



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
13.05.2024

Naše číslo  
OSP-1959/2024  
O: 16323/2024

Vybavuje/linka  
Ing. Rozenbergová/6787188  
[alexandra.rozenbergova@ziar.sk](mailto:alexandra.rozenbergova@ziar.sk)

Žiar nad Hronom  
21.05.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

**Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania verejnou vyhláškou**

Dňa 13.05.2024 podala Bc. Zuzana Repiská, bytom Hronská Dúbrava 60, 96612 Hronská Dúbrava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy v byte č. 29“ byt číslo 29, vchod č. 22, 1. poschodie bytového domu súpisné číslo 904 postaveného na pozemku parcelné číslo CKN 710/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši vyhotovenie jedného dverného otvoru s rozmermi 900x2050mm medzi kuchyňou a izbou. Pôvodné umakartové jadro bude odstránené a budú vymurované nové nenosné pórobetónové priečky. Otvor medzi chodbou a kuchyňou bude zamurovaný.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.



**Upozornenie:**

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal  
primátor

Toto oznámenie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je oznámenie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník: Bc. Zuzana Repiská, Hronská Dúbrava 60, 96612 Hronská Dúbrava; projektant: Ing. Jozef Havran, PhD., Dolná ulica 56/35, 96701, Kremnica; vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súpisné číslo 904; vlastníci susedných pozemkov a stavieb: stavba bytového domu súpisné číslo 904, postavenej na pozemku parc. číslo CKN 710/3 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Na vedomie:

2. Bc. Zuzana Repiská, bytom Hronská Dúbrava 60, 96612 Hronská Dúbrava
3. SBD, Pod Donátom 3, 96501 Žiar nad Hronom
4. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie