



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
22.07.2024

Naše číslo
OSP-2317/2024
O:19660/2024

Vybavuje/linka
Ing. Rozenbergová/6787188
alexandra.rozenbergova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
31.07.2024

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou

Dňa 22.07.2024 podal Nikolas Novák, bytom Hviezdoslavova 283/32, 96501 Žiar nad Hronom, žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Priechodzí otvor“ byt číslo 45, vchod č. 8, 2. poschodie bytového domu súpisné číslo 903, stojaceho na pozemku parcelné číslo CKN 710/4 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 22.05.2024 pod číslom spisu OSP-1823/2024 O: 16387/2024, právoplatné dňa 26.06.2024.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a

n a r i a d ť u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

03.09.2024 (t. j. utorok) o 14.00 hod.

so stretnutím na tvare miesta. (byt č. 45, vchod č. 8, 2. poschodie bytového domu súpisné číslo 903).

Na ústne pojednávania navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe uvedeného je oznámenie potrebné:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník: Nikolas Novák, Hviezdoslavova 283/32, 96501 Žiar nad Hronom; projektant: Ing. Alexander Ladiver, Jesenského 100, 96501 Žiar nad Hronom, (ALDA-PROJEKT s.r.o., IČO: 36625329); vlastníci susedných pozemkov a stavieb: stavba bytového domu súpisné číslo 903, postavená na pozemku parc. číslo CKN 710/4 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Na vedomie:

1. Nikolas Novák, Hviezdoslavova 283/32, 96501 Žiar nad Hronom
2. SBD, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom - odbor starostlivosti o životné prostredie