



ROZHODNUTIE

Mesto Žiar nad Hronom, ako príslušný správny orgán podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, prerokovalo návrh štátnej príspevkovej organizácie - Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, so sídlom Trnavská cesta 8/A, 82108 Bratislava – Ružinov, IČO:36076643 zo dňa 02.10.2023 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Dvojposádková stanica ZZS“ na pozemku parc. č. EKN 9-530/2 (CKN 1798/79) v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, v územnom konaní o umiestnení stavby s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania. Posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v súčinnosti so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

„Dvojposádková stanica ZZS“

na pozemku parc. č.: **CKN 1798/79 (EKN 9-530/2)**

v katastrálnom území: **Žiar nad Hronom**, obec Žiar nad Hronom tak, ako je to zakreslené vo výkrese D.1 Koordinačná situácia stavby, projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. arch. Vladimír Talaš – TEAM T s.r.o., Prievozská 4D, 82109 Bratislava.

I. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parcelné číslo CKN 1798/79 (EKN 9-530/2) v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dotknutá plocha je situovaná v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, na jeho severozápadnom okraji, v blízkosti areálu IV. základnej školy a obytných domov na ul. SNP v Žiari nad Hronom. Časť plochy je čiastočne spevnený asfaltom, časť je zelená plocha, nespevnená, prístupná z miestnej komunikácie na ul. Jilemnického, ktorá je prístupná z cesty I. triedy I/9.

Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie novostavby stanice záchranej zdravotnej služby, umiestnenie požiarnej nádrže, vsaku, spevnenej plochy, prípojky vody s vodomernou šachtou, kanalizačnej prípojky s revíznou šachtou, prípojky el. energie a prístupovej komunikácie s vjazdom.

Novostavba stanice záchranej zdravotnej služby bude nepodpivničený, dvojpodlažný objekt s čiastočne ustúpeným 2. NP, s pôdorysnými rozmermi 18,24m x 13,07m, zastrešený plochou strechou, s výškou (2. NP) 7,50m, vykurovaný tepelným čerpadlom. Od bytového domu na pozemku parc. č. CKN 1798/9 bude umiestnený vo vzdialenosti 13,60m, od administratívneho objektu na pozemku parc. č. CKN 1798/14 vo vzdialenosti 8,70m, od hranice s pozemkami CKN 1798/164 a CKN 1798/71 vo vzdialenosti 2,00m.

Okolo novostavby stanice záchranej zdravotnej služby bude okapový chodník, na severovýchodnej strane bude spevnená plocha, odstavná plocha, požiarne nádrž, vsak, stanovisko kontajnerov, dve revízne kanalizačné šachty a vodomerná šachta.

2. Napojenie na inžinierske siete:

dopravné napojenie - novým vjazdom a novou prístupovou komunikáciou z existujúcej miestnej komunikácie

Vydanie povolenia na zriadenie nového vjazdu bude predmetom samostatného konania a rozhodnutia príslušným cestným správnym orgánom.

napojenie na elektrinu - novou prípojkou na NN spínacie a istiace prvky v existujúcej istiacej skrini RIS 7 s istením 3x50 A

napojenie na vodu – novou prípojkou cez novú vodomernú šachtu na verejný rozvod pitnej vody



Napojenie riešiť na potrubie OC DN 150 navŕtavacím pásom, meranie odberu vody vo vodomernej šachte max. 5m – 10m od bodu napojenia. Vodomeraná šachta môže byť typizovaná typov Modulo, Ekoplast, Ekopro, kruhový, vnútorného priemeru 1000mm alebo obdĺžniková vnútorných rozmerov 1200 x 900 x 1800mm.

napojenie na kanalizáciu – novou kanalizačnou prípojkou cez dve nové revízne šachty na verejnú kanalizáciu.

Napojenie je možné riešiť aj na potrubie kanalizačnej prípojky u objektu Gufero Plus TBR DN 300/250mm s revíznou šachtou na prípojke alebo v mieste napojenia.

Dažďové vody budú odvádzané do nového vsaku a novej požiarnej nádrže.

vykurovanie – tepelným čerpadlom

napojenie na plyn - bez nároku

3. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov:

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy:

Počas realizácie stavby ako aj počas jej prevádzky rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Vonkajšie parkovacie plochy musia byť stavebne zrealizované a zabezpečené takým spôsobom, aby počas ich prevádzky nedochádzalo k úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd.

Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha povolovaciemu procesu podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. Povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré možno vykonávať len s užívaním vodnej stavby, možno vydať len súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní (§21 ods. 2 vodného zákona).

V súlade s § 37 ods. 2 vodného zákona vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd s obsahom akýchkoľvek 1 „nebezpečných látok do podzemných vôd je zakázané. Odpadové vody alebo osobitné vody s obsahom znečisťujúcich látok, ktoré nie sú nebezpečné podľa ZOZNAMU I prílohy č. 1 vodného zákona, a odpadové vody alebo osobitné vody s obsahom iných znečisťujúcich látok, ktoré nie sú nebezpečné a nie sú uvedené v prílohe č. 1 ZOZNAMU I vodného zákona, ale predstavujú existujúce alebo možné riziko znečistenia podzemnej vody, možno nepriamo vypúšťať do útvaru podzemnej vody, len ak sa vykonajú účinné opatrenia na obmedzenie vstupu znečisťujúcich látok do podzemných vôd na základe predchádzajúceho zisťovania. Ten, kto nepriamo vypúšťa takéto vody do útvaru podzemnej vody, je povinný vykonať opatrenia, ktorými zabezpečí, že takéto vstupy nespôsobia zhoršenie alebo významný a trvalo vzostupný trend obsahu znečisťujúcich látok v podzemných vodách. Takéto opatrenia musia zohľadniť minimálne najlepšie osvedčené postupy vrátane najlepších environmentálnych postupov a najlepších dostupných techník. V zmysle § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, je možné vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní (hydrogeologický prieskum podľa § 37 vodného zákona) a vykonaní potrebných opatrení. Stokové siete musia byť vybavené zariadením na zachytenie plávajúcich látok a zariadením na zachytávanie znečisťujúcich látok.

Orgán štátnej vodnej správy vydá povolenie na vypúšťanie odpadových vôd alebo osobitných vôd do podzemných vôd len po predchádzajúcom zisťovaní, ktoré môže vykonať iba oprávnená osoba. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti; zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti; preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd. Predchádzajúce zisťovanie zabezpečí žiadateľ o vydanie povolenia na svoj náklad.

SO 04 Dažďová kanalizácia, však je podľa § 52 vodného zákona vodnou stavbou a na jeho realizáciu je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.

K žiadosti o vydanie stavebného rozhodnutia na vodnú stavbu doložiť právoplatné povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona; min. 2 x projekt stavby na vodné stavby vypracovaný odborne spôsobilou osobou na vodné stavby; hydrogeologické posúdenie v zmysle podmienky č. 6 tohto vyjadrenia; stavbu zakresliť do kópie katastrálnej mapy; právoplatné územné rozhodnutie (mesto Žiar nad Hronom, stavebný úrad), záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydané miestne príslušným stavebným úradom (mesto Žiar nad Hronom, stavebný úrad); vyjadrenia správcov inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v danom území; vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo; zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi.



Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

Navrhovaná stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, kde podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Nakoľko predmetný pozemok nie je miestom hniezdzenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebude k predloženému projektu stavby vydávať záväzne stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Podmienky vo vyjadrení k odpadom, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, budú zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie:

Investor je povinný požiadať správny orgán pred realizáciou stavby o odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 17 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy so všetkými náležitosťami podania.

Investor je povinný zabezpečiť vyjadrenie vlastníkov dotknutých pozemkov a stavbu zrealizovať v súlade s podmienkami za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, určenými v rozhodnutí o povolení stavby vydaného príslušným stavebným úradom.

Veolia Energia Žiar nad Hronom a.s.

V dotknutom území sa nachádzajú teplovodné potrubia.

Pred začatím rozkopávky požiadať o vytýčenie sietí v teréne.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom:

Realizácia uvedenej stavby musí byť v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou mesta Žiar nad Hronom.

Ku kolaudácii predmetnej stavby predložiť doklad s vyhovujúcou kvalitou pitnej vody v rozsahu minimálneho rozboru z nových rozvodov pitnej vody, v zmysle požiadaviek § 2 ods. 5 písm. b) vyhlášky č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou, v znení noviel.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.

Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. vyjadrenia.

Špecifikácia pripojenia:

Bod odpojenia k distribučnej sústave SSD:

NN - spínacie a istiace prvky v istiacej skrini RIS 7 v majetku SSD, a.s s istením 3x50A, typ skrine RIS 7 24X400A 2xpr.

Spôsob pripojenia:

Pripojenie do Distribučnej sústavy SSD, bude realizované, v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z. z.. Montáž elektrickej prípojky - pripojenie do RIS 7 skrine káblového vedenia, (3x50A), ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení (bod 4.6)

Elektrická NN prípojka a meranie spotrebovanej elektrickej energie musí byť upravené v zmysle STN a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktoré sú dostupné na www.ssd.sk.

Elektrický prívod z bodu pripojenia DO elektromerovv rozvádzač, elektromerovv rozvádzač a ostatné časti odberného miesta musia byť vyhotovené v súlade s" Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)". ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.

Projektová dokumentácia (ďalej len PD) od elektrického prívodu musí byť navrhnutá s ohľadom na požadovaný príkon odberného elektrického zariadenia a v plnej miere za ňu zodpovedá projektant. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami, normami, alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa na ňu vzťahujú. Ak je to potrebné, bude overená príslušným Stavebným úradom a Technickou inšpekciou.

Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača musí byť vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zaťažaniu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4x25mm² a maximálny prierez z dôvodu pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY-J4x70mm² . Pre jednoznačnú identifikáciu odberateľa musí byť elektrický prívod v mieste bodu pripojenia označený číslom zmluvy



o pripojení a EIC kódom odberného miesta. Elektrický prívod musí byť mechanicky chránený pred poškodením, vedený v ochrannej trubke (chráničke) a bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť). Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača si realizuje žiadateľ na vlastné náklady (odberateľov majetok). Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

Meranie:

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - ako verejne prístupné miesto je chápané miesto, na ktoré je možné vystúpiť kedykoľvek voľne, bez prekonávania zábran, oplotenia, bez použitia špeciálnych pomôcok a pod.

Meracie miesto pre spotrebu elektriny musí byť upravené v zmysle STN a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa distribučnej sústavy tak, aby bolo schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky. Dodržať "Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)". ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.

Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 61439-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Elektromerový rozvádzač umiestnený na verejnom, prístupnom mieste musí spĺňať podmienky montáže trojfázového elektromera. Celá meracia časť musí byť upravená tak aby sa dala bezpečne zaplombovať. Prívod a vývod do elektromera musí byť naformovaný a privedený pod svorkovnicu cez vhodné priechodky. Elektromer sa musí dať upevniť ku rozvádzaču v troch bodoch.

Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia musí spĺňať podmienku umiestnenia RE do vzdialenosti max. 50 m v zmysle zásad a podmienok montáže a prevádzkovania meraní elektriny bod 11.1 čl. (5).

V prípade potreby rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od NN skriní.

Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

Tepelné čerpadlo

Vyjadrenie pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“ toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

V prípade, že na odbernom mieste odberateľa sa bude uskutočňovať odber elektriny s charakterom nameraného odberu v súlade s podmienkami aktuálne platného cenového rozhodnutia SSD, pričom sa bude jednať o mesačnú fakturáciu v závislosti od výšky inštalovaného príkonu, je nevyhnutné, aby odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa nahlásil SSD výšku inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste, a to pred zahájením distribúcie elektriny do daného odberného miesta. SSD upozorňuje na skutočnosť, že je oprávnená vykonávať kontrolu plnenia obchodných a technických podmienok pripojenia, pričom v prípade, ak sa odberateľom nahlásená hodnota príkonu ukáže ako nepravdivá, bude sa zo strany odberateľa jednať o podstatné porušenie podmienok pripojenia, v dôsledku čoho bude spoločnosť SSD oprávnená odstúpiť od zmluvy o pripojení v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok SSD a následne odpojiť dané odberné miesto od distribučnej sústavy. Zároveň v prípade nepravdivého nahlásenia inštalovaného príkonu budú dotknutému odberateľovi spätne doúčtované distribučné poplatky, a to v závislosti od skutočného inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste.

Všeobecné podmienky:

Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.

Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podlá príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia



SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne: • inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie, • inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov, • inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny, • zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Bratislava:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt): NTL plynovod DN 200 ,PN 2kPa, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou stanoviska. Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie Plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

Stanovisko nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) SÚHLASÍ s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribuda.sk (časť E-služby).

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

Oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

Zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Zemné práce realizovať vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.



Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

Upozornenie: SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 736005, TPP 90601.

Rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

Pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Slovak Telekom a.s. Bratislava:

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nedôjde.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.



Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

Upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Orange Slovensko a.s. Bratislava:

Ku stretu podzemných telekomunikačných zariadení prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava nedôjde.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov a že rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom vyjadrenia Orange Slovensko a.s.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: • pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/ • preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, • dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, • nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ, • súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ, • aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou, • pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery), • aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378, • overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), • pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Žiar nad Hronom:

S technickým riešením napojenia na verejný vodovod a s odberom vody v prepočítanom v množstve $Q_d = 640$ l/deň súhlasíme.

Napojenie na verejný vodovod a montáž vodomeru do pripravenej vodomernej šachty vykonáva výlučne prevádzkovateľ verejného vodovodu na základe dohody o cene za napojenie a montáž vodomeru. Realizačné podmienky časového zosúladenia napojenia a namontovania fakturačného vodomeru dohodnú zástupcovia prevádzky vodovodov Žiar nad Hronom podaním formulára FO- 047 na zákaznicke centrum



v Žiari nad Hronom. Predpokladom je splnenie technických a ostatných podmienok stanovených vo vyjadrení StVPS a.s. Znamená to nasledovné:

- osadená vodomerná šachta v mieste, ktoré odsúhlasujeme max. 10 m od napojenia na verejný vodovod, VŠ trvalo prístupná z verejného priestranstva,
- obnažené miesto napojenia navrhutej vodovodnej prípojky na potrubí verejného vodovodu, určí zástupca prevádzky vodovodov Žiar nad Hronom po doručení FO-047,
- pred zásypom ryhy - potrubia vodovodnej prípojky v úseku od bodu napojenia po vodomernú šachtu prizvať ku kontrole uloženia potrubia prípojky zástupcu prevádzky vodovodov Žiar nad Hronom, výsledok kontroly zaznamenať do stavebného denníka alebo samostatného zápisu.

K napojeniu splaškových odpadových vôd na verejnú kanalizáciu:

Súhlasíme s predloženým technickým riešením. Napojenie kanalizačnej prípojky na kanalizáciu vykoná zástupca prevádzky kanalizácií Žiar nad Hronom na základe dohody o cene za napojenie podpísanej na zákazníckom centre StVPS, a.s. v Žiari nad Hronom.

K odkanalizovaniu zrážkových odpadových vôd:

Nestanovujeme žiadne podmienky, nakoľko tieto budú podľa predloženej PD vypúšťané do vsaku. Akúkoľvek zmenu v spôsobe vypúšťania predložiť k vyjadreniu. Do verejnej kanalizácie nesmú byť bez súhlasu prevádzkovateľa vypúšťané zrážkové vody zo strechy a spevnených plôch, ani cez zariadenie tretej osoby napr. uličné vpusty, rigoly a pod.

Návrhy riešenia napojenia na verejný vodovod a kanalizáciu v štádiu prípravy, StVPS a.s. odporúča odsúhlasiť elektronicky so zástupcom StVPS a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom.

Všeobecné podmienky:

4. V zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu. Nestraťí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.
 5. Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podanú v primeranej lehote predĺžiť, len ak pred uplynutím doby platnosti rozhodnutia bude konanie o predĺžení jeho platnosti právoplatne skončené. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.
 6. V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
 7. V súlade s ustanovením § 55 stavebného zákona požiadať o vydanie stavebného povolenia. K žiadosti o stavebné povolenie doplniť projektovú dokumentáciu vypracovanú v súlade s ustanovením § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- II. Podľa platného územného plánu mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 zo dňa 23.04.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 - 7, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012, 1/2017, VZN 6/2019 a VZN 4/2021, má plocha pozemku parc. č. CKN 1798/79 v k. ú. Žiar nad Hronom, určené funkčné využitie ako „obytné územie so zástavbou viacpodlažných bytových budov“. Pre tieto plochy sú v § 2 VZN č. 1/2009 v platnom znení určené nasledovné podmienky využitia:
- Prípustné funkčné využitie* je zástavba viacpodlažných bytových budov s obytnou zeleňou s detskými ihriskami a športovými plochami.
- Obmedzené funkčné využitie* je obchodno - obslužná vybavenosť, plochy statickej dopravy všetkého druhu za podmienky, že uvedené činnosti nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody, znečistenie ropnými látkami a p.)
- Zakázané funkčné využitie* je priemyselná a stavebná výroba, poľnohospodárska výroba, skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie, hygienicky závadné výrobné služby, autoservisy, garáže mechanizmov a pod.
- Maximálna podlažnosť je stanovená na 6 podlaží s možnosťou využitia podkrovia, koeficient zastavanosti plôch $KZ=0,4 - 0,6$.
- Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žiar nad Hronom.
- III. Námitky účastníkov konania – neboli podané.



