zabezpečiť vypracovanie tejto koncepcie vyplýva mestu Žiar nad Hronom z § 31 písm. a) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o tepelnej energetike), nakoľko počet obyvateľov mesta je nad 2 500 a na území mesta pôsobí dodávateľ alebo odberateľ, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla konečnému spotrebiteľovi.

Koncepcia rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky bola vypracovaná v roku 2017. Jej spracovateľom bola Národná energetická spoločnosť, a. s., Banská Bystrica. Schválená bola uznesením MsZ Žiar nad Hronom čí. 105/2017 zo dňa 16. 10. 2017 a následne v roku 2019 bola postupom podľa osobitného zákona t. j. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v rámci Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom doplnená do územnoplánovacej dokumentácie mesta Žiar nad Hronom a je aj súčasťou záväznej časti územného plánu mesta (§ 25a VZN č. 1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení).

Koncepcia rozvoja mesta Žiar nad Hronom je zverejnená na stránke mesta www.ziar.sk v sekcii Otvorená samospráva-Strategické dokumenty mesta.

V zmysle § 31 písm. b) zákona o tepelnej energetike **obec aktualizuje aspoň raz za päť rokov** koncepciu rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky a po prerokovaní obecným zastupiteľstvom schválenú časť aktualizovanej koncepcie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky doplní do územnoplánovacej dokumentácie obce postupom podľa osobitného zákona.

Predkladaná Aktualizácia *Koncepcie rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky* 2024 spočíva v aktualizovaní záväznej časti Koncepcie (bod 3.2 v kapitole 3), nakoľko od roku 2017, kedy bola Koncepcia ostatný raz aktualizovaná, došlo k viacerým zmenám v znení ustanovení zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (napr. § 2 písm. aa), § 12 ods. 1, ods. 5 písm. a) a b), § 21 ods. 4 a § 21 ods. 5).

Ostatné kapitoly Koncepcie ostávajú bez zmeny, nakoľko s prihliadnutím na hospodárnosť a efektívnosť nie je navrhované obstarávanie rozsiahlejšej aktualizácie.

Schválená aktualizácia Koncepcie bude následne postupom podľa osobitného zákona doplnená do územného plánu mesta Žiar nad Hronom v rámci obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta.



ŽIAR NAD HRONOM

**KONCEPCIA ROZVOJA
MESTA ŽIAR NAD HRONOM
V OBLASTI TEPELNEJ ENERGETIKY
aktualizácia**

február 2024

Spracovateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Zdôvodnenie aktualizácie

Vypracovanie koncepcie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky vyplýva mestu Žiar nad Hronom z § 31 písm. a) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o tepelnej energetike), nakoľko počet obyvateľov mesta je nad 2 500 a na území mesta pôsobí dodávateľ alebo odberateľ, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla konečnému spotrebiteľovi.

Koncepcia rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky bola vypracovaná v roku 2017. Jej spracovateľom je Národná energetická spoločnosť, a. s., Banská Bystrica. Schválená bola uznesením MsZ Žiar nad Hronom čí. 105/2017 zo dňa 16. 10. 2017 a následne v roku 2019 bola postupom podľa osobitného zákona t. j. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rámci Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom doplnená do územnoplánovacej dokumentácie mesta Žiar nad Hronom a je aj súčasťou záväznej časti územného plánu mesta.

Po posúdení aktuálnosti Koncepcie je navrhovaná nasledovná aktualizácia: jednotlivé body Koncepcie ostávajú s prihliadnutím na hospodárnosť a efektívnosť obstarávania rozsiahlejšej aktualizácie bez zmeny, okrem bodu 3.2 z kapitoly **3. Závery a odporúčania pre rozvoj tepelnej energetiky mesta**, ktorý sa vzhľadom na aktuálne znenie § 2 písm. aa), § 12 ods. 1, §12 ods. 5 písm. a) a b), § 21 ods. 4 a § 21 ods. 5 zákona o tepelnej energetike nahrádza novým znením nasledovne:

3. 2 ZÁVÄZNÁ ČASŤ KONCEPCIE ROZVOJA MESTA ŽIAR NAD HRONOM V OBLASTI TEPELNEJ ENERGETIKY

Zdôvodnenie

Z hľadiska ďalšieho rozvoja mesta Žiar nad Hronom v súlade s energetickou politikou Slovenskej republiky s ohľadom na zlepšenie životného prostredia je potrebné prevádzkovať, udržiavať a rozvíjať centralizovaný systém zásobovania teplom, ktorým je zabezpečené zásobovanie teplom ako jedným zo základných energetických nosičov nevyhnutných pre optimálne životné podmienky obyvateľov mesta. Z analýzy spracovanej v novelizácii koncepcie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky vyplynuli nasledovné poznatky:

1. Systém centralizovaného zásobovania teplom pozostávajúci zo zdroja kombinovanej výroby elektriny a tepla a primárneho rozvodu prevádzkovaných spoločnosťou Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a. s. a distribučného systému tepla prevádzkovaného spoločnosťou Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o. (ďalej len „SCZT“) spĺňa podmienky účinného **centralizovaného** zásobovania teplom v zmysle § 2 **písm. aa)** zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.
2. V SCZT je k dispozícii dostatočná rezervná kapacita disponibilného tepelného výkonu a dodávky tepla, preto aj prípadná potreba zvýšenia dodávky tepla si nevyžaduje aktuálne nové investície do zdrojov tepla.
3. V rámci mesta existuje relatívne vysoká emisná zaťaženosť a jej prípadné zvyšovanie z titulu zabezpečenia dodávky tepla nie je žiaduce.
4. Dlhodobá udržateľnosť cenovej hladiny nákladov za teplo pre koncových odberateľov a konečných spotrebiteľov v rámci SCZT je možná pri udržaní prípadne rozšírení rozsahu zásobovania teplom, v rámci ktorej je potrebné riešiť ochranu z hľadiska požiadaviek na alternatívne zásobovanie teplom.

Pre zabezpečenie udržateľnej dostupnosti zásobovania obyvateľov mesta teplom na prijateľnej cenovej úrovni je navrhovaná **záväzná časť koncepcie**, ktorá bude doplnená do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie postupom podľa **osobitného predpisu**.

1) **Systém centralizovaného zásobovania teplom** pozostávajúci zo zdroja kombinovanej výroby elektriny a tepla a primárneho rozvodu prevádzkovaných spoločnosťou Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a. s. a distribučného systému tepla prevádzkovaného spoločnosťou Veolia Energia Žiar nad Hronom, s. r. o. (ďalej len „SCZT“) spĺňa podmienky účinného **centralizovaného** zásobovania teplom **z obnoviteľných zdrojov**. Je v ňom k dispozícii dostatočná rezervná kapacita tepelného výkonu a **je optimálnym riešením výroby a dodávky tepla pre konečných spotrebiteľov v meste Žiar nad Hronom** v súčasnosti, ako aj z dlhodobého hľadiska.

2) Na území mesta Žiar nad Hronom je hlavným spôsobom zabezpečenia dodávky tepla SCZT so zámerom jeho zachovania a rozširovania v tých častiach mesta, kde sa nachádzajú rozvody a kde je technicky možné pripojiť objekty spotreby tepla a umožňuje to kapacita tepelnotechnických zariadení v rámci SCZT.

2a) Výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti možno uskutočniť len na základe osvedčenia na výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti, ktoré vydáva ministerstvo alebo obec v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike

3) V existujúcom objekte spotreby tepla pripojenom na SCZT je výstavba nových zariadení na výrobu tepla (napr. domová kotolňa) alebo inej časti sústavy tepelných zariadení, ktorá je spojená s ukončením odberu tepla z SCZT **prípustná**, ak **sú splnené podmienky skončenia odberu tepla vyplývajúce z ustanovení zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov**.

V prípade, že budú dodržané skôr uvedené podmienky, je takáto výstavba **prípustná**, **iba ak sa výstavbou sústavy tepelných zariadení neznižuje odber tepla z existujúceho účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov** a ak preukázateľne na základe správy z energetického auditu, vypracovanej energetickým audítorom so spôsobilosťou podľa § 12 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a predloženej žiadateľom o výstavbu, **nebude mať v porovnaní s existujúcim systémom centralizovaného zásobovania teplom za následok:**

- a) **zhoršenie vplyvu na životné prostredie najmä zvýšením emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia alebo zvýšením emisií skleníkových plynov** alebo
- b) **zníženie podielu tepla z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v dodávke tepla.**

4) Výstavba zariadení, ktoré majú slúžiť na zásobovanie objektu spotreby tepla popri hlavnom odbere tepla z SCZT (napr. doplnkové zdroje na báze OZE, náhradné, záložné alebo špičkové zdroje) je prípustná len na základe predloženia písomnej zmluvy uzavretej medzi stavebníkom a dodávateľom tepla z SCZT, v ktorej bude dohodnutý spôsob prevádzky zariadenia popri odbere tepla z SCZT a opatrenia na zabránenie vzniku následkov uvedených v bode 3, písmeno a) a b).

5) **Ak sa na vymedzenom území alebo na území bezprostredne nadväzujúcom na vymedzené územie plánuje vybudovať nový objekt spotreby tepla s projektovanou ročnou potrebou tepla vyššou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom, musí sa nový objekt spotreby tepla pripojiť k účinnému**

centralizovanému zásobovaniu teplom a potreba tepla sa musí prednostne pokryť od dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom. To neplatí, ak to nie je technicky možné alebo nákladovo efektívne.

Ak pripojenie objektu spotreby tepla do SCZT neumožňujú technické podmienky a disponibilný tepelný výkon v mieste pripojenia, postupuje sa tak, ako pri výstavbe mimo vymedzeného územia dodávateľa z SCZT.

5a) Ak sa na **vymedzenom území alebo na území bezprostredne nadväzujúcom na vymedzené územie** uskutočňuje v zmysle § 2 ods. 8 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **hĺbková obnova existujúceho objektu spotreby tepla** s ročnou spotrebou tepla vyššou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov energie, musí sa takýto objekt spotreby tepla pripojiť k účinnému centralizovanému zásobovaniu teplom z obnoviteľných zdrojov energie a potreba tepla sa musí prednostne pokryť od dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov energie. To neplatí, ak to nie je technicky možné alebo nákladovo efektívne alebo ak iné technické riešenie pokrytia potreby tepla zabezpečí vyššiu mieru plnenia požiadaviek na energetickú hospodárnosť objektu spotreby tepla.

6) Pri výstavbe nových objektov spotreby tepla s výnimkou rodinných domov a bytových domov s maximálne 4 bytovými jednotkami a sústavy tepelných zariadení alebo jej časti **mimo vymedzeného územia dodávateľa z SCZT** sú v prípade dostupnosti preferovanými primárnymi zdrojmi energie uvažovanými na využitie pri výrobe tepla obnoviteľné a alternatívne zdroje energie (napr. slnečná energia, biomasa, teplo získané pomocou tepelného čerpadla, odpad) v kombinácii so zemným plynom, prípadne zemný plyn samostatne. Medzi preferované technológie patrí kombinovaná výroba elektriny a tepla. V prípade biomasy môžu byť používané iba technológie, ktoré zabezpečia, že nedôjde k neprípustnému lokálnemu zhoršeniu životného prostredia. Navrhované zariadenie musí spĺňať kritériá na minimálnu účinnosť a limitné hodnoty emisií znečisťujúcich látok pri menovitom tepelnom výkone, potvrdené akreditovanou skúšobňou, podľa nasledujúcej tabuľky:

Spôsob vkladania paliva	Menovitý tepelný výkon	Minimálna účinnosť využitia energie paliva	Limitné hodnoty emisií pri menovitom výkone (suché spaliny, 0 °C, 1013 mbar)		
			Oxid uhoľnatý	Plynné organické zlúčeniny	Pevné častice
	(KW)	(%)	(mg/m ³ pri 10% O ₂)		
Ručné	≤ 50	85	700	30	60
Automatické	≤ 50	87	500	20	40
	> 50 ≤ 500	88			

7) Realizovať rozšírenie dodávky tepla SCZT na lokalitu zmiešaného územia bývania (300 bytových jednotiek) a občianskej vybavenosti východne od Ulice SNP (lokalita „J“ v zmysle ZaD č.7). Realizovať nový teplovod v rozsahu návrhu ZaD č. 7 ÚPN mesta s napojením sa na jestvujúci teplovod na Ulici SNP.