Odôvodnenie:

Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, so sídlom Trnavská cesta 8/A, P.O.BOX 93, 82005 Bratislava 25, IČO:36076643 (ďalej ako „navrhovateľ“), ktorú na základe poverenia zastupuje Milan Šmikniar, bytom Starohutská 1379/65, 96801 Nová Baňa, podalo dňa 02.10.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Dvojposádková stanica ZZS“, na pozemku parc. č. EKN 9-530/2 - CKN 1798/79 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Vlastnícke vzťahy:

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 3327, vlastníkom pozemku parc. č. EKN 530/2 je Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Š. Moysesova 46, 96501 Žiar nad Hronom, IČO:00321125. Navrhovateľ má s vlastníkom uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 2055/2023 na novovytvorený pozemok parc. č. CKN 1798/204, ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. EKN 530/2 Geometrickým plánom č. 346/2023 úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 22.09.2023 pod č. G1-471/2023.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo, oznámením číslo OSP-802/2024 (OSP-2455/2023), O:129442/2024 zo dňa 22.03.2024 a v súlade s § 36 stavebného zákona nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V oznámení stavebný úrad uviedol, že v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona mohli účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní a že na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne a že v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Zároveň upozornil, že ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím; ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k umiestňovanej stavbe, predpokladá sa, že s umiestnením stav by z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V oznámení ďalej stavebný úrad upozornil, že v súlade s § 37 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré budú v rozpore s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 dňa 23.4.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, kde bolo možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 16.04.2024 a z jeho priebehu je spísaná zápisnica. V určenej lehote stavebnému úradu neboli doručené pripomienky a námietky účastníkov konania a neboli uplatnené stanoviská dotknutých orgánov.

K umiestneniu stavby a projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie sa vyjadrili: mesto Žiar nad Hronom; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom; Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s., Bratislava; Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina; Slovak Telekom a.s. Bratislava; Veolia Energia Žiar nad Hronom a.s. Žiar nad Hronom; Orange Slovensko a.s. Bratislava; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Žiar nad Hronom; Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom; Technické služby Žiar nad Hronom s.r.o., Žiar nad Hronom. Ich vyjadrenia a stanoviská sú súhlasné, podmienky v nich uvedené sú zahrnuté vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby nie je v rozpore so zásadami územného plánovania v obci, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje.

Účastníci konania k umiestneniu stavby nepodali námietky ani stanoviská dotknutých orgánov nie sú negatívne, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav v hodnote 100,00 €.



Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad - mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Š. Moysesova 46, 96519 Žiar nad Hronom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Mgr. Peter Antal
primátor

Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník: Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, so sídlom Trnavská cesta 8/A, 82005 Bratislava 25; projektant: Ing. arch. Vladimír Talaš – TEAM T s.r.o., Prievozská 4D, 82109 Bratislava; poverený na zastupovanie - Milan Šmikniar, Starohutská 1379/65, 96801 Nová Baňa; vlastníci susedných pozemkov a stavieb - pozemky parc. č. EKN 9-530/2 (CKN 1798/79), CKN 1798/9, CKN 1798/164, CKN 1798/71 a CKN 1798/70 - Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 96501 Žiar nad Hronom; pozemok parc. č. CKN 1798/14 a stavba súp. č. 1130 na ňom postavená - Jozef Briatka, A. Štefanku 898/3, 96501 Žiar nad Hronom; Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 595 v k. ú. Žiar nad Hronom; pozemok parc. č. CKN 1798/56 a stavba súp. č. 1514 na ňom postavená - GUFERO Plus, s.r.o, Jilemnického 1514/4, 96501 Žiar nad Hronom.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Webové sídlo mesta Žiar nad Hronom - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky



Na vedomie:

2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 96501 Žiar nad Hronom
- OŽP a I (Ing. Kollárová Ing. Bahno)
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
- odbor krízového riadenia
- pozemkový a lesný odbor
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 96501 Žiar nad Hronom
6. Technické služby Žiar nad Hronom s.r.o., A. Dubčeka 380/45, 96501 Žiar nad Hronom
7. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica
- závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
10. SPP – Distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava
12. Veolia Energia Žiar nad Hronom s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 96501 Žiar nad Hronom
13. Milan Šmikniar, Starohutská 1379/65, 96801 Nová Baňa
14. Jozef Briatka, A. Štefanku 898/3, 96501 Žiar nad Hronom
15. GUFERO Plus, s.r.o, Jilemnického 1514/4, 96501 Žiar nad Hronom
16. Ing. arch. Vladimír Talaš – TEAM T s.r.o., Prievozská 4D, 82109 Bratislava